

Portrait sociodémographique de la population

De l'arrondissement de Lachine



Table des matières

<i>Introduction</i>	1
<i>Présentation</i>	2
La méthodologie.....	2
Le territoire	2
Les tableaux	2
Le concept de défavorisation	3
<i>Répartition et évolution de la population</i>	5
Les faits saillants.....	5
La population selon l'âge et le sexe	7
Les faits saillants.....	9
Les personnes vivant en ménage privé.....	9
La taille des ménages	13
La situation des personnes âgées de 65 ans et plus dans les ménages privés.....	13
<i>Portrait de l'état matrimonial</i>	16
Les faits saillants.....	16
L'union libre	20
<i>Portrait de la famille</i>	23
Les faits saillants.....	23
Les familles avec enfants	24
Les enfants dans les familles	27
<i>Portrait de l'immigration, de la langue et de la mobilité</i>	29
Les faits saillants.....	29
Le statut d'immigration	30
Le lieu de naissance des immigrants	33
La période d'immigration.....	34
La langue maternelle	36
La connaissance des langues officielles	38
Les langues parlées	39
Les minorités visibles.....	40
La mobilité	41
<i>Scolarité</i>	45
Le fait saillant.....	45
Le plus haut niveau de scolarité	45

Le lieu des études	49
Les domaines d'études.....	49
La défavorisation scolaire	50
Marché du travail	53
Les faits saillants.....	53
L'activité.....	54
L'emploi.....	56
Le chômage.....	59
Le taux d'emploi parmi les femmes avec enfants	60
Les catégories de travailleurs	61
Catégories professionnelles	62
Le mode de transport pour se rendre au travail.....	63
Revenu	65
Faits saillants.....	65
Les sources de revenu.....	65
Les particuliers	66
Les familles économiques.....	67
Les personnes hors famille économique	68
Le revenu moyen des particuliers	68
Les revenus des familles économiques	72
Le revenu des ménages.....	73
La disparité dans les revenus.....	74
Le revenu d'emploi.....	75
La fréquence des unités à faible revenu.....	77
Les familles économiques.....	77
Les personnes vivant hors famille	78
Les personnes vivant en ménage privé	79
Portrait du logement	83
Les faits saillants.....	83
Le mode d'occupation	83
L'état du logement.....	85
Les périodes de construction	87
Les types de construction.....	88
Le coût des logements.....	89
Défavorisation	93
Conclusion	97
Lexique	99

Index des tableaux

Tableau 1 : Répartition et évolution de la population, 1991-2006.....	6
Tableau 2 : Population selon l'âge et le sexe, Lachine, 2006.....	7
Tableau 3 : Personnes vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006.....	10
Tableau 4 : Taille des ménages privés, 2006.....	13
Tableau 5 : Personnes âgées de 65 ans et plus vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006.....	14
Tableau 6 : État matrimonial de la population de 15 ans et plus, 2006.....	17
Tableau 7 : Population de 15 ans et plus selon l'union libre, 2006.....	20
Tableau 8 : Familles selon leur structure, 2006.....	24
Tableau 9 : Familles avec enfants selon leur structure, 2006.....	24
Tableau 10 : Enfants vivant dans leur famille, 2006.....	27
Tableau 11 : Familles selon le nombre d'enfants, 2006.....	28
Tableau 12 : Cadre de vie des familles, Lachine, 2006.....	28
Tableau 13 : Population selon le statut d'immigration, 2006.....	30
Tableau 14 : Lieu de naissance des immigrants, 2006.....	33
Tableau 15 : Lieu de naissance des nouveaux immigrants, 2006.....	34
Tableau 16 : Population immigrante selon la période d'immigration, 2006.....	35
Tableau 17 : Population totale de 15 ans et plus selon le statut des générations, 2006.....	35
Tableau 18 : Langue maternelle, 2006.....	36
Tableau 19 : Principales langues maternelles, 2006.....	38
Tableau 20 : Connaissance des langues officielles, 2006.....	39
Tableau 21 : Population totale selon la langue parlée le plus souvent à la maison, 2006.....	39
Tableau 22 : Répartition des minorités visibles, 2006.....	40
Tableau 23 : Pourcentage de la population âgée de 5 ans et plus selon la mobilité entre 2001 et 2006.....	42
Tableau 24 : Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade, 2006.....	46
Tableau 25 : Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade et l'âge, 2006.....	48
Tableau 26 : Population de 25 à 64 ans avec titre scolaire du niveau postsecondaires selon le lieu d'obtention du diplôme, 2006.....	49
Tableau 27 : Personnes âgées de 25 à 64 ans avec titre scolaire du niveau postsecondaire selon le principal domaine d'études, 2006.....	50

Tableau 28 : Classification des écoles publiques de Lachine selon l'indice de défavorisation, 2007-2008	52
Tableau 29 : Personnes actives et taux d'activité dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006.....	54
Tableau 30 : Personnes actives et taux d'activité dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006.....	55
Tableau 31 : Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006.....	57
Tableau 32 : Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006	57
Tableau 33 : Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006	59
Tableau 34 : Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006.....	60
Tableau 35 : Femmes âgées de 15 ans et plus occupant un emploi et taux d'emploi selon la présence d'enfants, 2006.....	61
Tableau 36 : Population active âgée de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, 2006	62
Tableau 37 : Population active âgée de 15 ans et plus selon les catégories professionnelles, 2006	63
Tableau 38 : Population active occupée totale de 15 ans et plus selon certains modes de transport et le sexe, 2006.....	64
Tableau 39 : Principales sources de revenu des particuliers, 2005.....	66
Tableau 40 : Principales sources de revenu de la famille économique, 2005....	67
Tableau 41 : Principales sources de revenu de la famille économique selon qu'elle est composée d'un couple ou d'une famille monoparentale dont le parent est de sexe féminin, 2005	68
Tableau 42 : Principales sources de revenu des personnes hors famille économique selon le sexe, 2005	68
Tableau 43 : Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus, 2005.....	70
Tableau 44 : Revenu total moyen après impôts des particuliers de 15 ans et plus, 2005	72
Tableau 45 : Revenu moyen des familles économiques selon le type de famille, 2005	73
Tableau 46 : Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus vivant hors famille économique, 2005	73
Tableau 47 : Revenu total moyen avant et après impôts des ménages selon la composition du ménage, 2005	74
Tableau 48 : Revenu total moyen en dollars courants des ménages et évolution de ce revenu en dollars constants, 2000-2005	74
Tableau 49 : Disparités de revenu moyen des ménages, 2005	75
Tableau 50 : Revenu d'emploi selon le temps de travail, 2005.....	76

Tableau 51 : Revenu d'emploi, selon le sexe et le travail, 2005	76
Tableau 52 : Proportion de familles économiques à faible revenu, 2005	78
Tableau 53 : Proportion de familles économiques à faible revenu après impôts, 2005	78
Tableau 54 : Proportion de personnes de 15 ans et plus hors famille économique à faible revenu, 2005	79
Tableau 55 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus hors famille économique à faible revenu après impôts, 2005	79
Tableau 56 : Proportion des personnes à faible revenu dans les ménages privés, 2005	80
Tableau 57 : Proportion des personnes à faible revenu dans les ménages privés après impôts, 2005	80
Tableau 58 : Logements privés selon le type d'occupation, 2006	84
Tableau 59 : Logement privés selon l'entretien, 2006	85
Tableau 60 : Logements privés selon la période de construction, 2006	87
Tableau 61 : Logement selon le type de construction, 2006	88
Tableau 62 : Quelques caractéristiques du logement, 2006	89
Tableau 63 : Coût des logements privés pour les ménages locataires, 2006	89
Tableau 64 : Coût des logements privés pour les ménages propriétaires, 2006	91
Tableau 65 : Indicateurs de défavorisation par rapport à Montréal, 2006	93
Tableau 66 : Indicateurs de défavorisation par rapport à l'ensemble de Lachine, 2006	96

Index des graphiques

Graphique 1 : Accroissement de la population, 1991-2006.....	6
Graphique 2 : Variation du nombre de personnes âgées de 65 ans et plus, 1996-2006.....	8
Graphique 3 : Proportion de personnes vivant seules, 2006.....	10
Graphique 4 : Variation du nombre de personnes vivant seules, 1996-2006.....	11
Graphique 5 : Proportion de personnes âgées de 65 ans et plus vivant seules, 2006.....	14
Graphique 6 : Taux d'accroissement du nombre de personnes âgées de 65 ans et plus vivant seules, 1996-2006.....	15
Graphique 7 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus divorcées, séparées ou veuves, 2006.....	17
Graphique 8 : Variation du nombre de personnes âgées de 15 ans et plus divorcées, séparées ou veuves, 1996.....	18
Graphique 9 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus vivant en union libre, 2006.....	21
Graphique 10 : Proportion de familles monoparentales, 2006.....	25
Graphique 11 : Variation du nombre de familles selon le type de famille, 2001-2006.....	25
Graphique 12 : Proportion du nombre de familles selon le nombre d'enfants et le type de famille, Lachine, 2006.....	28
Graphique 13 : Proportion d'immigrants, 2006.....	31
Graphique 14 : Variation du nombre d'immigrants, 1996-2006.....	31
Graphique 15 : Période d'immigration.....	35
Graphique 16 : Proportion d'allophones.....	37
Graphique 17 : Variation du nombre de personnes selon la langue maternelle.....	37
Graphique 18 : Proportion de personnes appartenant à une minorité visible, 2006.....	41
Graphique 19 : Proportion de personnes âgées de 5 ans et plus qui n'habitaient pas le même logement en 2001.....	43
Graphique 20 : Plus haut diplôme obtenu par les personnes âgées de 15 ans et plus, 2006.....	46
Graphique 21 : Taux d'activité selon le sexe, 2006.....	55
Graphique 22 : Taux d'activité selon l'âge, 2006.....	56
Graphique 23 : Taux d'emploi selon le sexe, 2006.....	57
Graphique 24 : Taux de chômage selon le sexe, 2006.....	59
Graphique 25 : Taux de chômage selon l'âge, 2006.....	60
Graphique 26 : Variation du revenu total moyen des particuliers, 2000-2005.....	70
Graphique 27 : Revenu moyen des particuliers après impôts, 2005.....	72

Graphique 28 : Variation du nombre de ménages par tranche de revenu, Lachine et Montréal, 2000-2005	75
Graphique 29 : Variation du revenu d'emploi en dollars constants, 2000-2005 .	77
Graphique 30 : Fréquence des unités à faible revenu des personnes dans les ménages privés après impôts, 2005	81
Graphique 31 : Proportion de ménages locataires, 2006.....	84
Graphique 32 : Entretien du logement selon le type de réparations nécessaires, 2006	85
Graphique 33 : Variation du nombre de logements selon le type d'entretien nécessaire, 2001-2006	87
Graphique 34 : Période de construction des logements.....	88
Graphique 35 : Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu du ménage au coût d'habitation selon le mode d'occupation	90

Index des cartes

Carte 1 : Territoire de l'arrondissement de Lachine	4
Carte 2 : Proportion de personnes vivant seules, 2006.....	12
Carte 3 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus séparées, divorcées ou veuves, 2006	19
Carte 4 Proportion de familles monoparentales, 2006.....	26
Carte 5 : Proportion d'immigrants, 2006	32
Carte 6 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus sans diplôme d'études secondaires, 2006.....	47
Carte 7 : Taux d'emploi des personnes âgées de 15 ans et plus, 2006.....	58
Carte 8 : Revenu moyen des particuliers après impôts, 2005	71
Carte 9 : Proportion de logements qui nécessitent des réparations majeures, 2006	86

Introduction

Nous intervenons souvent dans un milieu que nous connaissons bien ou que nous croyons bien connaître. Nos actions, nos interventions visent parfois des groupes de personnes très précis : personnes âgées, personnes ayant des problèmes de santé mentale, jeunes, etc. Pourtant, si nous connaissons parfois l'histoire personnelle, le vécu individuel de ces personnes, nous sommes rarement au fait de leur milieu.

Dans le présent portrait de Lachine, nous n'avons pas la prétention d'expliquer en détail l'ensemble des aspects de la vie sociale, culturelle et communautaire de ce territoire pourvu de plusieurs facettes, mais bien de permettre au lecteur de s'en faire une idée générale.

Le portrait populationnel est souvent le premier outil de développement pour plusieurs organismes. L'arrondissement de Lachine ne fait pas exception.

Dans ce contexte, la connaissance de la population résidante prend toute son importance. On veut bien améliorer les conditions de vie de ces citoyens, mais encore faut-il en avoir une idée précise. Qu'il s'agisse de la personne âgée que l'on croise au marché d'alimentation, des enfants qui déambulent dans la rue avant d'entrer dans une école ou de la personne schizophrène qui vit seule dans son studio, il est nécessaire de connaître leur milieu.

On trouvera dans ce portrait une description statistique de la population résidante de Lachine. Nous avons utilisé les données du recensement de 2006 pour illustrer certaines variables démographiques et économiques de la population. Si la description peut sembler aride, il est important de voir les visages derrière les chiffres. Il vous appartient de les rendre vivants.

Présentation

La méthodologie

Les données utilisées dans le présent document proviennent des recensements réalisés en 1996, 2001 et 2006 par Statistique Canada. Les banques de données sont habituellement produites en fonction d'aires géographiques préétablies; par exemple, les secteurs de recensement, les municipalités, les provinces ou les circonscriptions électorales fédérales. Aux fins de l'étude, nous avons construit les territoires étudiés à partir des fichiers de recensement fondés sur les secteurs de recensement.

Le territoire

L'étude porte sur la population de Lachine. Le territoire compte 11 secteurs de recensement, soit 8 dans Lachine-Est et 3 dans Lachine-Ouest.

Nous avons divisé Lachine entre l'est et l'ouest. De plus, dans les tableaux nous indiquons les informations pour deux secteurs spécifiques de Lachine-Est que sont Duff Court et St-Pierre. Il est à préciser que Duff Court correspond au secteur de recensement 395.01 pour Statistique Canada. Toutefois, il faut souligner que les résidants qui habitent les HLM de l'Office municipal d'habitation de Montréal ne constituent qu'une partie de l'ensemble de ce secteur et qu'en ce sens nous ne pouvons distinguer les résidants des HLM des autres habitants de ce secteur.

D'autre part, soulignons qu'au moment du recensement de mai 2006, il y avait 250 unités inoccupées dans les logements situés dans les cinq bâtiments de l'Office municipal d'habitation de Montréal pour cause de rénovation. Lorsque l'on compare les données du recensement de 2006 à celles de 2001, on constate une différence de 339 personnes. Cette situation exceptionnelle a une influence certaine sur le portrait de ce quartier et il est important d'en tenir compte dans l'interprétation des informations en lien avec ce voisinage.

Les cartes ont été produites à partir des données relatives aux aires de diffusion, territoires plus petits que les secteurs de recensement. Lachine en compte 71. L'utilisation des aires de diffusion permet de mieux illustrer la diversité à l'intérieur d'un même territoire.

Les tableaux

Le texte est agrémenté d'un certain nombre de tableaux statistiques concernant les deux parties de Lachine, la Ville de Montréal, l'île de Montréal et le Québec. Dans la mesure du possible, nous faisons état de l'évolution de la situation depuis 1996 et 2001.

Le concept de défavorisation

Parmi l'ensemble des variables que nous avons choisies de présenter, on compte les six indices de défavorisation conçus par Robert Pampalon de l'Institut national de santé publique du Québec. Mais qu'est-ce que cet indice et pourquoi mettre l'accent sur les indicateurs qui le composent?

L'indice de défavorisation sert à illustrer le lien entre l'état général de santé et de bien-être ainsi que les inégalités sociales. Il permet aussi de décrire l'ampleur et la répartition géographique des inégalités sociales en santé au Québec.

Comme l'indique M. Pampalon : « La défavorisation prend deux formes : matérielle et sociale. Alors que la première reflète la privation de biens et de commodités de la vie courante, la seconde forme renvoie plutôt à la fragilité du réseau social, tant à l'échelle de la famille que de la communauté. Basé sur un certain nombre d'indicateurs choisis principalement pour leur relation connue avec l'état de santé et l'une ou l'autre des deux formes de défavorisation, cet indice constitue un outil de planification des ressources et des interventions propres au domaine de la santé et du bien-être. »

Les trois indicateurs de défavorisation sociale sont :

- la proportion de familles monoparentales;
- la proportion de personnes vivant seules;
- la proportion de personnes âgées de 15 ans ou plus qui sont divorcées, séparées ou veuves.

Les trois indicateurs de défavorisation matérielle sont :

- le taux d'emploi;
- le revenu moyen des particuliers âgés de 15 ans et plus;
- la proportion de personnes âgées de 15 ans et plus qui n'ont pas un diplôme d'études secondaires.

Pour obtenir de plus amples renseignements sur l'indice, voir :

http://www.msss.gouv.qc.ca/statistiques/atlas/atlas/index.php?id_carte=11

Carte 1 : Territoire de l'arrondissement de Lachine



Répartition et évolution de la population



Les faits saillants

- La population totale est de 41 391 personnes, soit une augmentation de 2,9 % par rapport à 2001.
- Il y a une augmentation de 7,3 % du nombre d'enfants âgés de moins de 5 ans.
- Les personnes âgées de 65 ans et plus comptent pour 15,6 % de la population.
- Le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus a diminué de 2,1 % par rapport à 2001.

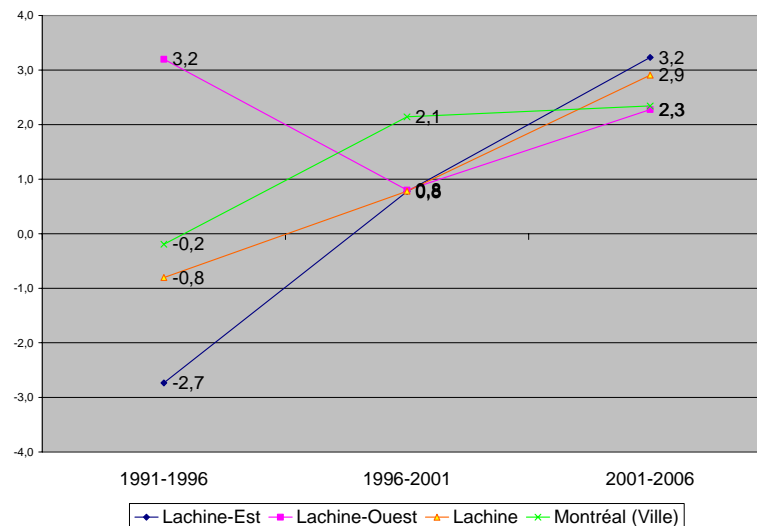
La population totale du territoire desservi par l'arrondissement de Lachine s'élevait à 41 391 personnes au moment du recensement de 2006. Il s'agit d'une légère augmentation de 2,9 % par rapport à 2001, comparativement à une croissance de 2,3 % à Montréal. On trouve 66,3 % des résidents à Lachine-Est et 33,7 % à Lachine-Ouest.

Cette croissance est causée essentiellement par la construction de nouveaux logements, en particulier dans sa partie ouest ainsi qu'une augmentation des logements occupés par des nouveaux propriétaires dans la partie est. D'autre part, la taille des ménages, nous le verrons plus loin, a davantage augmentée dans la partie est que dans la partie Ouest. Dans ce contexte, la population a augmenté plus rapidement à Lachine-Est (+3,2 %) qu'à Lachine-Ouest (+2,3 %).

Tableau 1 : Répartition et évolution de la population, 1991-2006

Répartition et évolution de la population, 1991-2006							
	1991	1996	2001	2006	1991-1996	1996-2001	2001-2006
	nb	nb	nb	nb	%	%	%
Lachine-Est	27 135	26 393	26 597	27 456	-2,7	0,8	3,2
St-Pierre	4 967	4 739	4 604	4 851	-4,6	-2,8	5,4
Duff Court	2 494	2 544	2 624	2 225	2,0	3,1	-15,2
Lachine-Ouest	13 098	13 517	13 625	13 935	3,2	0,8	2,3
Lachine	40 233	39 910	40 222	41 391	-0,8	0,8	2,9
Montréal (Ville)					-0,2	2,1	2,3
Montréal					0,0	2,1	2,3
Québec					3,5	1,4	4,3

Graphique 1 : Accroissement de la population, 1991-2006



La population selon l'âge et le sexe

Baisse du nombre de personnes âgées de 65 ans et plus et stagnation du nombre de jeunes

Le taux de dépendance de la population est plus élevé à Lachine qu'à Montréal parce que le nombre de jeunes âgés de moins de 15 ans et de personnes âgées de 65 ans et plus est plus important. Par *taux de dépendance*, on entend le rapport entre le nombre de personnes âgées de moins de 15 ans et de 65 ans et plus par rapport aux personnes âgées de 15 à 64 ans.

Ces deux groupes qui composent le taux de dépendance comptent respectivement pour 16 % et 15,6 % de l'ensemble de la population. À Montréal, ces proportions sont de 15,1 % et 15,2 %.

Par ailleurs, la faible diminution de 0,3 % du nombre de jeunes âgés de moins de 15 ans cache l'importante hausse enregistrée chez les enfants de moins de 5 ans (+7,3 %) et chez ceux âgés de 10 à 14 ans (+5,2 %). Cette baisse est toutefois analogue à celle que l'on constate dans l'ensemble de ce groupe d'âge à Montréal (-1,1 %).

À l'autre extrémité, le territoire est témoin d'une légère diminution du nombre de personnes âgées. Leur nombre est passé de 6 600 ou 16,4 % de la population en 2001 à 6 460 ou 15,6 % de la population en 2006. Il s'agit d'une baisse de 2,1 % en 5 ans. Toutefois, les personnes âgées de 75 ans et plus ont vu leur nombre augmenter de 5 % durant la même période.

Tableau 2 : Population selon l'âge et le sexe, Lachine, 2006

Population selon l'âge et le sexe, Lachine, 2006									
Groupe d'âge	2006		Variation 2001-2006 %	2006				Montréal %	Québec %
	nb	%		Homme		Femme			
	nb	%	nb	%	nb	%			
de 0 à 4 ans	2 140	5,2	7,3	1 070	5,4	1 070	4,9	5,1	5,0
de 5 à 9 ans	2 045	4,9	-12,2	1 040	5,3	1 005	4,6	5,0	5,3
de 10 à 14 ans	2 435	5,9	5,2	1 235	6,3	1 200	5,5	5,4	6,3
de 15 à 19 ans	2 465	6,0	18,8	1 260	6,4	1 205	5,5	5,5	6,3
de 20 à 24 ans	2 435	5,9	-1,6	1 205	6,1	1 230	5,6	7,3	6,3
de 25 à 29 ans	2 800	6,8	9,4	1 345	6,9	1 455	6,7	8,3	6,5
de 30 à 34 ans	2 675	6,5	-1,8	1 340	6,8	1 335	6,1	7,4	6,2
de 35 à 39 ans	2 910	7,0	-16,7	1 440	7,3	1 470	6,8	7,4	6,7
de 40 à 44 ans	3 470	8,4	-3,1	1 715	8,7	1 755	8,1	7,8	8,2
de 45 à 49 ans	3 655	8,8	12,8	1 845	9,4	1 810	8,3	7,6	8,5
de 50 à 54 ans	3 195	7,7	12,9	1 565	8,0	1 630	7,5	6,9	7,8
de 55 à 59 ans	2 675	6,5	20,8	1 280	6,5	1 395	6,4	6,2	6,9
de 60 à 64 ans	2 045	4,9	16,9	930	4,7	1 115	5,1	4,9	5,7
de 65 à 69 ans	1 545	3,7	-6,9	675	3,4	870	4,0	4,0	4,2
de 70 à 74 ans	1 475	3,6	-11,4	650	3,3	825	3,8	3,7	3,6
de 75 à 79 ans	1 365	3,3	-1,1	480	2,4	885	4,1	3,3	2,9
de 80 à 84 ans	1 065	2,6	0,5	325	1,7	740	3,4	2,5	2,1
de 85 ans et plus	1 010	2,4	21,0	200	1,0	810	3,7	2,0	1,6
15 ans et moins	6 620	16,0	-0,3	3 345	17,0	3 275	15,0	15,1	16,6
16 à 64 ans	28 325	68,4	5,1	13 925	70,9	14 400	66,1	69,7	69,1
65 ans et plus	6 460	15,6	-2,1	2 330	11,9	4 130	19,0	15,2	14,3
75 ans et plus	3 440	8,3	5,0	1 005	5,1	2 435	11,2	7,5	6,6
Total	41 410	100,0	2,9	19 635	100,0	21 775	100,0	100,0	100,0

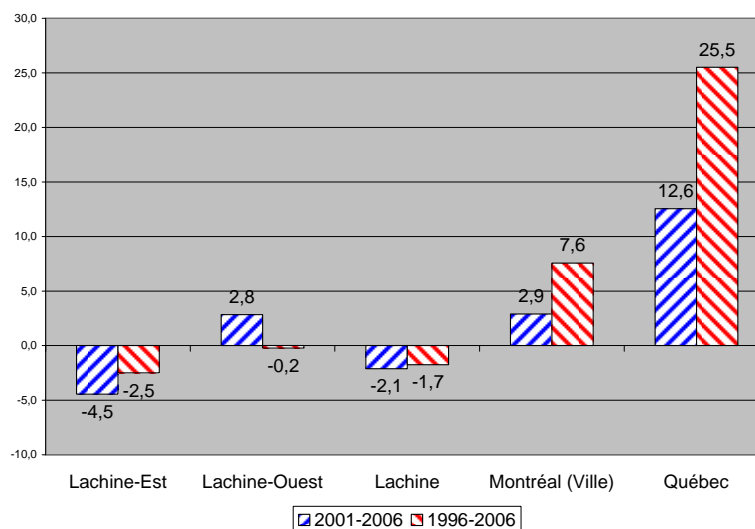
Pour avoir une meilleure idée des personnes qui sont les plus susceptibles d'utiliser les services sociaux de santé et communautaires, nous pouvons examiner le phénomène sous deux angles : par territoire ou par tranche d'âge.

Si nous regardons de plus près les personnes les plus âgées, soit celles qui ont plus de 75 ans, nous constatons que leur nombre s'est accru de 5 % depuis 5 ans et de 17 % depuis 10 ans. L'ampleur de la croissance laisse présager un effet important sur l'utilisation des services.

Nous observons une certaine différence entre les territoires est et ouest où le vieillissement est plus prononcé. Dans l'est, le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus a diminué de 4,5 % entre 2001 et 2006, et de 2,5 % entre 1996 et 2006, comparativement à une augmentation de 2,8 % et une baisse de 0,2 % dans l'ouest. En ce qui concerne les personnes âgées de 75 ans et plus, l'augmentation à Lachine-Est s'élevait à 2,6 % entre 2001 et 2006 et à 13 % entre 1996 et 2006, comparativement à 10,6 % et à 26,4 % à Lachine-Ouest.

En comparaison, à Montréal, le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus a connu une augmentation de 3,6 % entre 2001 et 2006, et de 8,5 % entre 1996 et 2006. Quant aux personnes âgées de 75 ans et plus, leur nombre a augmenté de 12,7 % entre 2001 et 2006, et de 28,8 % entre 1996 et 2006.

Graphique 2 : Variation du nombre de personnes âgées de 65 ans et plus, 1996-2006



Portrait des ménages



Les faits saillants

- 17,7 % des résidants vivent seuls.
- Les ménages composés d'une seule personne comptent pour 37,9 % de tous les ménages. À l'opposé, ceux formés par six personnes et plus représentent 1,4 % des ménages.
- 38,6 % des personnes âgées de 65 ans et plus vivent seuls.
- Le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus qui vivent seules a diminué de 5,7 % depuis 2001.
- 29,2 % des personnes qui vivent seules ont 65 ans et plus.

Les personnes vivant en ménage privé

À l'exception de l'âge, du sexe et de l'état matrimonial, les données de ce portrait ne concernent pas les personnes vivant en ménage collectif institutionnel, par exemple dans les centres d'accueil et dans les communautés religieuses. Les ménages privés sont constitués d'une ou de plusieurs personnes qui habitent le même logement, peu importe leurs liens familiaux.

La très grande majorité (76,9 %) des résidants vit en famille, comparativement à 73,4 % à Montréal. La présence de la famille est légèrement plus marquée à Lachine-Ouest (79,6 %) qu'à Lachine-Est (75,4 %).

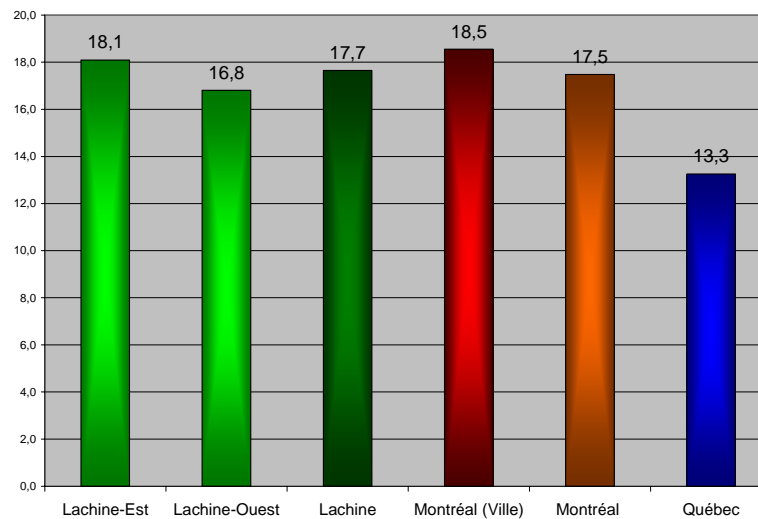
Les personnes seules ne comptent que pour 17,7 % de l'ensemble de la population, comparativement à 18,5 % à Montréal. Soulignons que le fait de vivre seul est un des indicateurs de la défavorisation sociale; ces personnes sont portées à utiliser davantage des services médicaux et

sociaux que celles qui vivent avec d'autres personnes. Les résidents de Lachine-Est (18,1 %) vivent davantage seuls que ceux de l'Ouest (16,8 %).

Tableau 3 : Personnes vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006

Personnes vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006									
Territoire	Personnes vivant dans les familles nb %		Personnes vivant hors famille				Total nb		
			avec parent (s)		avec non-parent (s)			seules	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	19 765	75,4	615	2,3	1 090	4,2	4 745	18,1	26 220
St-Pierre	3 745	78,1	160	3,3	170	3,5	720	15,0	4 795
Duff Court	1 435	73,2	45	2,3	95	4,8	380	19,4	1 960
Lachine-Ouest	11 060	79,6	210	1,5	280	2,0	2 335	16,8	13 890
Lachine	30 825	76,9	825	2,1	1 370	3,4	7 080	17,7	40 110
Variation 2001-2006	3,2		32,0		-2,8		-0,3		2,9
Variation 1996-2006	2,5		-35,5		0,0		19,2		3,7
Montréal (Ville)		73,4		2,7		5,3		18,5	
Montréal		75,1		2,5		4,9		17,5	
Québec		82,0		1,8		3,0		13,3	

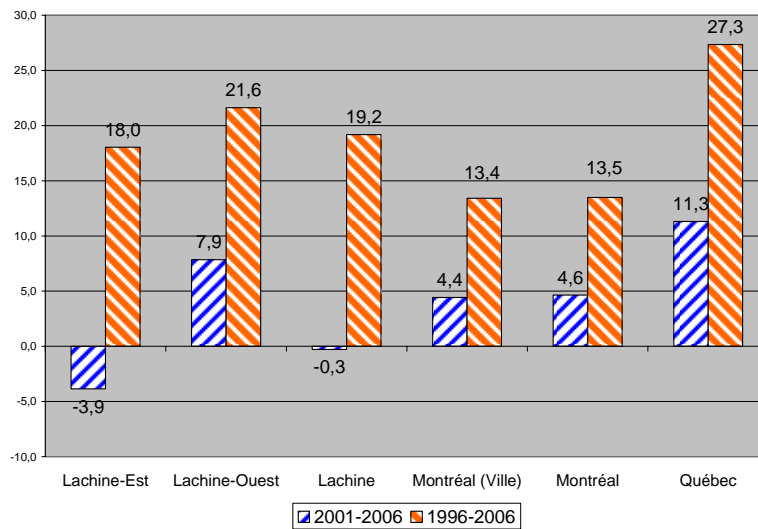
Graphique 3 : Proportion de personnes vivant seules, 2006



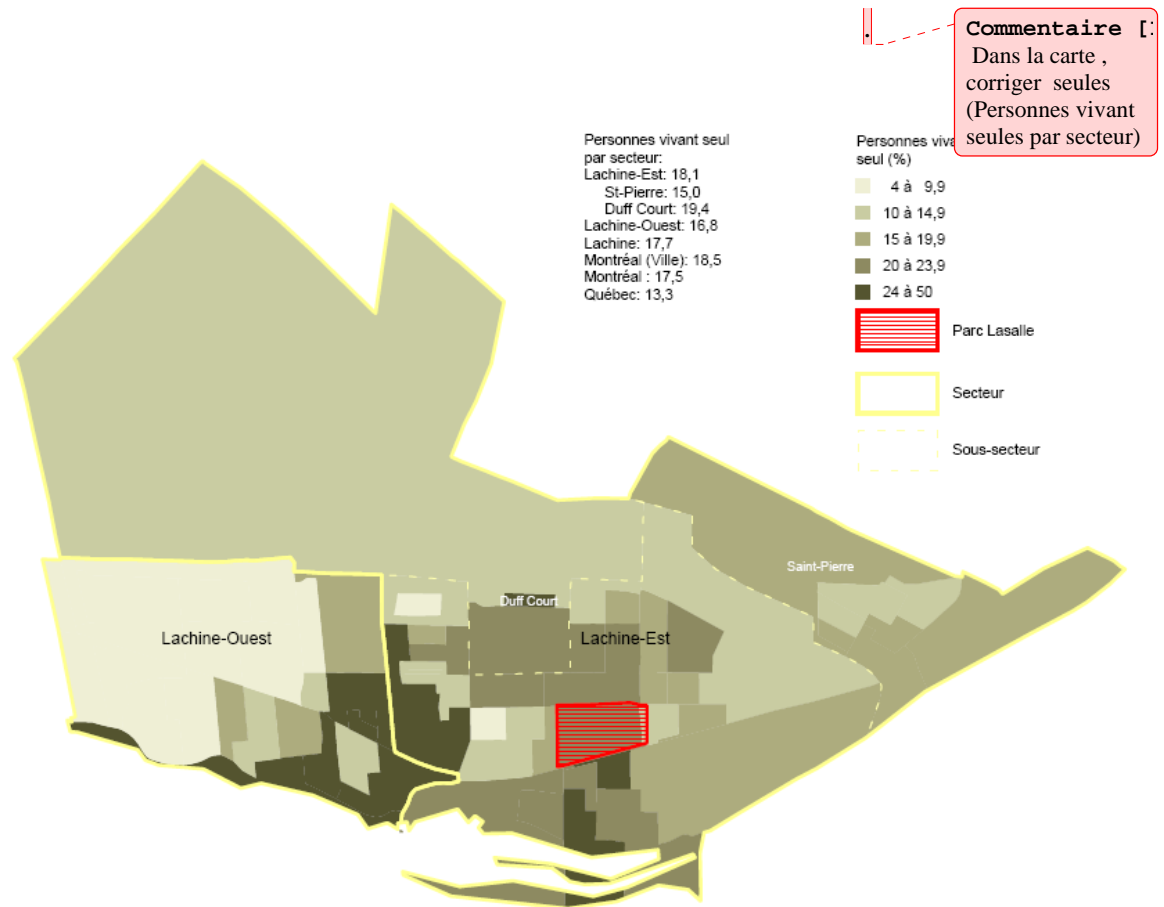
Le nombre de personnes seules a diminué de 0,3 %, comparativement à une augmentation de 4,4 % à Montréal. Cela implique une diminution d'un des indicateurs de la défavorisation sociale lorsqu'on compare la population du territoire de Lachine à celle de la Ville de Montréal. (À ce propos, voir le concept de défavorisation à la page 3.)

Lachine-Est a connu une diminution de 3,9 % de personnes seules tandis que Lachine-Ouest a connu une augmentation de 7,9 % depuis 2001.

Graphique 4 : Variation du nombre de personnes vivant seules, 1996-2006



Carte 2 : Proportion de personnes vivant seules, 2006



La taille des ménages

Une autre manière d'envisager la composition des ménages consiste à examiner leur taille.

Les résidants sont répartis entre 18 680 ménages, c'est-à-dire le nombre de logements occupés. Nous observons une augmentation de 2,1 % du nombre de ménages depuis 2001. Les ménages composés d'une seule personne sont les plus nombreux; ils comptent pour 37,9 % de tous les ménages, comparativement à 39,6 % à Montréal.

On trouve peu de différence entre les parties est et ouest.

Nous observons que ce sont les plus gros ménages qui connaissent une progression depuis 2001. En effet, les ménages composés d'au moins trois personnes ont vu leur nombre augmenter respectivement de 6,1 % durant la période intercensitaire.

La moyenne de personnes par ménage est de 2,1. Il s'agit d'une augmentation de 0,8 % depuis 2001. En général, au Québec, on constate une diminution continue de la taille des ménages. Une faible augmentation pour Lachine explique aussi l'augmentation de la population.

Tableau 4 : Taille des ménages privés, 2006

Territoire	1 pers.		2 pers.		3 pers.		4 - 5 pers.		6 pers. et +		Total	Pers. par ménage
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%		
Lachine-Est	4 755	38,6	3 890	31,5	1 845	15,0	1 650	13,4	180	1,5	12 330	2,1
St-Pierre	730	33,9	715	33,2	355	16,5	310	14,4	40	1,9	2 155	2,2
Duff Court	390	42,6	245	26,8	125	13,7	140	15,3	15	1,6	915	2,1
Lachine-Ouest	2 330	36,7	1 965	30,9	985	15,5	1 005	15,8	75	1,2	6 350	2,2
Lachine	7 085	37,9	5 855	31,3	2 830	15,1	2 655	14,2	255	1,4	18 680	2,1
Variation 2001-2006	0,1		1,6		9,1		2,7		10,9		2,1	0,8
Variation 1996-2006	19,3		4,3		2,2		-4,5		15,9		7,8	-3,9
Montréal (Ville)		39,6		31,1		13,9		13,6		1,8		2,1
Montréal		38,2		31,0		14,1		14,9		1,9		2,2
Québec		30,7		34,5		15,6		17,5		1,7		2,3

La situation des personnes âgées de 65 ans et plus dans les ménages privés

La situation est relativement similaire en ce qui concerne les personnes âgées de 65 ans et plus vivant en ménage privé dans des proportions différentes.

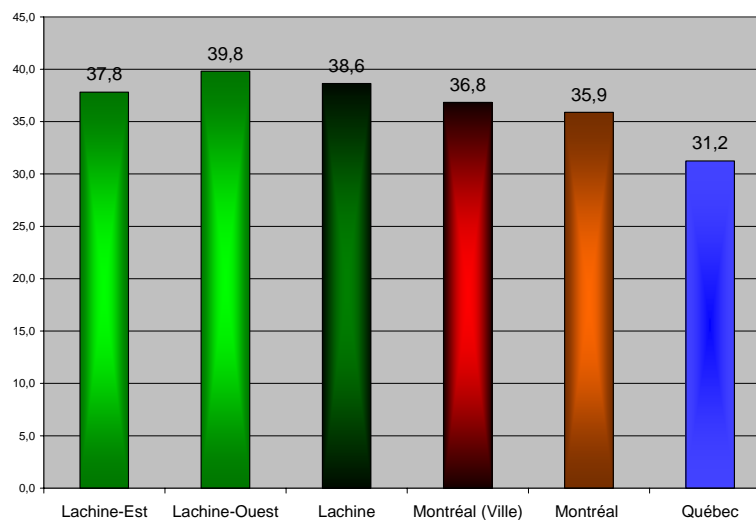
Parmi les 5 345 personnes âgées de 65 ans et plus de Lachine, plus de la moitié (54,5 %) vivent en famille, ce qui signifie qu'elles vivent soit avec un conjoint ou avec un enfant, voire les deux.

On compte 200 personnes âgées de 65 ans et plus qui vivent avec une personne apparentée, comme un frère, une sœur, une cousine ou même leurs enfants, pourvu que ces derniers habitent avec leur conjoint ou bien leur partenaire en union libre.

On constate une importante diminution du nombre de personnes de ce type et des personnes vivant avec une personne non apparentée.

Tableau 5 : Personnes âgées de 65 ans et plus vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006

Personnes âgées de 65 ans et plus vivant en ménage privé selon leur situation familiale, 2006								
Territoire	Personnes vivant dans les familles		Personnes vivant hors famille					Total
			avec parent (s)		avec non-parent (s)		seules	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	1 755	55,5	85	2,7	95	3,0	1 195	37,8
St-Pierre	310	68,9	25	5,6	0	0,0	115	25,6
Duff Court	105	60,0	0	0,0	0	0,0	60	34,3
Lachine-Ouest	1 160	53,1	115	5,3	40	1,8	870	39,8
Lachine	2 915	54,5	200	3,7	135	2,5	2 065	38,6
Variation 2001-2006	-2,0		-28,6		-18,2		-5,7	
Variation 1996-2006	-6,9		-45,2		-28,9		9,5	
Montréal (Ville)		55,5		5,2		2,4		36,8
Montréal		56,7		5,2		2,3		35,9
Québec		62,2		4,5		2,1		31,2

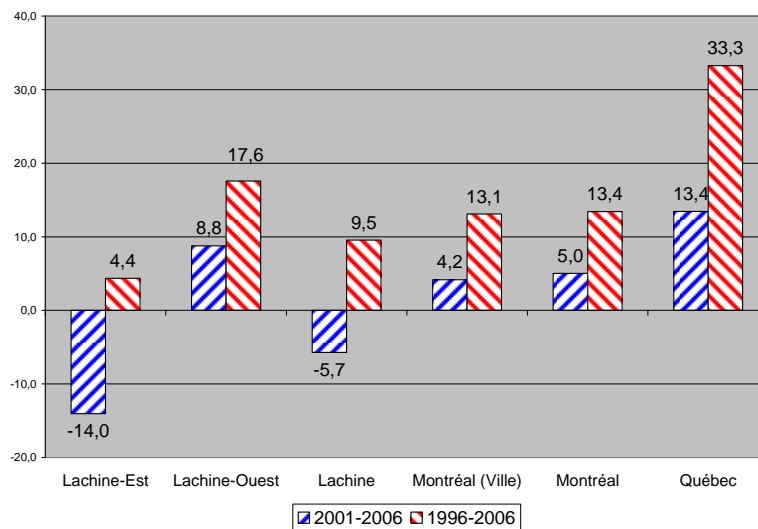
Graphique 5 : Proportion de personnes âgées de 65 ans et plus vivant seules, 2006

C'est toutefois le nombre de personnes âgées vivant seules qui est préoccupant. Près de quatre personnes âgées sur dix (38,6 %) vivent seules comparativement à 36,8 % à Montréal. Comme on le sait, le fait de vivre avec quelqu'un permet à une personne en perte d'autonomie d'obtenir du soutien de l'autre personne. La population de Lachine est ainsi désavantagée, comparativement à celle de Montréal.

Toutefois, et il s'agit d'un fait rarissime, le nombre de ces personnes âgées seules a diminué de 5,7 % depuis 2001 lorsqu'il a augmenté de 4,2 % à Montréal et de 13,4 % au Québec. Le vieillissement de la population se présente différemment à Lachine.

Soulignons que si 28,2 % des personnes qui vivent seules à Montréal sont âgées de 65 ans et plus, cette proportion n'est que de 25,2 % à Lachine-Est et grimpe à 37,3 % à Lachine-Ouest, soit une moyenne de 29,2 % dans le territoire de l'arrondissement.

Graphique 6 : Taux d'accroissement du nombre de personnes âgées de 65 ans et plus vivant seules, 1996-2006



Portrait de l'état matrimonial



Les faits saillants

- Les personnes divorcées, séparées ou veuves comptent pour 21,9 % des personnes âgées de 15 ans et plus.
- 16,6 % des personnes vivent en union libre.

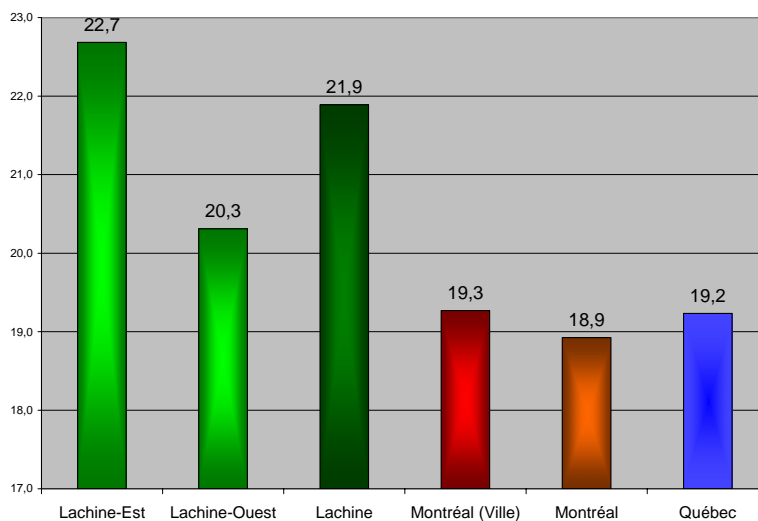
Les personnes divorcées, séparées ou veuves ont une plus grande probabilité de vivre seules et d'avoir un milieu social restreint. Cet état de fait conduit souvent à une plus grande utilisation de services sociaux et de services de santé. Il s'agit d'un indicateur de défavorisation sociale. (Voir défavorisation p.3)

On constate que le pourcentage est plus élevé dans la population de Lachine (21,9 %) que dans celle de Montréal (19,3 %). La proportion est légèrement plus élevée à Lachine-Est (22,7 %) qu'à Lachine-Ouest (20,3 %). Lachine-Est compte un pourcentage plus important de personnes de chaque composante de cet indicateur qu'à Lachine-Ouest.

Tableau 6 : État matrimonial de la population de 15 ans et plus, 2006

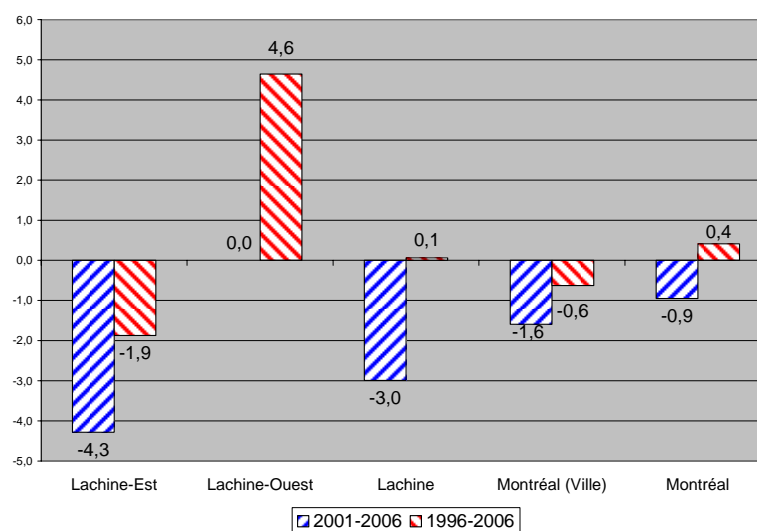
État matrimonial de la population de 15 ans et plus, 2006										
Territoire	Célibataire		Marié		Séparé(e)		Divorcé(e)		Veuf (ve)	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	11 095	47,9	6 785	29,3	710	3,1	2 720	11,8	1 820	7,9
St-Pierre	1 980	50,0	1 170	29,5	140	3,5	455	11,5	215	5,4
Duff Court	1 045	57,9	390	21,6	60	3,3	225	12,5	80	4,4
Lachine-Ouest	4 675	40,1	4 595	39,5	290	2,5	1 265	10,9	810	7,0
Lachine	15 770	45,3	11 380	32,7	1 000	2,9	3 985	11,5	2 630	7,6
Variation 2001-2006	11,5		-2,1		-0,5		3,1		-11,7	
Variation 1996-2006	23,9		-9,8		-5,2		12,4		-12,6	
Montréal (Ville)		46,3		34,4		2,6		10,0		6,6
Montréal		44,4		36,6		2,5		9,7		6,7
Québec		43,2		37,5		2,1		10,6		6,5

Graphique 7 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus divorcées, séparées ou veuves, 2006

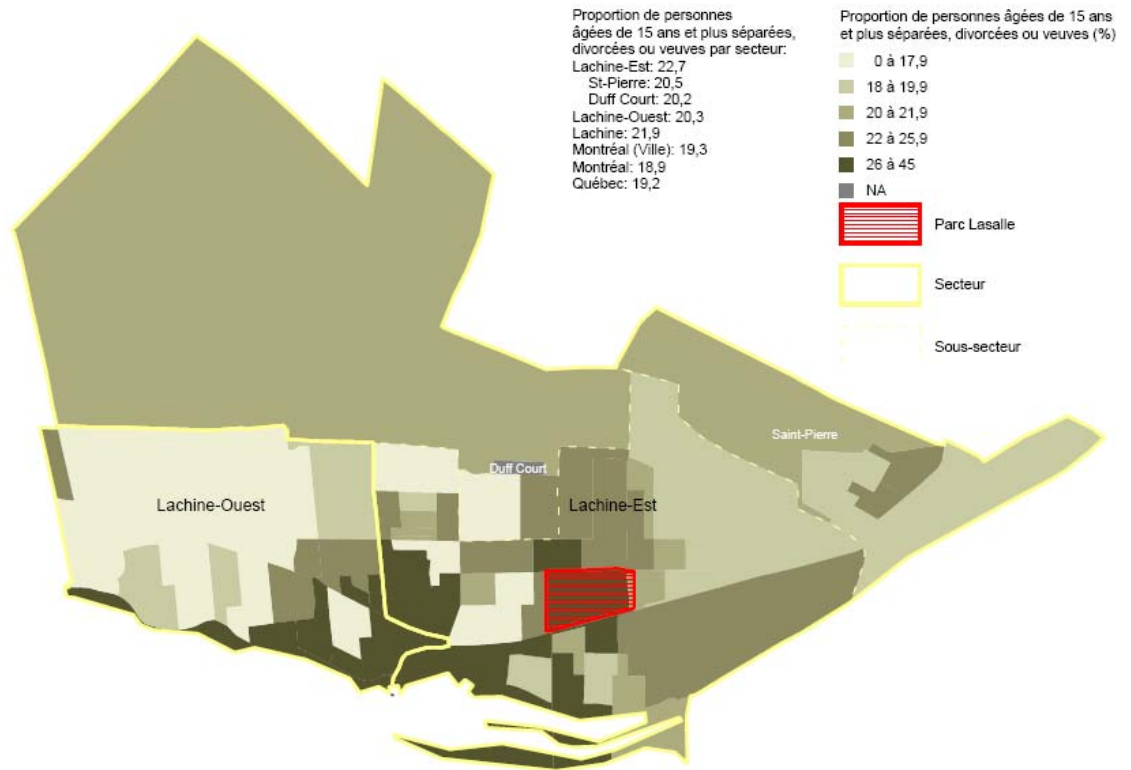


Par ailleurs, on observe une diminution de cet indicateur pour la population du territoire de Lachine. Il a diminué de 3 % depuis 2001 quand, durant la même période, il n'a diminué que de 0,9 % à Montréal. La baisse de 11,7 % du nombre de personnes veuves explique la forte diminution de cet indicateur. Dans ce sens, il s'agit d'une amélioration par rapport à Montréal.

Graphique 8 : Variation du nombre de personnes âgées de 15 ans et plus divorcées, séparées ou veuves, 1996



Carte 3 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus séparées, divorcées ou veuves, 2006



L'union libre

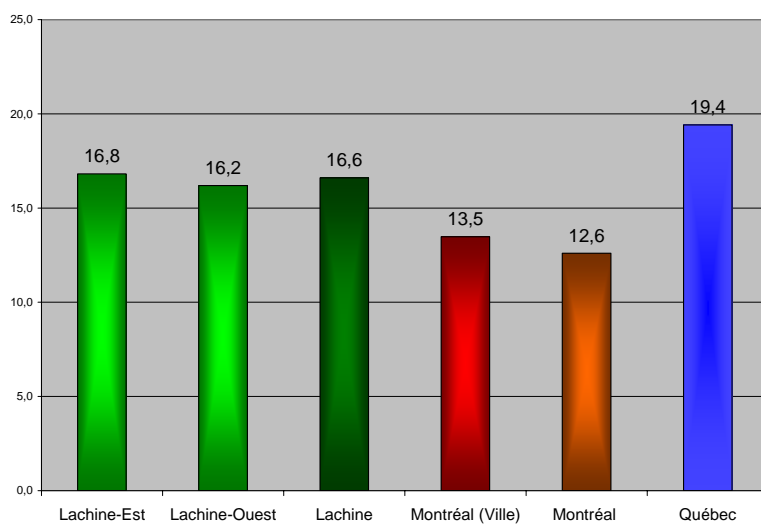
Les médias ont fait largement écho aux analyses de Statistique Canada sur la place de l'union libre au Québec. En effet, près d'une personne sur cinq âgée de 15 ans et plus y vit en union libre. La situation est quelque peu différente à Montréal, principalement dans les quartiers comptant une forte proportion d'immigrants. La population âgée de 15 ans et plus de Lachine vit en union libre dans une proportion de 16,6 %, comparativement à 13,5 % à Montréal. Plus la proportion de la population immigrante est importante plus la proportion de personnes qui vivent en union libre est faible. Nous verrons plus loin que la place des immigrants à Lachine est relativement faible.

En ce qui concerne les variations, l'union libre continue à croître à un rythme légèrement supérieur (+10,6 %) à celui de Montréal (+9,1%)

Tableau 7 : Population de 15 ans et plus selon l'union libre, 2006

	<i>Population totale de 15 ans et plus selon l'union libre, 2006</i>				Total nb
	Ne vivant pas en union libre		Vivant en union libre		
	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	19 260	83,2	3 890	16,8	23 145
St-Pierre	3 235	81,7	725	18,3	3 960
Duff Court	1 555	86,1	250	13,9	1 805
Lachine-Ouest	9 760	83,8	1 885	16,2	11 645
Lachine	29 020	83,4	5 775	16,6	34 790
Variation 2001-2006	2,2		10,6		3,5
Montréal (Ville)		86,5		13,5	
Montréal		87,4		12,6	
Québec		80,6		19,4	

Graphique 9 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus vivant en union libre, 2006



Portrait de la famille



Les faits saillants

- On compte 6 915 familles avec enfants.
- 38 % des familles avec enfants sont monoparentales.
- 21,7 % des 11 265 enfants qui habitent avec leurs parents sont âgés de moins de 6 ans.
- 51,5 % des familles ont un seul enfant à la maison.

D'après Statistique Canada, une famille peut être constituée d'un couple marié ou vivant en union libre, avec ou sans enfant, ainsi que d'un adulte avec un ou des enfants (famille monoparentale). À partir du recensement de 2001, tous les enfants sont compris, même ceux qui ont déjà été mariés et qui retournent vivre chez leurs parents, peu importe leur âge. Par ailleurs, les conjoints de même sexe sont inclus dans la définition de la famille.

Comme on utilise fréquemment cette définition dans les documents officiels, mentionnons brièvement quelques données concernant la famille élargie. Selon cette définition, on compte 11 065 familles : 50,2 % de familles formées d'un couple marié et 23,7 % de familles monoparentales.

Nous allons nous attarder davantage aux familles avec enfants.

Tableau 8 : Familles selon leur structure, 2006

Familles selon leur structure, 2006							
Territoire	Familles comptant un couple				Familles monoparentales		Total nb
	marié		en union libre		nb	%	
	nb	%	nb	%			
Lachine-Est	3 280	45,6	1 975	27,5	1 935	26,9	7 190
St-Pierre	570	42,2	360	26,7	420	31,1	1 350
Duff Court	205	41,0	140	28,0	155	31,0	500
Lachine-Ouest	2 275	58,7	910	23,5	690	17,8	3 875
Lachine	5 555	50,2	2 885	26,1	2 625	23,7	11 065
Variation 2001-2006	-1,9		9,9		12,9		4,3
Variation 1996-2006	-10,3		33,9		16,7		4,3
Montréal (Ville)		55,6		22,6		21,8	
Montréal		58,5		20,8		20,7	
Québec		54,5		28,8		16,6	

Les familles avec enfants

Faire un carré – Dans le questionnaire du recensement, il est indiqué d'inscrire dans le questionnaire : « Les **ENFANTS EN GARDE PARTAGÉE** qui habitent ici la plupart du temps. Les enfants qui passent autant de temps avec chaque parent doivent être inscrits au domicile du parent où ils demeuraient le 16 mai 2006. »

En 2006, on comptait 6 915 familles avec enfants à Lachine. Il s'agit d'une augmentation de 6,4 % par rapport à 2001 par rapport à une faible augmentation de 0,9 % à Montréal.

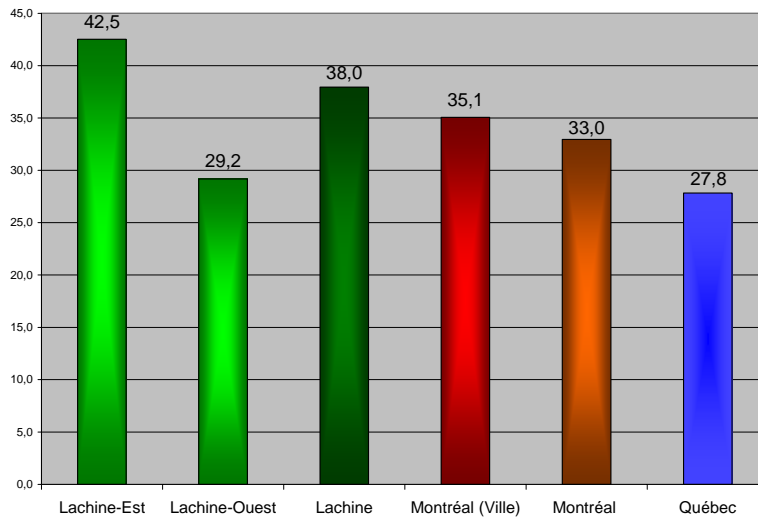
Près de quatre familles sur dix (38 %) sont monoparentales, comparativement à 35,1 % à Montréal. La proportion de ce type de famille est plus importante à Lachine-Est (42,5 %) qu'à Lachine-Ouest (29,2 %)

On constate que 46,6 % des couples vivant en union libre ont au moins un enfant à la maison, comparativement à 53 % des couples mariés.

Tableau 9 : Familles avec enfants selon leur structure, 2006

Familles avec enfants selon leur structure, 2006							
Territoire	Familles comptant un couple				Familles monoparentales		Total nb
	marié		en union libre		nb	%	
	nb	%	nb	%			
Lachine-Est	1 710	37,6	905	19,9	1 935	42,5	4 550
St-Pierre	305	33,3	190	20,8	420	45,9	915
Duff Court	135	40,3	45	13,4	155	46,3	335
Lachine-Ouest	1 235	52,2	440	18,6	690	29,2	2 365
Lachine	2 945	42,6	1 345	19,5	2 625	38,0	6 915
Variation 2001-2006	0,0		9,3		12,9		6,4
Variation 1996-2006	-13,3		25,7		16,7		3,0
Montréal (Ville)		51,6		13,4		35,1	
Montréal		54,6		12,4		33,0	
Québec		47,4		24,8		27,8	

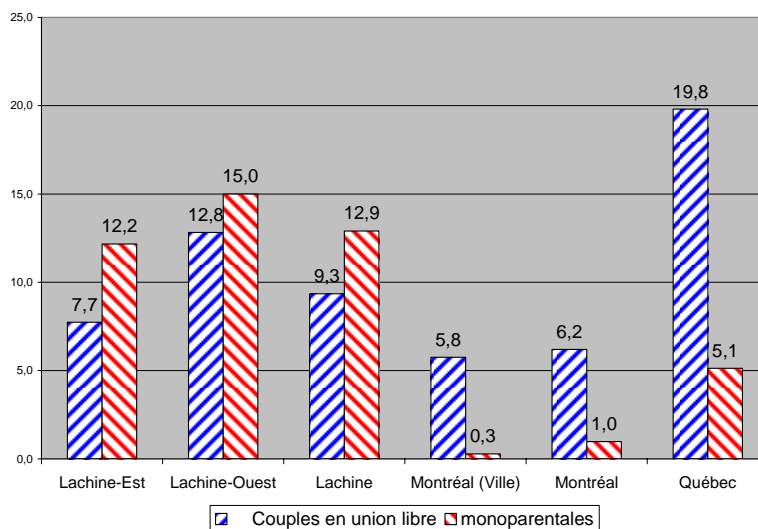
Graphique 10 : Proportion de familles monoparentales, 2006



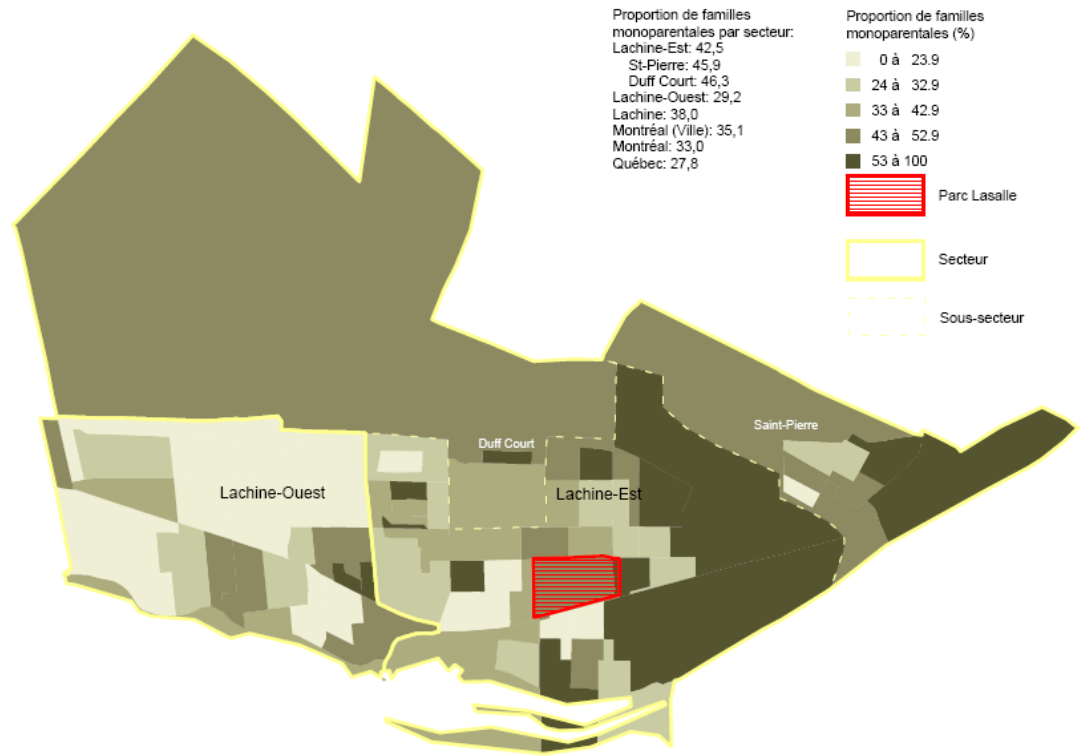
À Montréal, bien que le nombre de familles monoparentales se soit maintenu sensiblement au même niveau depuis 2001 (+0,3 %), à Lachine leur nombre s'est accru de 12,9 %. L'importante augmentation du nombre de familles monoparentales affecte négativement Lachine par rapport à Montréal en ce qui a trait à la défavorisation sociale (Voir le concept de défavorisation à la page 3.)

Le phénomène des couples vivant en union libre avec enfants s'est accru plus rapidement à Lachine (+9,3 %) qu'à Montréal (+5,8 %).

Graphique 11 : Variation du nombre de familles selon le type de famille, 2001-2006



Carte 4 Proportion de familles monoparentales, 2006



Les enfants dans les familles

Parmi les 11 265 enfants qui habitent avec leurs parents, près d'un sur cinq (21,7 %) est âgé de moins de 6 ans, comparativement à 22,8 % à Montréal. Il s'agit d'une légère augmentation de 0,8 % depuis 2001.

À l'opposé, les « enfants » âgés de 25 ans et plus comptent pour 10,7 % de tous les enfants, comparativement à 13,9 % à Montréal.

L'ensemble des 7 965 enfants mineurs, âgés de moins de 18 ans, forme 70,7 % de tous les enfants qui habitent avec leurs parents comparativement à 67,1 % à Montréal. Ils constituent aussi 19,9 % de tous les résidants de Lachine qui vivent en ménage privé comparativement à 18,3% à Montréal.

Tableau 10 : Enfants vivant dans leur famille, 2006

Enfants vivant dans leur famille, 2006											
Territoire	< de 6 ans		de 6 à 14 ans		de 15 à 17 ans		de 18 à 24 ans		25 ans et plus	Total	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	nb	
Lachine-Est	1 665	22,9	2 550	35,1	955	13,1	1 275	17,5	795	10,9	7 275
St-Pierre	340	23,3	550	37,7	225	15,4	230	15,8	110	7,5	1 460
Duff Court	175	30,2	240	41,4	55	9,5	85	14,7	25	4,3	580
Lachine-Ouest	780	19,5	1 520	38,1	495	12,4	780	19,5	410	10,3	3 990
Lachine	2 445	21,7	4 070	36,1	1 450	12,9	2 055	18,2	1 205	10,7	11 265
Variation 2001-2006	0,8		-3,1		15,5		10,2		-1,6		2,7
Variation 1996-2006	-19,2		6,0		22,4		9,3		5,2		1,4
Montréal (Ville)		22,8		33,3		11,0		19,0		13,9	
Montréal		21,9		33,6		11,3		19,6		13,6	
Québec		20,6		36,5		13,3		19,4		10,2	

Plus de la moitié (51,5 %) des familles ont un seul enfant à la maison. Les « grosses familles » de trois enfants et plus ne comptent que pour 11,2 % des familles.

Le nombre de familles avec un seul enfant s'est accru de 12,3 % depuis 2001 tandis que celles ayant au moins trois enfants ont diminué de 13,4 % depuis 2001.

Carte 1. Nombre d'enfants âgés de moins de 18 ans, 2006

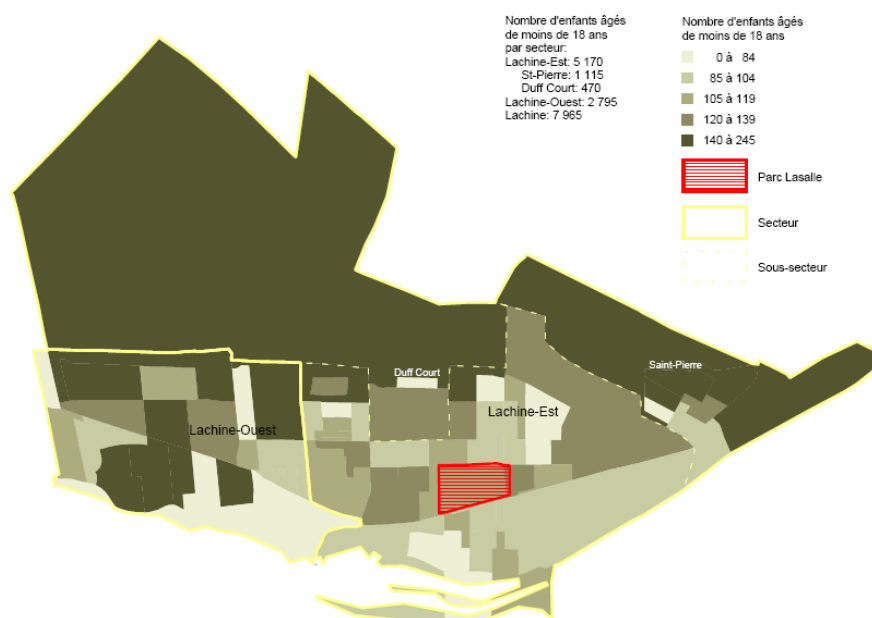
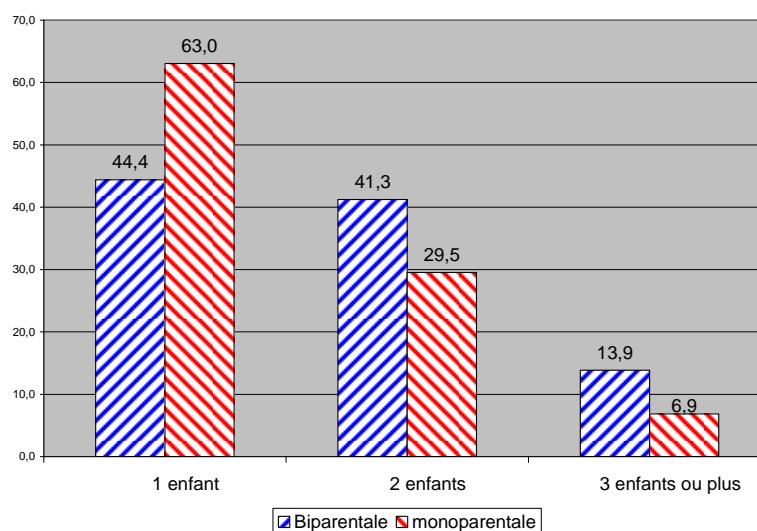


Tableau 11 : Familles selon le nombre d'enfants, 2006

Familles selon le nombre d'enfants, 2006							
	1 enfant		2 enfants		3 enfants et plus		Total nb
	nb	%	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	2 445	53,7	1 580	34,7	485	10,7	4 550
St-Pierre	520	56,8	285	31,1	105	11,5	915
Duff Court	150	44,8	145	43,3	45	13,4	335
Lachine-Ouest	1 115	47,1	965	40,8	290	12,3	2 365
Lachine	3 560	51,5	2 545	36,8	775	11,2	6 915
Variation 2001-2006	12,3		3,2		-13,4		6,6
Variation 1996-2006	6,4		3,2		-7,7		3,2
Montréal (Ville)		51,1		34,4		14,6	
Montréal		49,2		35,6		15,2	
Québec		47,4		37,9		14,6	

Graphique 12 : Proportion du nombre de familles selon le nombre d'enfants et le type de famille, Lachine, 2006



Les familles comptant un seul enfant sont plus fréquentes dans les familles monoparentales (63 %) que dans les familles biparentales (44,4 %). Parmi ces dernières, ce sont les familles formées d'un couple marié qui ont tendance à avoir plus d'un enfant.

Tableau 12 : Cadre de vie des familles, Lachine, 2006

Cadre de vie des familles, Lachine, 2006								
Caractéristiques	Marié		En union libre		Monoparentales		Total	
Nombre total de familles	5 555		2 885		2 625		11 080	
Sans enfant	2 625	47,3	1 545	53,6	-		4 170	37,6
Avec enfant(s)	2 945	53,0	1 345	46,6	2 625	100	6 915	62,4
Famille selon le nombre d'enfants	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
1	1 200	40,7	705	52,4	1 655	63,0	3 560	51,5
2	1 275	43,3	495	36,8	775	29,5	2 545	36,8
3 et plus	460	15,6	135	10,0	180	6,9	775	11,2
Familles avec enfant(s)	2 945	100,0	1 345	100,0	2 625	100,0	6 915	100,0

Portrait de l'immigration, de la langue et de la mobilité



Les faits saillants

- Les immigrants comptent pour 16,3 % de la population résidante.
- 26,7 % des nouveaux immigrants sont originaires d'Afrique.
- 15,6 % de la population est allophone.
- 13,9 % des résidents affirment appartenir à une minorité visible.
- On compte 14,1 % moins de personnes qui ont déménagé durant la période 2001-2006 que durant la période précédente.

Le statut d'immigration

Les immigrants comptent pour 16,3 % de la population résidante. Ce taux est sensiblement plus faible qu'à Montréal, où il est de 30,8 %. Toutefois, le nombre d'immigrants a augmenté de 38,6 % depuis 2001 et de 53,7 % depuis 1996. L'accroissement se produit beaucoup plus rapidement à Lachine que dans le territoire de Montréal.

L'accroissement de la population est dû à l'immigration : dans la même période, le nombre de résidents du territoire qui sont nés au Canada a baissé de 2,5 % depuis 2001.

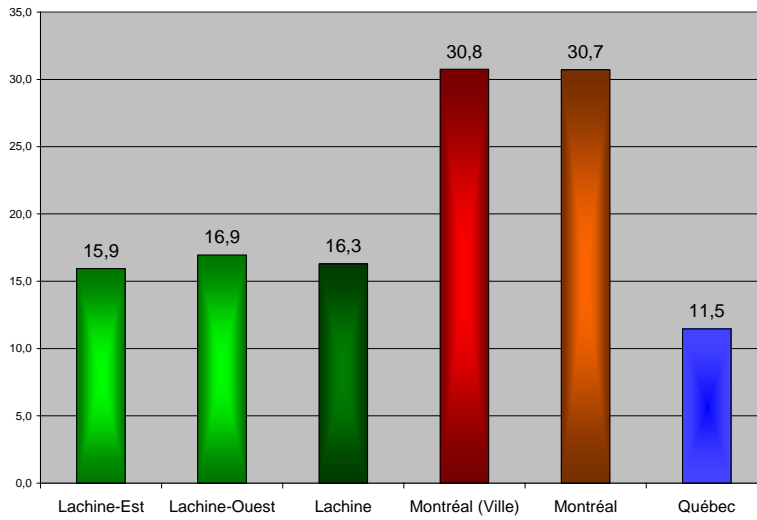
Soulignons que les quelque 385 résidents non permanents sont composés d'étudiants, de travailleurs étrangers ou de demandeurs du statut de réfugié. Ils ne forment que 1 % seulement de la population.

La proportion d'immigrants est légèrement plus élevée à Lachine-Ouest (16,9 %) qu'à Lachine-Est (15,9 %).

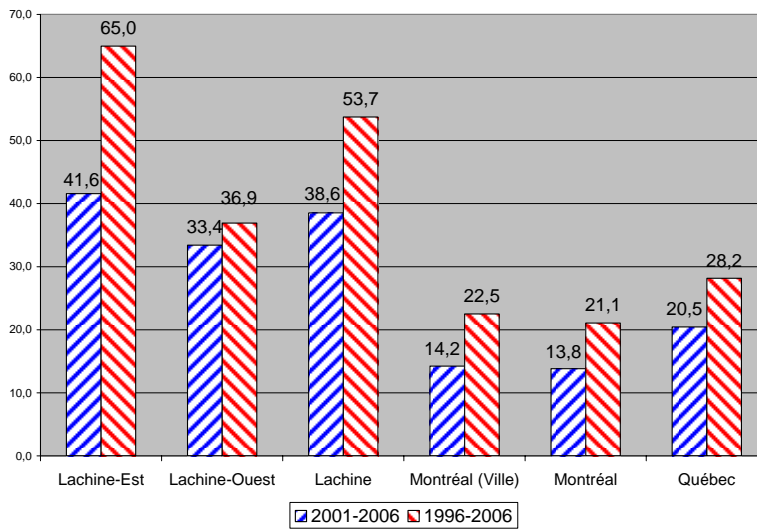
Tableau 13 : Population selon le statut d'immigration, 2006

Population selon le statut d'immigration, 2006							
Territoire	Non-immigrants		Immigrants		Résidents non permanents		Total nb
	nb	%	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	22 045	82,9	4 240	15,9	295	1,1	26 595
St-Pierre	3 990	82,4	820	16,9	30	0,6	4 840
Duff Court	1 750	83,3	320	15,2	25	1,2	2 100
Lachine-Ouest	11 450	82,4	2 355	16,9	90	0,6	13 895
Lachine	33 495	82,7	6 595	16,3	385	1,0	40 490
Variation 2001-2006	-2,5		38,6		75,0		3,0
Variation 1996-2006	-2,1		53,7		11,6		4,1
Montréal (Ville)		67,1		30,8		2,1	
Montréal		67,2		30,7		2,1	
Québec		87,9		11,5		0,7	

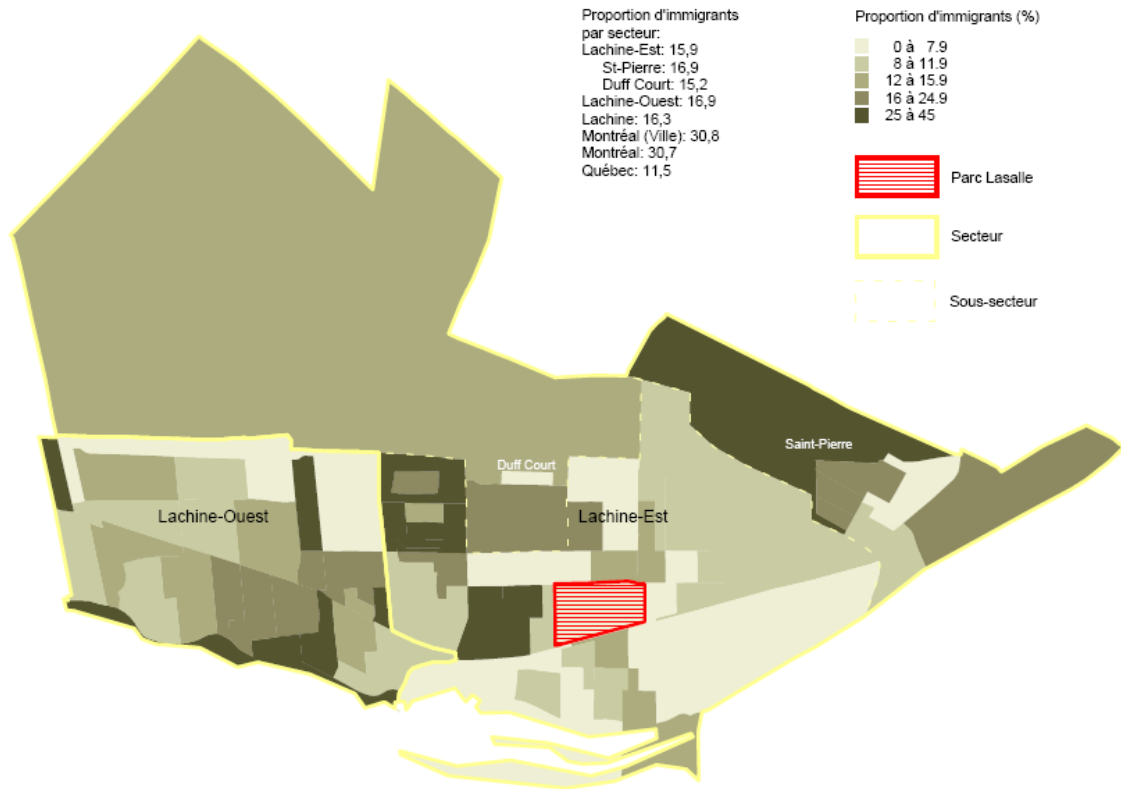
Graphique 13 : Proportion d'immigrants, 2006



Graphique 14 : Variation du nombre d'immigrants, 1996-2006



Carte 5 : Proportion d'immigrants, 2006



Le lieu de naissance des immigrants

Parmi les résidents du territoire de Lachine, 16,3 % sont immigrants. Parmi l'ensemble de la population, 6 % sont nés en Europe ou 37,3 % de tous les immigrants du territoire. Chez les Européens, ceux du sud et de l'est constituent 2 % de l'ensemble de la population. Les immigrants d'Asie et du Moyen-Orient suivent la marche (4 % de la population).

Les immigrants sont inégalement répartis entre l'est et l'ouest de Lachine. Dans Lachine-Ouest, les Européens dominent avec 9,4 5 % de l'ensemble de la population ou 55,2 % de tous les immigrants. Dans l'est, les Européens et les Asiatiques se partagent sensiblement le premier rang.

La nomenclature des lieux de naissance a été modifiée entre les deux recensements. Celui de 2001 faisait état uniquement des pays d'origine, tandis que celui de 2006 regroupe les pays en régions du monde, à l'exception de sept pays. On constate que le nombre d'immigrants nés aux Philippines, en Inde et en Chine ont augmenté significativement depuis 2001.

Tableau 14 : Lieu de naissance des immigrants, 2006

Lieu de naissance des immigrants, 2006								
	Lachine-Est		Lachine-Ouest		Lachine		Montréal (V)	Québec
	nb	%	nb	%	nb	%	%	%
Total	26 595	100,0	13 895	100,0	40 490	100,0	100,0	100,0
Immigrants	4 240	15,9	2 355	16,9	6 595	16,3	30,8	11,5
États-Unis d'Amérique	140	0,5	55	0,4	195	0,5	0,5	0,4
Amérique centrale	190	0,7	80	0,6	270	0,7	1,2	0,4
Antilles et Bermudes	560	2,1	115	0,8	675	1,7	3,5	1,1
Amérique du Sud	340	1,3	145	1,0	485	1,2	1,6	0,7
Europe	1 160	4,4	1 300	9,4	2 460	6,1	9,9	4,1
Europe occidentale	210	0,8	260	1,9	470	1,2	2,0	1,2
Europe orientale	430	1,6	380	2,7	810	2,0	2,6	1,0
Europe méridionale	410	1,5	410	3,0	820	2,0	4,9	1,7
Europe septentrionale	130	0,5	250	1,8	380	0,9	0,4	0,2
Afrique	645	2,4	185	1,3	830	2,0	4,8	1,7
Afrique orientale	230	0,9	45	0,3	275	0,7	0,4	0,2
Afrique du Nord	255	1,0	105	0,8	360	0,9	3,4	1,2
Asie et Moyen-Orient	1 145	4,3	470	3,4	1 615	4,0	9,1	3,1
Asie occidentale et centrale et Moyen-Orient	170	0,6	150	1,1	320	0,8	2,8	1,1
Asie orientale	275	1,0	55	0,4	330	0,8	2,0	0,7
Asie du Sud-Est	425	1,6	155	1,1	580	1,4	2,4	0,8
Asie méridionale	265	1,0	110	0,8	375	0,9	2,0	0,6
Océanie et autres	20	0,1	10	0,1	30	0,1	0,1	0,0

On sait que les Européens se sont installés depuis longtemps dans Lachine. Cependant, l'arrivée des nouveaux immigrants modifie énormément le portrait de la population immigrante.

Près du quart des immigrants à Lachine sont arrivés au Canada entre 2001 et 2006. Les nouveaux immigrants originaires d'Afrique comptent pour 53 % de tous les Africains de Lachine. Il en est ainsi pour ceux originaires d'Asie orientale (58 % de tous les asiatiques de l'Est), de l'Amérique centrale (46,3 % de tous les immigrants d'Amérique centrale) et d'Europe de l'Est (38,9 % de tous les immigrants d'Europe de l'Est).

Par ailleurs, on n'immigre plus tellement en provenance de l'Europe du Sud.

Tableau 15 : Lieu de naissance des nouveaux immigrants, 2006

	Lieu de naissance des nouveaux immigrants, 2006							
	Lachine-Est		Lachine-Ouest		Lachine		Montréal (V)	Québec
	nb	%	nb	%	nb	%	%	%
Total	1 145	100,0	500	100,0	1 645	100,0	100,0	100,0
États-Unis d'Amérique	45	3,9	0	0,0	45	2,7	1,5	2,1
Amérique centrale	70	6,1	55	11,0	125	7,6	3,4	3,2
Antilles et Bermudes	65	5,7	10	2,0	75	4,6	7,0	6,3
Amérique du Sud	85	7,4	35	7,0	120	7,3	6,9	10,0
Europe	225	19,7	175	35,0	400	24,3	20,1	23,4
Europe occidentale	30	2,6	20	4,0	50	3,0	6,5	9,0
Europe orientale	160	14,0	155	31,0	315	19,1	11,6	12,0
Europe méridionale	40	3,5	0	0,0	40	2,4	1,4	1,7
Europe septentrionale	10	0,9	0	0,0	10	0,6	0,4	0,7
Afrique	365	31,9	75	15,0	440	26,7	29,5	26,0
Afrique occidentale	65	5,7	15	3,0	80	4,9	3,1	2,7
Afrique orientale	125	10,9	35	7,0	160	9,7	1,8	2,5
Afrique du Nord	150	13,1	25	5,0	175	10,6	21,1	17,3
Asie et Moyen-Orient	260	22,7	145	29,0	405	24,6	31,4	28,7
Asie occidentale et centrale et Moyen-Orient	70	6,1	20	4,0	90	5,5	8,2	8,6
Asie orientale	130	11,4	40	8,0	170	10,3	11,3	10,6
Asie du Sud-Est	25	2,2	60	12,0	85	5,2	3,6	3,2
Asie méridionale	35	3,1	25	5,0	60	3,6	8,4	6,4

La période d'immigration

Une immigration récente

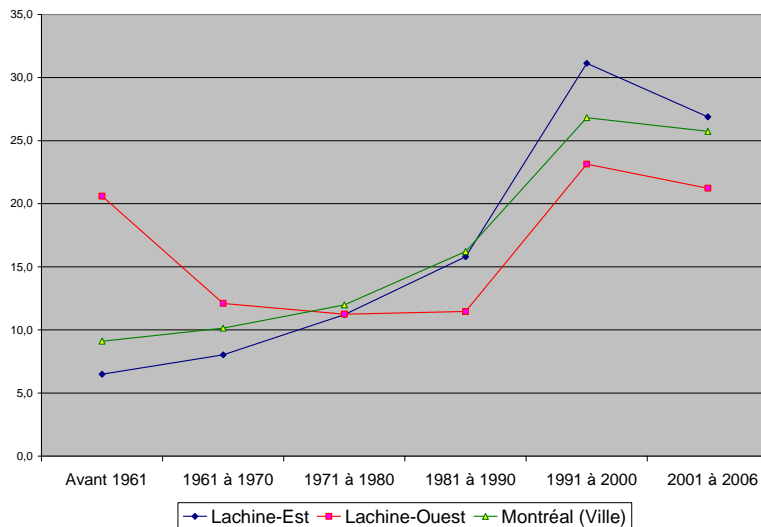
Dans son ensemble, la population immigrante du territoire est aussi récente qu'à Montréal. Un peu plus de la moitié des immigrants (53,1 %) s'est établie au Canada dans les 15 dernières années, comparativement à 52,6 % à Montréal. Cette immigration relativement récente l'est davantage à Lachine-Est (58 %) qu'à Lachine-Ouest (44,4 %) où un immigrant sur cinq (20,6 %) est arrivé au Canada avant 1961.

Par ailleurs, dans le secteur St-Pierre, 59,8 % des immigrants sont au Canada depuis 15 ans et cette proportion grimpe à 62,5 % dans le secteur Duff Court

Tableau 16 : Population immigrante selon la période d'immigration, 2006

Population immigrante selon la période d'immigration, 2006												
Territoire	Avant 1961		1961-1970		1971-1980		1981-1990		1991-2000		2001-2006	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	275	6,5	340	8,0	475	11,2	670	15,8	1 320	31,1	1 140	26,9
St-Pierre	20	2,4	25	3,0	125	15,2	155	18,9	280	34,1	210	25,6
Duff Court	10	3,1	25	7,8	55	17,2	35	10,9	80	25,0	120	37,5
Lachine-Ouest	485	20,6	285	12,1	265	11,3	270	11,5	545	23,1	500	21,2
Lachine	760	11,5	625	9,5	740	11,2	940	14,3	1 865	28,3	1 640	24,9
Montréal (Ville)		9,1		10,1		12,0		16,2		26,8		25,7
Montréal		10,0		10,9		12,5		16,3		26,0		24,4
Québec		10,0		11,3		13,7		16,6		25,7		22,8

Graphique 15 : Période d'immigration



Depuis le recensement de 2001, nous disposons de renseignements sur le statut des générations. Ainsi, on distingue la première génération d'immigrants, ceux nés à l'extérieur du Canada, de la deuxième génération d'immigrants, c'est-à-dire les enfants nés au Canada de parents immigrants. Un peu plus de 3 résidents sur 10 (31,2 %) de Lachine, âgés de 15 ans, et plus sont des immigrants ou des enfants d'immigrants, comparativement à 49,5 % des résidents de Montréal.

Cette donnée permet de distinguer l'évolution du nombre d'immigrants de la première génération (+42,5 %) et de la deuxième génération (+5,8 %) de celle des générations subséquentes (-4 %).

Tableau 17 : Population totale de 15 ans et plus selon le statut des générations, 2006

Population totale de 15 ans et plus selon le statut des générations, 2006							
	1re génération		2e génération		3e génération et plus		Total
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb
Lachine-Est	4 255	19,1	2 075	9,3	15 960	71,6	22 300
St-Pierre	815	20,7	425	10,8	2 700	68,4	3 945
Duff Court	315	18,7	120	7,1	1 245	73,9	1 685
Lachine-Ouest	2 305	19,9	1 950	16,8	7 320	63,2	11 575
Lachine	6 560	19,4	4 025	11,9	23 280	68,7	33 875
Variation 2001-2006	42,5		5,8		-4,0		3,6
Montréal (Ville)		36,5		13,0		50,5	
Montréal		36,6		14,3		49,1	
Québec		13,6		6,5		79,9	

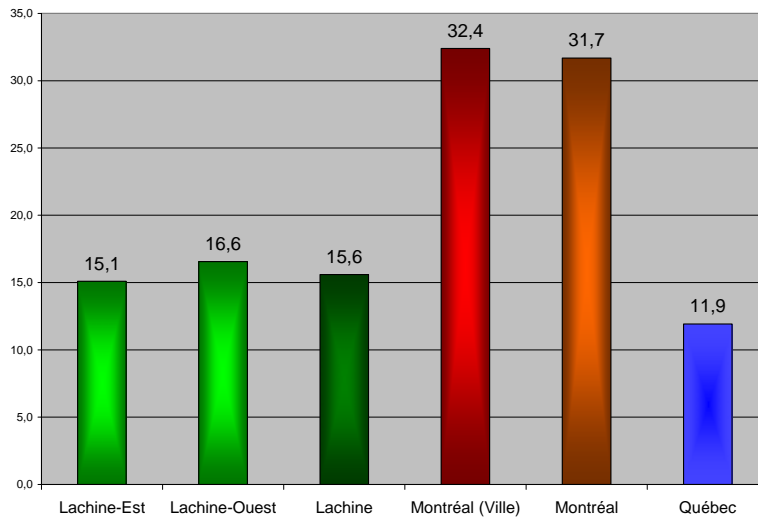
La langue maternelle

Le poids de l'immigration est intimement lié à la présence d'allophones. Six résidents sur dix (60,4 %) ont le français comme langue maternelle et 21,7 % l'anglais. La présence relativement faible des immigrants à Lachine apporte une proportion d'allophones nettement plus faible (15,6 %) qu'à Montréal (32,4 %).

Tableau 18 : Langue maternelle, 2006

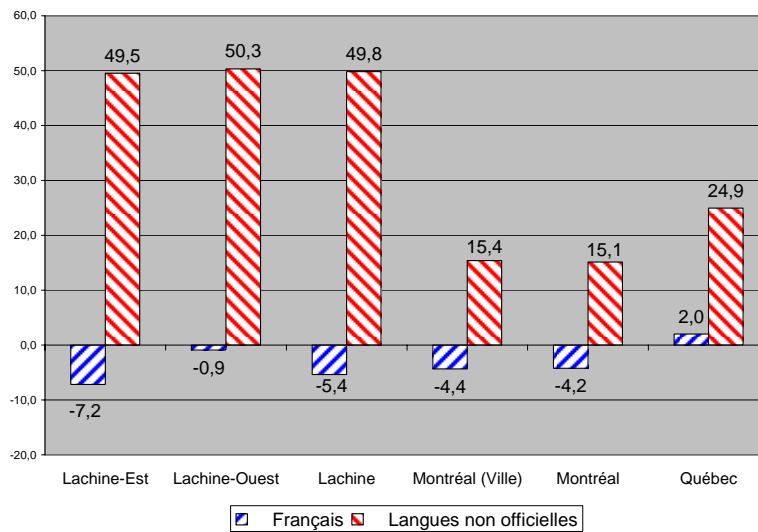
Territoire	Langue maternelle, 2006							
	Français		Anglais		Langues non officielles		Réponses multiples	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	17 165	64,5	4 705	17,7	4 015	15,1	685	2,6
St-Pierre	2 805	58,0	1 345	27,8	570	11,8	115	2,4
Duff Court	1 295	61,7	410	19,5	305	14,5	90	4,3
Lachine-Ouest	7 295	52,5	4 095	29,5	2 300	16,6	205	1,5
Lachine	24 460	60,4	8 800	21,7	6 315	15,6	890	2,2
Variation 2001-2006	-5,4		3,4		49,8		20,3	
Variation 1996-2006	-0,9		-5,8		61,3		-6,3	
Montréal (Ville)		52,4		12,5		32,4		2,7
Montréal		48,8		16,8		31,7		2,7
Québec		79,0		7,7		11,9		1,3

Graphique 16 : Proportion d'allophones



Le français est en nette régression (diminution de 5,4 % depuis 2001), tandis que les langues autres que le français et l'anglais enregistrent une progression de 49,8 %. La diminution du nombre de personnes dont le français est la langue maternelle est davantage marquée à Lachine-Est (-7,2 %) qu'à Lachine-Ouest (-0,9 %).

Graphique 17 : Variation du nombre de personnes selon la langue maternelle



Après le français et l'anglais l'italien est la principale langue maternelle des résidents (2,5 %). L'espagnol vient ensuite (2,2 %), suivi du chinois et de l'arabe qui compte respectivement 1 % de la population.

Tableau 19 : Principales langues maternelles, 2006

	Principales langues maternelles, 2006						Montréal	Québec
	Lachine-Est		Lachine-Ouest		Lachine			
	nb	%	nb	%	nb	%		
Total	26 595	100,0	13 895	100,0	40 490	100,0	100,0	100,0
Réponses uniques	25 900	97,4	13 695	98,6	39 595	97,8	97,3	98,7
Français	17 165	64,5	7 295	52,5	24 460	60,4	52,4	79,0
Anglais	4 705	17,7	4 095	29,5	8 800	21,7	12,5	7,7
Langues non officielles	4 015	15,1	2 300	16,6	6 315	15,6	32,4	11,9
Italien	455	1,7	540	3,9	995	2,5	5,5	1,7
Espagnol	660	2,5	225	1,6	885	2,2	3,9	1,5
Chinois *	345	1,3	45	0,3	390	1,0	2,6	0,8
Arabe	240	0,9	145	1,0	385	1,0	4,2	1,5
Tagalog	275	1,0	95	0,7	370	0,9	0,5	0,2
Roumain	130	0,5	135	1,0	265	0,7	0,9	0,4
Russe	85	0,3	175	1,3	260	0,6	0,8	0,3
Polonais	205	0,8	50	0,4	255	0,6	0,6	0,2
Pendjabi	155	0,6	25	0,2	180	0,4	0,5	0,2
Ukrainien	95	0,4	70	0,5	165	0,4	0,2	0,1
Autres	1 370	5,2	795	5,7	2 165	5,3	12,6	5,2
Réponses multiples	685	2,6	205	1,5	890	2,2	2,7	1,3

Les langues chinoises comptent le mandarin, le cantonais, le hakka, le taiwanais et le chinois

Si les langues autres que le français et l'anglais ont progressé énormément entre 2001 et 2006, certaines d'entre elles ont pris davantage d'ampleur que d'autres. Parmi les dix langues maternelles les plus souvent mentionnées, le russe (+550 %), le tagalog (+311,1 %), l'espagnol (+129,9 %), l'arabe (+97,4 %), le chinois (+90,2 %) et le roumain (+60,6 %) ont augmenté de beaucoup. Il faut quand même mentionner que leur nombre demeure encore très modeste. Les autres langues ont vu leur nombre diminuer à l'exception du polonais qui est demeuré sensiblement le même depuis 2001.

La connaissance des langues officielles

Stagnation du bilinguisme officielle

Sur le plan de la connaissance des langues française et anglaise, plus de la moitié (57,6 %) des résidents sont capables de soutenir une conversation en français et en anglais, 29,8 % sont capables de le faire en français uniquement, 11,6 % en anglais uniquement et 0,9 % ne comprennent ni le français ni l'anglais. Le nombre de résidents qui peuvent s'exprimer tant en français qu'en anglais ne s'est accru que de 0,7 % depuis 2001.

Certaines personnes peuvent être bilingues et connaître le français ou l'anglais comme une des deux langues officielles canadiennes et parler une autre langue. Dans ce sens, l'augmentation de 6 % du nombre de personnes qui peuvent s'exprimer uniquement en anglais peut s'expliquer par le fait d'une augmentation de personnes dont l'anglais est leur langue maternelle et qui ne connaissent pas le français et/ou une augmentation d'allophones qui peuvent s'exprimer en anglais mais pas en français.

Tableau 20 : Connaissance des langues officielles, 2006

Connaissance des langues officielles, 2006								
Territoire	Français seulement		Anglais seulement		Anglais et français		Ni l'une ni l'autre	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	9 295	35,0	2 930	11,0	14 055	52,8	295	1,1
St-Pierre	1 560	32,2	630	13,0	2 600	53,7	55	1,1
Duff Court	840	40,0	245	11,7	980	46,7	25	1,2
Lachine-Ouest	2 775	20,0	1 765	12,7	9 270	66,7	80	0,6
Lachine	12 070	29,8	4 695	11,6	23 325	57,6	375	0,9
Variation 2001-2006	5,1		6,0		0,7		31,6	
Variation 1996-2006	5,0		-10,0		7,5		-15,7	
Montréal (Ville)		33,4		10,0		53,8		2,8
Montréal		29,9		11,5		56,0		2,6
Québec		53,9		4,5		40,6		0,9

Les langues parlées

La langue parlée est souvent utilisée par la Ville de Montréal, le ministère de la Santé et des Services sociaux et d'autres organismes publics comme indicateur des transferts linguistiques. Or, on constate que le nombre de personnes qui utilisent une autre langue que le français ou l'anglais à la maison est moindre que le nombre de personnes qui répondent que leur langue maternelle n'est pas le français ni l'anglais. Ce transfert s'effectue au bénéfice du français, de l'anglais et des « réponses multiples ».

L'utilisation du français à la maison par rapport à la langue maternelle a augmenté de 1 %, comparativement à une augmentation de 23,9 % dans le cas de l'anglais et de 75,3 % en ce qui concerne les réponses multiples. À l'inverse, l'utilisation des langues non officielles à la maison est 48,5 % inférieure à la proportion de personnes dont la langue maternelle n'est ni le français ni l'anglais.

Tableau 21 : Population totale selon la langue parlée le plus souvent à la maison, 2006

	Lachine-Est		Lachine-Ouest		Lachine		Montréal		Québec	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Total	26 590	100,0	13 895	100,0	40 485	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Réponses uniques	25 505	95,9	13 420	96,6	38 925	96,1	95,4	98,0		
Français	17 475	65,7	7 285	52,4	24 760	61,2	56,9	81,1		
Anglais	5 860	22,0	5 045	36,3	10 905	26,9	18,6	10,0		
Langues non officielles	2 170	8,2	1 080	7,8	3 250	8,0	19,8	7,0		
Espagnol	390	1,5	120	0,9	510	1,3	2,7	1,0		
Italien	240	0,9	190	1,4	430	1,1	2,6	0,7		
Chinois	335	1,3	50	0,4	385	1,0	2,3	0,7		
Russe	80	0,3	130	0,9	210	0,5	0,6	0,2		
Roumain	100	0,4	105	0,8	205	0,5	0,7	0,3		
Arabe	150	0,6	35	0,3	185	0,5	2,3	0,8		
Pendjabi	160	0,6	20	0,1	180	0,4	0,4	0,1		
Tagalog	70	0,3	60	0,4	130	0,3	0,3	0,1		
Polonais	105	0,4	15	0,1	120	0,3	0,3	0,1		
Ukrainien	40	0,2	35	0,3	75	0,2	0,1	0,0		
Autres	500	1,9	320	2,3	820	2,0	7,5	3,0		
Réponses multiples	1 080	4,1	480	3,5	1 560	3,9	4,6	2,0		

Les minorités visibles

Faire un carré – À la question : « Cette personne est-elle un [...]? », le recensé avait un choix de réponses pour l'aider. Les réponses possibles correspondent aux variables du tableau suivant. De plus, on retrouve cet énoncé à côté de l'affirmation suivante :

Ces renseignements servent de fondement à des programmes qui donnent à chacun une chance égale de participer à la vie sociale, culturelle et économique du Canada.

En 2006, le recensement a dénombré quelque 5 635 personnes appartenant à un groupe de minorités visibles dans le territoire de Lachine. Seulement 13,9 % affirment appartenir à une minorité visible, comparativement à 26 % de la population de Montréal et à 8,8 % des résidants du Québec. Il s'agit d'un accroissement de 65,2 % depuis 2001 et de 83,8 % depuis 1996. Cette augmentation suit la même tendance et est fortement influencée par l'immigration récente.

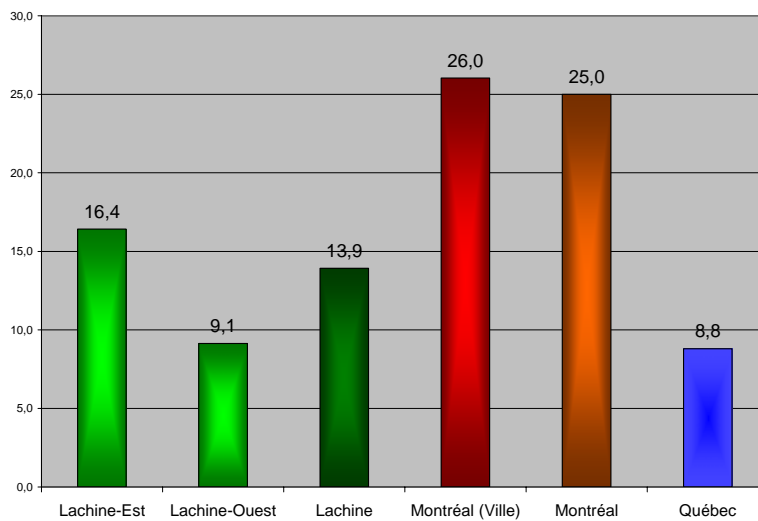
Le pourcentage de personnes appartenant à des minorités visibles varie sensiblement selon le territoire. On constate que 16,4 % de la population de Lachine-Est est composée de minorités visibles, tandis que ces dernières ne forment que 9,1 % des résidants de Lachine-Ouest.

Par ailleurs, les Noirs arrivent au premier rang à Lachine avec 5,9 % de la population suivis par les Latino-Américains (1,7 %).

Tableau 22 : Répartition des minorités visibles, 2006

Répartition des minorités visibles, 2006						
	Lachine-Est	Lachine-Ouest	Lachine		Montréal (V)	Québec
Population totale	100,0	100,0	40 480	100,0	100,0	100,0
Minorités visibles	16,4	9,1	5 635	13,9	26,0	8,8
Noir	7,2	3,3	2 370	5,9	7,7	2,5
Latino-Américain	2,0	1,1	680	1,7	3,4	1,2
Sud-Asiatique	1,6	1,1	565	1,4	3,2	1,0
Chinois	1,5	0,7	485	1,2	3,0	1,1
Philippin	1,3	1,0	475	1,2	1,1	0,3
Arabe	1,1	0,5	350	0,9	4,3	1,5
Asiatique du Sud-Est	1,0	0,6	335	0,8	1,9	0,7
Asiatique occidental	0,1	0,4	95	0,2	0,5	0,2
Coréen	0,1	0,1	50	0,1	0,2	0,1
Japonais	0,0	0,2	40	0,1	0,1	0,0
Minorité visible (autres)	0,1	0,1	35	0,1	0,1	0,1
Minorités visibles multiples	0,4	0,1	110	0,3	0,4	0,2
Pas une minorité visible	83,6	90,9	34 845	86,1	74,0	91,2

Graphique 18 : Proportion de personnes appartenant à une minorité visible, 2006



La mobilité

Faire un carré – Il n’est pas possible de savoir si la personne qui a déménagé à l’intérieur de la même municipalité (non-migrant) habitait dans le même immeuble, mais à un autre étage ou dans un autre quartier.

Ça bouge de moins en moins

Près de quatre (39,1 %) résidants sur dix âgés de 5 ans et plus ont répondu qu’ils n’habitaient pas le même logement qu’il y a cinq ans, comparativement à 45 % à Montréal. Le nombre de personnes qui ont déménagé depuis 2001 a diminué de 14,1 %. L’augmentation du coût du logement ainsi que la pénurie de logements semble refréner le désir de déménager.

Par ailleurs, les résidants de Lachine-Est (43 %) déménagent plus souvent que ceux de Lachine-Ouest (31,6 %). Nous verrons plus loin que la présence des ménages propriétaires explique la force de la mobilité.

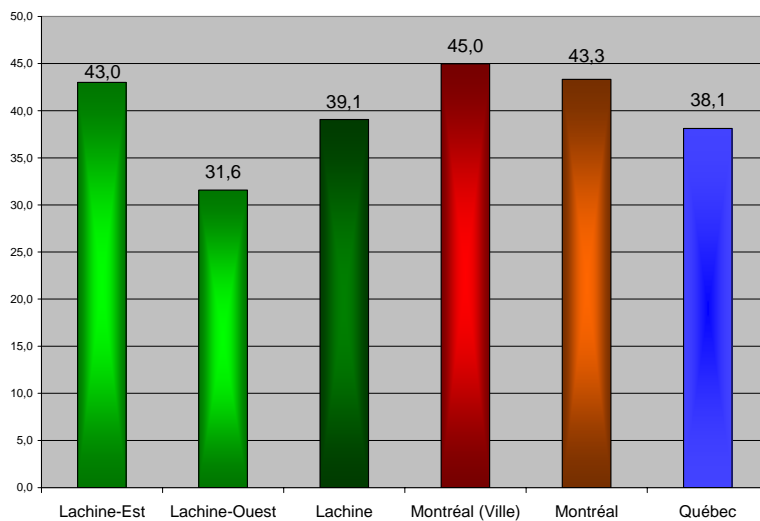
Parmi les résidants de Lachine, un peu plus du quart (26,2 %) habitaient, en 2001, ailleurs dans la municipalité de Montréal, 7,6 % venaient d’une autre région du Québec, 1,1 % d’une autre province canadienne et 4,1 % d’un autre pays.

Il est nécessaire d’interpréter les variations du nombre de migrants infraprovinciaux étant donné que cette baisse importante est causée par la fusion de Lachine et Montréal. Dans ce contexte, les personnes issues de la municipalité de Montréal en 2001 étaient considérées comme des infraprovinciaux, alors que, depuis la fusion, elles sont des non-migrants, car elles habitent la même municipalité.

Tableau 23 : Pourcentage de la population âgée de 5 ans et plus selon la mobilité entre 2001 et 2006

Territoire	Pourcentage de la population âgée de 5 ans et plus selon la mobilité entre 2001 et 2006					
	Déménagé		Non migrants %	Migrants		
	Non %	Oui %		infraprovinciaux %	interprovinciaux %	externes %
Lachine-Est	57,0	43,0	29,8	7,6	1,0	4,5
St-Pierre	58,0	42,1	31,5	6,7	0,3	3,5
Duff Court	47,7	52,1	38,9	7,2	0,0	5,7
Lachine-Ouest	68,4	31,6	19,4	7,5	1,3	3,4
Lachine	60,9	39,1	26,2	7,6	1,1	4,1
Variation 2001-2006	17,2	-14,1	7,5	-57,4	19,4	68,6
Variation 1996-2006	23,5	-13,9	5,1	-56,4	41,0	86,5
Montréal (Ville)	55,0	45,0	28,7	6,5	1,5	8,3
Montréal	56,7	43,3	26,9	6,9	1,5	7,9
Québec	61,9	38,1	20,6	13,7	1,0	2,8

Graphique 19 : Proportion de personnes âgées de 5 ans et plus qui n'habitaient pas le même logement en 2001



Scolarité



Le fait saillant

- Plus du quart (26 %) de la population âgée de 15 ans et plus n'ont pas de diplôme d'études secondaires, comparativement à 22,8 % à Montréal.

À chaque recensement, Statistique Canada apporte des modifications à certaines de ses questions. En 2006, la scolarité a été le domaine qui a fait l'objet du plus grand nombre de modifications, à un point tel qu'il nous est impossible de pouvoir mesurer l'évolution de plusieurs variables.

Le plus haut niveau de scolarité

Un faible niveau de scolarité

L'obtention d'un diplôme d'études secondaires demeure l'élément essentiel et minimal pour accéder au marché du travail. L'absence de ce diplôme est l'un des trois indicateurs de défavorisation matérielle établis par Robert Pampalon. (Voir le concept de défavorisation à la page 3.)

La proportion de personnes qui n'ont pas un diplôme d'études secondaires est supérieure à celle de Montréal. Dans ce sens, l'ensemble du territoire est nettement défavorisé par rapport à Montréal.

C'est plus du quart (26 %) des personnes âgées de 15 ans et plus qui n'ont pas un tel diplôme, comparativement à 22,8 % à Montréal. La proportion est deux fois plus élevée à Lachine-Est (31,2 %) qu'à Lachine-Ouest (16 %).

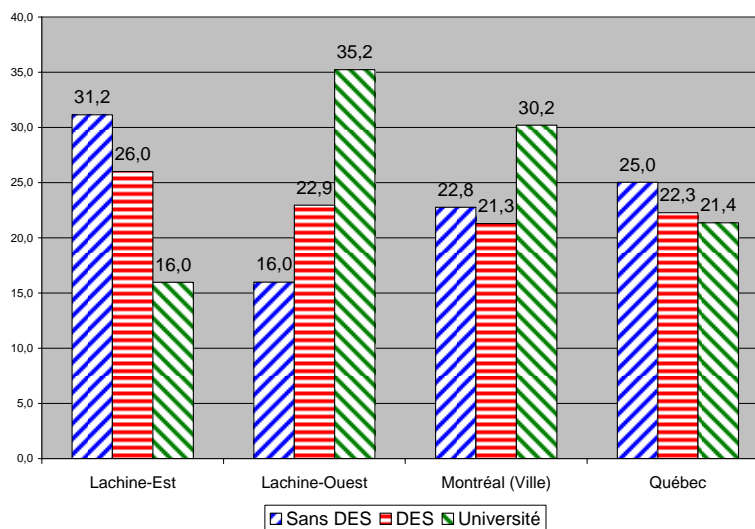
À l'opposé, la proportion de personnes titulaires d'un diplôme universitaire (certificat, baccalauréat et autres) est de 22,5 % à Lachine, comparativement à 30,2 % à Montréal.

Ce n'est qu'au plan de l'obtention d'un diplôme d'une école de métiers et d'un diplôme d'études secondaires que les résidents du territoire dépassent la moyenne.

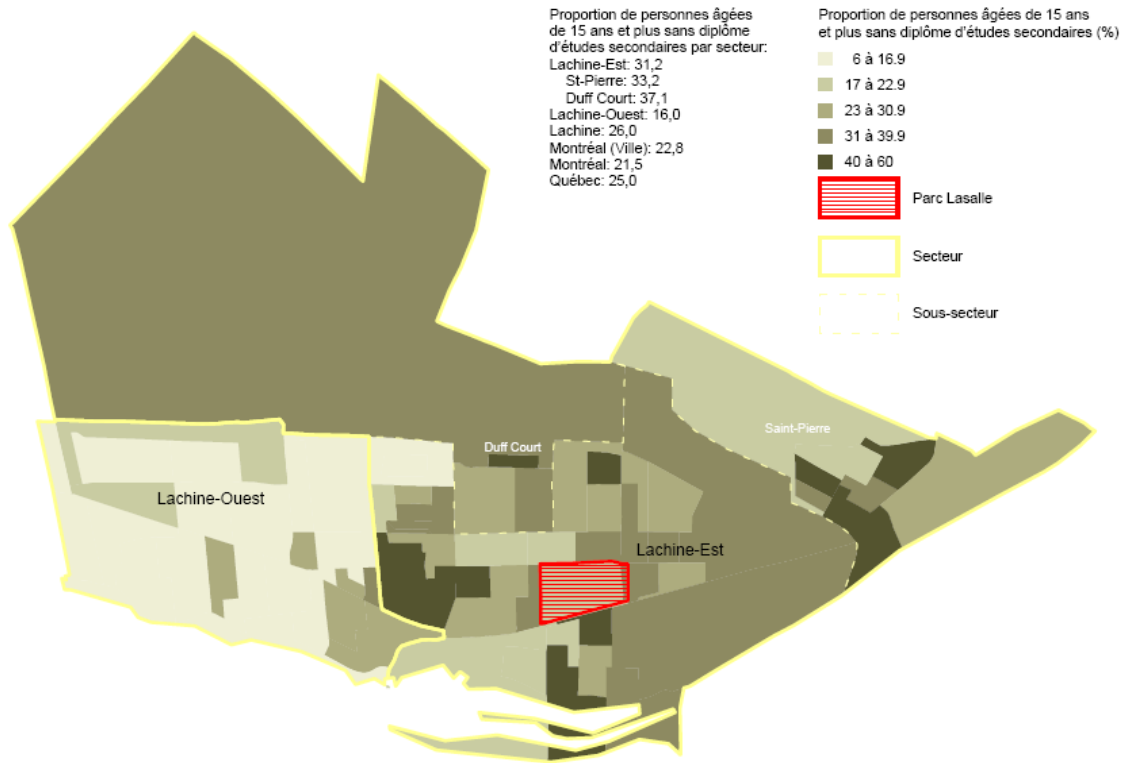
Tableau 24 : Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade, 2006

Population totale de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade, 2006											
	Sans diplôme d'études secondaires		Diplôme d'études secondaires		Diplôme d'une école de métiers		Diplôme d'études collégiales		Grade universitaire		Total nb
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	22 295	31,2	5 795	26,0	3 265	14,6	2 740	12,3	3 560	16,0	22 295
St-Pierre	3 945	33,2	980	24,8	630	16,0	495	12,5	535	13,6	3 945
Duff Court	1 685	37,1	420	24,9	235	13,9	190	11,3	215	12,8	1 685
Lachine-Ouest	11 570	16,0	2 655	22,9	1 135	9,8	1 850	16,0	4 075	35,2	11 570
Lachine	33 865	26,0	8 450	25,0	4 400	13,0	4 590	13,6	7 635	22,5	33 865
Montréal (Ville)		22,8		21,3		10,6		15,1		30,2	
Montréal		21,5		21,3		10,1		15,3		31,8	
Québec		25,0		22,3		15,3		16,0		21,4	

Graphique 20 : Plus haut diplôme atteint pour les personnes âgées de 15 ans et plus, 2006



Carte 6 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus sans diplôme d'études secondaires, 2006



Le faible niveau de scolarité dans l'ensemble de la population se vérifie dans les groupes d'âge.

Si on prend le groupe des plus jeunes, ceux âgés de 15 à 24 ans, on remarque que la proportion de ceux qui n'ont pas obtenu un diplôme d'études secondaires atteint 43,3 %, comparativement à 30,4 % pour les jeunes du même groupe à Montréal. Dans la partie est de Lachine, la proportion des jeunes qui n'ont pas ce diplôme est encore plus élevée (45,9 %) comparativement à 37,4 % à Lachine-Ouest.

On observe aussi une très faible scolarité parmi les personnes âgées de 65 ans et plus, 56 % d'entre elles n'ont aucun diplôme, comparativement à 47,4 % à Montréal. L'écart entre les deux territoires de Lachine est très important (22,5 %).

Tableau 25 : Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade et l'âge, 2006

Population totale de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade et le groupe d'âge, 2006								
	15 à 24 ans		25 à 64 ans		65 ans et plus		15 ans et plus	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est								
Sans diplôme d'études secondaires	1 540	45,9	3 460	22,4	1 945	56,0	6 945	31,2
Diplôme d'études secondaires	965	28,8	4 105	26,5	725	20,9	5 795	26,0
Diplôme d'une école de métiers	240	7,2	2 705	17,5	320	9,2	3 265	14,6
Diplôme d'études collégiales	400	11,9	2 155	13,9	185	5,3	2 740	12,3
Grade universitaire	210	6,3	3 040	19,7	310	8,9	3 560	16,0
Total	3 355	100,0	15 465	100,0	3 475	100,0	22 295	100,0
Lachine-Ouest								
Sans diplôme d'études secondaires	555	37,4	565	7,1	730	33,5	1 850	16,0
Diplôme d'études secondaires	410	27,6	1 670	21,1	575	26,4	2 655	22,9
Diplôme d'une école de métiers	100	6,7	795	10,1	240	11,0	1 135	9,8
Diplôme d'études collégiales	225	15,2	1 385	17,5	240	11,0	1 850	16,0
Grade universitaire	190	12,8	3 485	44,1	400	18,3	4 075	35,2
Total	1 485	100,0	7 905	100,0	2 180	100,0	11 570	100,0
Lachine								
Sans diplôme d'études secondaires	2 095	43,3	4 025	17,2	2 675	47,3	8 795	26,0
Diplôme d'études secondaires	1 375	28,4	5 775	24,7	1 300	23,0	8 450	25,0
Diplôme d'une école de métiers	340	7,0	3 500	15,0	560	9,9	4 400	13,0
Diplôme d'études collégiales	625	12,9	3 540	15,1	425	7,5	4 590	13,6
Grade universitaire	400	8,3	6 525	27,9	710	12,6	7 635	22,5
Total	4 840	100,0	23 370	100,0	5 655	100,0	33 865	100,0
Montréal (V)								
Sans diplôme d'études secondaires		30,4		15,0		47,4		22,8
Diplôme d'études secondaires		30,4		19,3		21,0		21,3
Diplôme d'une école de métiers		6,1		12,1		8,5		10,6
Diplôme d'études collégiales		19,8		16,0		7,6		15,1
Grade universitaire		13,3		37,6		15,5		30,2
Total		100,0		100,0		100,0		100,0

Le lieu des études

Pour la première fois, le recensement interrogeait les recensés sur le lieu d'obtention de leur diplôme d'études postsecondaires. Étant donné que la proportion d'immigrants à Lachine soit relativement faible il n'est pas étonnant de constater que le nombre de personnes qui ont fait leurs études postsecondaires à l'étranger ne soit que de 14 %, comparativement à 22,4 % à Montréal. Cette proportion est plus élevée à Lachine-Est (15,6 %) qu'à Lachine-Ouest (11,7 %). Cette différence s'explique par une immigration plus récente et plus diplômée à Lachine-Est.

Le recensement ne permet pas de savoir si ces diplômes d'études postsecondaires obtenus à l'étranger ont été reconnus par les ordres professionnels.

Tableau 26 : Population de 25 à 64 ans avec titres scolaires du niveau postsecondaire selon le lieu d'obtention du diplôme, 2006

Population totale de 25 à 64 ans avec titres scolaires du niveau postsecondaire selon le lieu des études, 2006							
	Québec		Autres provinces		Autres pays		Total nb
	nb	%	nb	%	nb	%	
Lachine-Est	6 435	81,5	230	2,9	1 230	15,6	7 900
St-Pierre	1 135	80,8	60	4,3	210	14,9	1 405
Duff Court	375	81,5	5	1,1	80	17,4	460
Lachine-Ouest	4 690	82,7	315	5,6	665	11,7	5 670
Lachine	11 125	82,0	545	4,0	1 895	14,0	13 570
Montréal (Ville)		74,4		3,2		22,4	
Montréal		73,8		3,7		22,5	
Québec		87,4		3,7		8,8	

Les domaines d'études

Cerveau gauche, cerveau droit, les hommes et les femmes n'étudient pas dans les mêmes domaines

Les intérêts des hommes et des femmes divergent sensiblement quant au domaine d'études. Parmi les hommes âgés de 25 à 64 ans qui ont un diplôme de niveau postsecondaire, 41,6 % ont étudié dans le domaine « Architecture, génie et services connexes », comparativement à 4,7 % pour les femmes. Le principal domaine d'études de ces dernières est « Commerce, gestion et administration publique » (30,2 %).

Par ailleurs, les domaines d'études varient aussi entre Lachine-Est et Lachine-Ouest.

Les hommes de Lachine-Est ont étudié davantage (46,9 %) dans le domaine « Architecture, génie et services connexes » que ceux de Lachine-Ouest (33,8 %). À l'inverse, 11,5 % des hommes de Lachine-Ouest ont fait leurs études dans le domaine « Sciences sociales et de comportements, et droit » dans une plus importante proportion que ceux de Lachine-Est (4,5 %).

Quant aux femmes de Lachine-Est, elles ont terminé leurs études en « Commerce, gestion et administration publique » dans une proportion

de 32,5 %, comparativement à 27,3 % des femmes de Lachine-Ouest. À l'inverse, ces dernières se sont investies dans le domaine « Sciences sociales et de comportements, et droit » dans une proportion de 18,4 %, par rapport à 9,6 % à Lachine-Est.

Tableau 27 : Personnes âgées de 25 à 64 ans avec titres scolaires du niveau postsecondaire selon le principal domaine d'études, 2006

<i>Personnes âgées de 25 à 64 ans avec titres scolaires du niveau postsecondaire selon le principal domaine d'études, 2006</i>					
	Lachine-Est	Lachine-Ouest	Lachine	Montréal (V)	Québec
Femmes					
Commerce, gestion et administration publique	32,5	27,3	30,2	27,1	31,3
Santé, parcs, récréation et conditionnement physique					
	16,8	17,0	16,9	15,5	17,8
Sciences sociales et de comportements, et droit	9,6	18,4	13,4	15,5	11,9
Éducation	10,2	8,4	9,4	8,6	11,1
Sciences humaines	4,1	8,2	5,9	8,9	6,0
Services personnels, de protection et de transport	7,4	2,4	5,2	4,2	7,0
Architecture, génie et services connexes	5,0	4,4	4,7	4,6	3,4
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	4,6	4,4	4,5	6,7	4,2
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	4,0	4,7	4,3	4,2	3,3
Sciences physiques et de la vie, et technologies	3,3	3,9	3,6	3,8	2,6
Agriculture, ressources naturelles et conservation	1,9	1,3	1,7	0,9	1,3
Hommes					
Architecture, génie et services connexes	46,9	33,8	41,6	31,7	41,1
Commerce, gestion et administration publique	16,6	17,6	17,0	18,6	16,8
Sciences sociales et de comportements, et droit	4,5	11,5	7,3	10,3	6,6
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	8,0	5,9	7,2	8,6	6,1
Services personnels, de protection et de transport	5,9	5,8	5,8	4,6	6,7
Sciences physiques et de la vie, et technologies	3,1	7,1	4,7	4,7	3,3
Santé, parcs, récréation et conditionnement physique					
	4,1	4,8	4,4	4,9	4,7
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	4,6	3,2	4,0	6,6	3,7
Sciences humaines	2,6	5,8	3,9	6,3	4,2
Éducation	2,0	3,2	2,5	2,6	3,6
Agriculture, ressources naturelles et conservation	0,6	1,3	0,9	1,1	3,1

La défavorisation scolaire

La classification annuelle des écoles du Comité de gestion de la taxe scolaire de l'île de Montréal est une liste de toutes les écoles du territoire du Comité classées par ordre décroissant de défavorisation, selon l'indice de défavorisation socioéconomique qui leur est attribué. Cet indice tient compte du territoire d'origine de l'élève et non pas du territoire dans lequel se trouve l'école.

En conformité avec son programme d'éducation en milieu défavorisé, le Comité attribue des ressources aux commissions scolaires en fonction d'une courbe de distribution de la concentration de la défavorisation.

On compte 334 écoles primaires et 91 écoles secondaires dans deux listes. C'est à partir du pourcentage cumulatif d'enfants allant dans une école plus défavorisée qu'on détermine le niveau de subvention que recevra une école. Notons que le premier rang désigne l'école la plus défavorisée.

Voici la situation des écoles de Lachine :

- L'école Paul-Jarry arrive au 52^e rang. Son cumulatif est de 16,33 %, ce qui en fait l'école la plus défavorisée du territoire. En d'autres termes, seulement 16,33 % des élèves à Montréal, y

compris ceux de cette école, fréquentent des écoles dont l'indice de défavorisation est plus élevé.

- À l'opposé, l'école Catherine-Soumillard arrive au 321^e rang avec un cumulatif de 95,21. Ce qui signifie qu'il existe 4,79 % d'élèves situés dans des écoles plus favorisées dans l'île de Montréal.
- Au niveau de la classification on constate que l'école Philippe-Morin passe de la classe 20-30 % à la classe 30-100 %. Il est fort à parier que les subventions à cette école devraient fortement diminuer.
- Par ailleurs, les deux pavillons de l'école Martin-Bélanger passent de la classe 30-100 % à la classe 20-30 % et se qualifient pour de substantielles subventions de lutte au rattrapage scolaire.
- Au niveau secondaire, l'école Dalbé-Viau arrive au 53^e rang (cumulatif est de 52,79 %).
- Soulignons que les 2 524 élèves inscrits dans les écoles primaires en 2008 représentent une diminution de 3,3 % par rapport à l'année 2007
- D'autre part, les 2 214 élèves inscrits dans les écoles secondaires en 2008 représentent une diminution de 2,3 % par rapport à l'année 2007.

Tableau 28 : Classification des écoles publiques de Lachine selon l'indice de défavorisation, 2007-2008

Classification des écoles publiques du territoire de Lachine
selon l'indice de défavorisation du CGTSIM. Inscriptions au 30 septembre 2008

Lachine							
Commission scolaire	École	2008			2007		
		Rang	Elèves Inscrits	Cumulatif percent	Rang	Elèves Inscrits	Cumulatif percent
PRIMAIRES							
CSMB	Paul-Jarry	52	204	16,33	58	220	18,82
	Martin-Bélanger, pavillon Martin	72	195	22,40	135	177	39,98
	Martin-Bélanger, pavillon Bélanger	81	49	24,09	125	70	37,20
	Philippe-Morin	136	264	39,30	90	261	27,56
	Jardin-des-Saints-Anges	138	222	39,71	168	237	48,37
	Très-Saint-Sacrement-Annexe	170	61	48,52	119	41	35,42
	Très-Saint-Sacrement	191	202	54,36	183	227	53,06
	Victor-Thérien	288	523	84,96	264	518	76,67
	Catherine-Soumillard	321	334	95,51	321	351	95,28
CSLBP	Meadowbrook	174	252	49,53	186	265	53,68
	Bishop Whelan	216	218	61,47	202	243	58,23
SECONDAIRES							
CSMB	Dalbé-Viau	53	1 144	52,79	48	1 148	48,13
	Collège Saint-Louis Pavillon Lachine	76	386	80,36	77	386	80,02
CSLBP	Lakeside Academy	67	684	68,89	70	731	70,81

Source : Comité de gestion de la taxe scolaire de l'île de Montréal, « Qui voulons-nous aider? Classifications des écoles primaires et secondaires. Inscriptions au 30 septembre 2002 et au 30 septembre 2007 ».

Marché du travail



Les faits saillants

- Le taux d'emploi est de 60,2 % comparativement à 57,7 % à Montréal.
- Près des deux-tiers (63 %) des femmes avec enfants âgés de moins de 6 ans ont un emploi.
- Le taux de chômage est de 6,7 %, comparativement à 9,2 % à Montréal.
- Les femmes utilisent davantage le transport en commun que les hommes, l'automobile est encore dominante pour transporter les travailleurs vers leur lieu de travail.

Sur le plan du marché du travail, le recensement compte plusieurs données, dont trois indicateurs distincts liés à l'emploi, à l'activité et au chômage.

Les prochaines pages portent sur ces trois indicateurs. Nous distinguerons les taux en fonction du sexe et de l'âge.

L'activité

En 2006, 21 855 résidants âgés de 15 ans et plus de Lachine, occupaient un emploi ou étaient à la recherche d'un emploi, ce qui constitue une augmentation de 7,5 % depuis 2001. À Montréal, la population active s'est accrue de 4,6 % durant la même période.

Le taux d'activité, soit le nombre de personnes actives par rapport à l'ensemble de la population, est de 64,5 %, comparativement à 63,5 % à Montréal. Si on constate une augmentation importante du nombre de personnes actives, le taux d'activité s'est quant à lui accru de 3,7 % uniquement depuis 2001, comparativement à 1,3 % à Montréal. Le taux d'activité a progressé moins rapidement que le nombre de personnes actives en raison de l'augmentation plus rapide de la population mais plus rapidement qu'à Montréal.

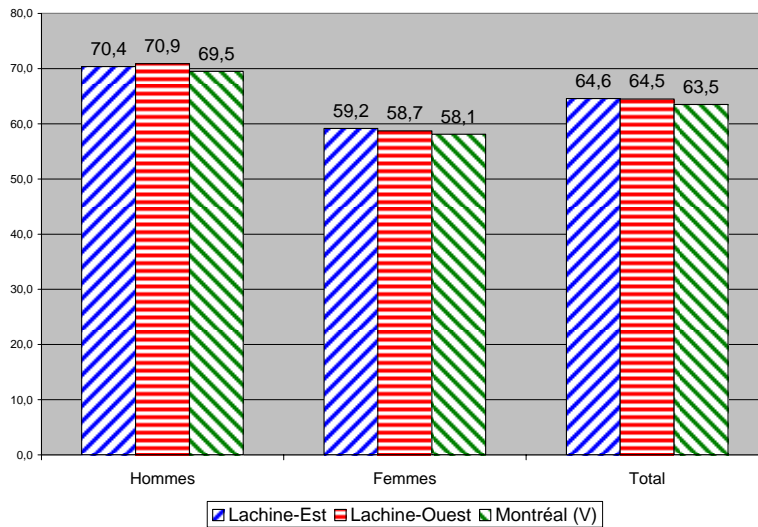
Le taux d'activité est sensiblement le même à Lachine-Est (64,6 %) qu'à Lachine-Ouest (64,5 %).

Par ailleurs, l'écart entre les hommes et les femmes est aussi grand pour les résidants de Lachine qu'à Montréal. En effet, il existe un écart de 11,6 % entre le taux d'activité des hommes et celui des femmes, à l'avantage des premiers. Cet écart est de 11,4 % à Montréal. Cela dénote une aussi grande présence des femmes sur le marché du travail.

Tableau 29 : Personnes actives et taux d'activité dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006

<i>Personnes actives et taux d'activité dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006</i>						
	Hommes		Femmes		Total	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	7 485	70,4	6 900	59,2	14 390	64,6
St-Pierre	1 345	70,6	1 245	61,0	2 590	65,7
Duff Court	565	72,0	455	50,6	1 015	60,2
Lachine-Ouest	3 860	70,9	3 600	58,7	7 465	64,5
Lachine	11 345	70,6	10 500	59,0	21 855	64,5
Variation 2001-2006	6,7	2,2	8,5	5,4	7,5	3,7
Variation 1996-2006	9,4	1,7	18,5	12,9	13,6	7,0
Montréal (Ville)		69,5		58,1		63,5
Montréal		69,8		58,0		63,6
Québec		70,6		59,5		64,9

Graphique 21 : Taux d'activité selon le sexe, 2006



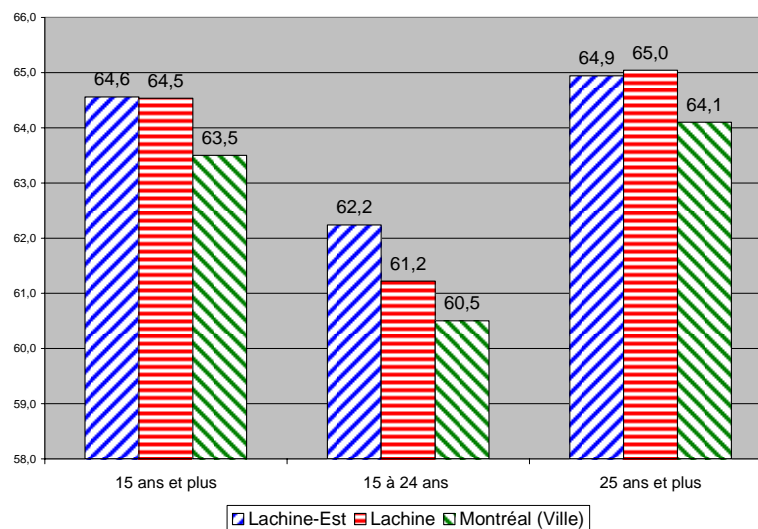
On remarque qu'il existe une petite différence entre les jeunes âgés de 15 à 24 ans et leurs aînés. Le taux d'activité est de 61,2 % chez les premiers et de 65,9 % chez les deuxièmes. Il faut comprendre qu'une bonne proportion des jeunes de 15 à 24 ans ne sont pas actifs sur le marché du travail parce qu'ils sont encore aux études.

Depuis 2001, on remarque une baisse de l'activité (-4,1 %) et une augmentation du nombre de personnes actives (+2,1 %) chez les plus jeunes et une augmentation du nombre de personnes actives (+8,3 %) et du taux d'activité (+5 %) chez les personnes âgées de 25 ans et plus.

Tableau 30 : Personnes actives et taux d'activité dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006

	15 ans et plus		15 à 24 ans		25 ans et plus	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	14 390	64,6	2 085	62,2	12 300	64,9
St-Pierre	2 590	65,7	450	65,2	2 140	65,8
Duff Court	1 015	60,2	115	53,5	900	61,4
Lachine-Ouest	7 465	64,5	875	58,9	6 585	65,2
Lachine	21 855	64,5	2 960	61,2	18 885	65,0
Variation 2001-2006	7,5	3,7	2,1	-4,1	8,3	5,0
Variation 1996-2006	13,6	7,0	17,2	6,9	13,0	7,1
Montréal (Ville)		63,5		60,5		64,1
Montréal		63,6		59,8		64,3
Québec		64,9		63,4		65,2

Graphique 22 : Taux d'activité selon l'âge, 2006



L'emploi

En 2006, 20 380 résidents âgés de 15 ans et plus de Lachine occupaient un emploi, ce qui constitue une augmentation de 8,8 % depuis 2001. À Montréal, le nombre de personnes occupées s'est accru de 5,3 % durant la même période.

Le taux d'emploi, soit le nombre de personnes occupées par rapport à l'ensemble de la population, est de 60,2 % comparativement à 57,7 % à Montréal. Si on constate une augmentation du nombre de personnes occupées, le taux d'emploi a, quant à lui, augmenté à un rythme moindre par rapport à 2001 (+5 %). En conséquence, la situation est plus favorable qu'à Montréal, où le taux s'est accru de 2,1 % depuis 2001.

Rappelons que le taux d'emploi est un des trois indicateurs de défavorisation matérielle selon l'indice de défavorisation établi par Robert Pampalon. Dans un territoire donné, un taux d'emploi inférieur à celui de Montréal place ce territoire dans une situation de plus grande défavorisation par rapport à l'ensemble de Montréal. (Voir le concept de défavorisation à la page 3.)

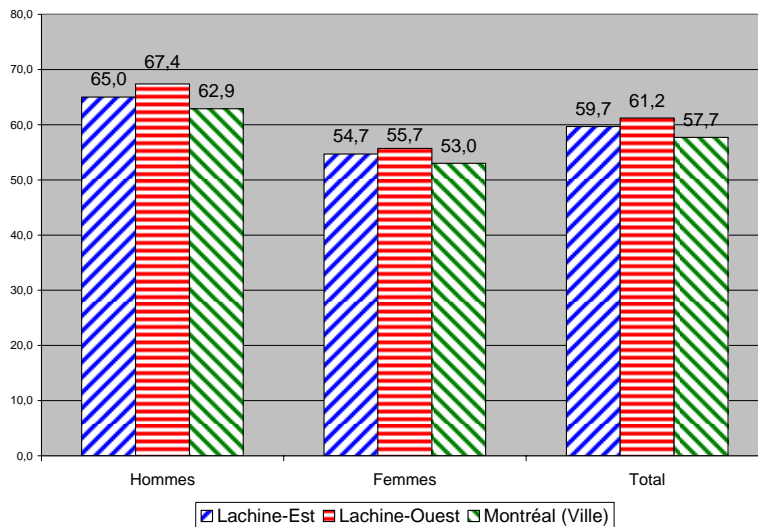
Le taux d'emploi est légèrement plus élevé à Lachine-Ouest (61,2 %) qu'à Lachine-Est (59,7 %).

Le taux d'emploi est de 65,8 % chez les hommes et de 55 % chez les femmes.

Tableau 31 : Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006

<i>Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006</i>						
	Hommes		Femmes		Total	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	6 915	65,0	6 380	54,7	13 300	59,7
St-Pierre	1 230	64,6	1 145	56,1	2 375	60,2
Duff Court	515	65,6	395	43,9	915	54,3
Lachine-Ouest	3 670	67,4	3 415	55,7	7 080	61,2
Lachine	10 585	65,8	9 795	55,0	20 380	60,2
Variation 2001-2006	9,0	4,4	8,5	5,3	8,8	5,0
Variation 1996-2006	15,2	7,1	22,7	16,9	18,7	11,8
Montréal (Ville)		62,9		53,0		57,7
Montréal		63,4		53,1		58,0
Québec		65,4		55,7		60,4

Graphique 23 : Taux d'emploi selon le sexe, 2006

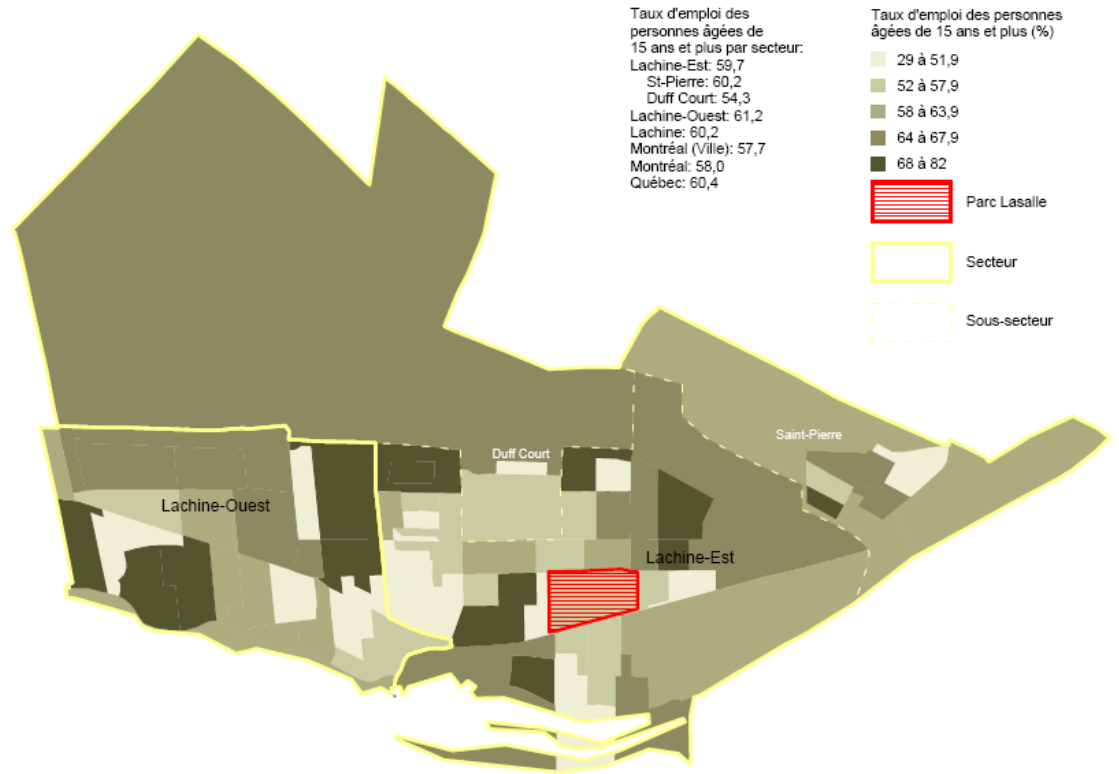


Il existe un important écart de 8,6 % du taux d'emploi entre les jeunes âgés de 15 à 24 ans et ceux âgés de 25 ans et plus. Cet écart est de 6,3 % à Montréal. Ceci est encourageant par le fait que souvent lorsque le taux d'emploi chez les jeunes est faible, c'est que la fréquentation scolaire est plus élevée et que conséquemment le taux d'emploi chez les plus âgés sera éventuellement plus élevé.

Tableau 32 : Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006

<i>Personnes employées et taux d'emploi dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006</i>						
	15 ans et plus		15 à 24 ans		25 ans et plus	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	13 300	59,7	1 740	51,9	11 555	61,0
St-Pierre	2 375	60,2	390	56,5	1 985	61,1
Duff Court	915	54,3	90	41,9	825	56,3
Lachine-Ouest	7 080	61,2	815	54,9	6 265	62,1
Lachine	20 380	60,2	2 555	52,8	17 820	61,4
Variation 2001-2006	8,8	5,0	-0,8	-6,7	10,3	6,9
Variation 1996-2006	18,7	-0,8	18,3	7,9	18,7	12,5
Montréal (Ville)		57,7		52,4		58,7
Montréal		58,0		52,0		59,1
Québec		60,4		55,8		61,2

Carte 7 : Taux d'emploi des personnes âgées de 15 ans et plus, 2006



Le chômage

En 2006, 1 455 résidants âgés de 15 ans et plus de Lachine étaient au chômage, ce qui constitue une diminution de 8,5 % depuis 2001. À Montréal, le nombre de chômeurs a diminué de seulement 1,4 % durant la même période.

Le taux de chômage, soit le nombre de personnes à la recherche d'un emploi par rapport à l'ensemble de la population active, est de 6,7 % comparativement à 9,2 % à Montréal. Il s'agit d'une différence importante.

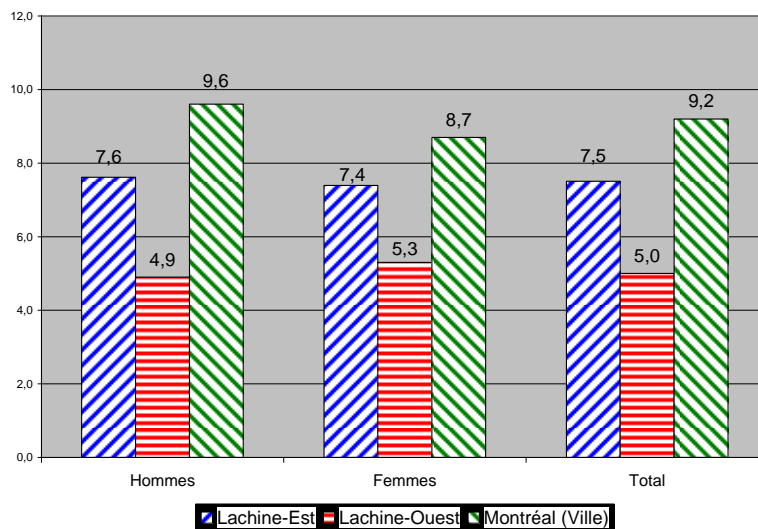
Le taux de chômage est plus élevé à Lachine-Est (7,5 %) qu'à Lachine-Ouest (5 %).

Le taux de chômage est de 6,7 % tant chez les hommes que chez les femmes.

Tableau 33 : Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006

Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon le sexe, 2006						
	Hommes		Femmes		Total	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	570	7,6	510	7,4	1 080	7,5
St-Pierre	115	8,6	95	7,6	215	8,3
Duff Court	45	8,0	60	13,2	105	10,3
Lachine-Ouest	190	4,9	190	5,3	375	5,0
Lachine	760	6,7	700	6,7	1 455	6,7
Variation 2001-2006	-18,3	-23,4	3,7	-4,4	-8,5	-14,9
Variation 1996-2006	-35,9	-41,4	-19,5	-32,1	-29,5	-38,0
Montréal (Ville)		9,6		8,7		9,2
Montréal		9,1		8,5		8,8
Québec		7,4		6,5		7,0

Graphique 24 : Taux de chômage selon le sexe, 2006



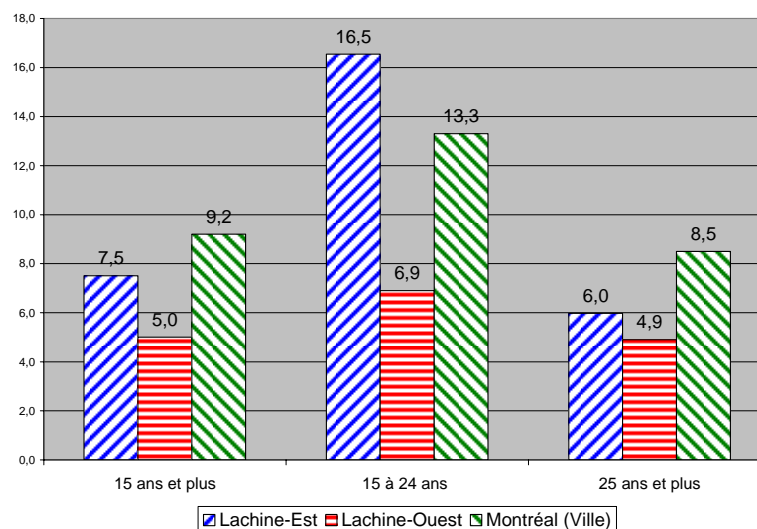
C'est dans le taux de chômage qu'on observe les plus grands écarts entre les jeunes âgés de 15 à 24 ans et ceux âgés de 25 ans et plus.

Celui des plus jeunes est de 13,7 % et de 5,6 % chez les personnes âgées de 25 ans et plus. Comparativement à Montréal, ce sont les jeunes de Lachine qui vivent le chômage plus intensément. C'est aussi chez les jeunes qu'on constate les plus grandes différences entre l'est (16,5 %) et l'ouest de Lachine (6,9 %).

Tableau 34 : Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006

Personnes en chômage et taux de chômage dans la population âgée de 15 ans et plus selon l'âge, 2006						
	15 ans et plus		15 à 24 ans		25 ans et plus	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Lachine-Est	1 080	7,5	345	16,5	735	6,0
St-Pierre	215	8,3	60	13,3	155	7,2
Duff Court	105	10,3	30	26,1	70	7,8
Lachine-Ouest	375	5,0	60	6,9	320	4,9
Lachine	1 455	6,7	405	13,7	1 055	5,6
Variation 2001-2006	-8,5	-14,9	30,6	28,0	-16,6	-23,0
Variation 1996-2006	-29,5	-38,0	12,5	-4,0	-38,3	-45,4
Montréal (Ville)		9,2		13,3		8,5
Montréal		8,8		13,2		8,1
Québec		7,0		12,0		6,1

Graphique 25 : Taux de chômage selon l'âge, 2006



Le taux d'emploi parmi les femmes avec enfants

Plusieurs facteurs jouent en faveur de la participation féminine au travail rémunéré. Il existe des raisons culturelles dans certains groupes ethniques où la femme est relativement absente de la force de travail. La présence d'un réseau important de garderies permet aux femmes d'accéder davantage au marché du travail. Le tableau ci-dessous comprend des renseignements quant à la participation des femmes au travail en fonction de la présence d'enfants.

On constate d'abord qu'à Lachine, le taux d'emploi chez les femmes âgées de 15 ans et plus qui ont des enfants est de 68,2 %, comparativement à 58,8 % à Montréal. Le taux d'emploi de ce groupe

de femmes est nettement plus élevé à Lachine-Ouest (74,1 %) qu'à Lachine-Est (65,1 %).

La proportion (63 %) des femmes qui ont au moins un enfant âgé de moins de six ans et qui travaillent est nettement plus élevée qu'à Montréal (54,3 %). Cela signifie que les femmes de Lachine participent au marché du travail de manière intensive et qu'il existe 1 130 mamans qui travaillent et qui doivent avoir un gardien ou une gardienne pour leurs enfants. Parmi ces femmes, certaines ont aussi des enfants âgés de six ans et plus.

Le taux d'emploi augmente chez les femmes dont tous les enfants sont âgés de six ans et plus, soit d'âge scolaire. L'écart entre ces deux groupes de femmes est plus élevé à Lachine-Est qu'à Lachine-Ouest. Les femmes de Lachine-Est qui ont des enfants en bas âge sont moins présentes sur le marché du travail que celles de Lachine-Ouest.

C'est dans un milieu très défavorisé comme Duff Court qu'on retrouve des taux d'emploi faibles peu importe l'âge des enfants.

Tableau 35 : Femmes âgées de 15 ans et plus occupant un emploi et taux d'emploi selon la présence d'enfants, 2006

	Femmes de 15 ans et plus occupant un emploi et taux d'emploi, 2006							
	Femmes occupant un emploi							
	Total		Femmes avec enfant (s) occupant un emploi					
	Nb	%	avec enfant(s) à la maison		avec enfant(s) de < 6 ans		avec enfant(s) > 6 ans seulement	
		Nb	%	Nb	%	Nb	%	
Lachine-Est	6 380	56,1	2 680	65,1	700	58,8	1 970	67,4
St-Pierre	1 150	57,5	560	67,5	135	54,0	420	72,4
Duff Court	385	50,3	180	62,1	80	61,5	105	63,6
Lachine-Ouest	3 410	55,7	1 600	74,1	430	71,1	1 165	75,4
Lachine	9 790	55,9	4 280	68,2	1 130	63,0	3 135	70,1
Variation 2001-2006	8,7		10,5		1,3		13,1	
Variation 1996-2006	22,8		20,9		0,4		8,4	
Montréal (Ville)		53,2		58,8		54,3		60,8
Montréal		53,3		60,2		55,4		62,3
Québec		55,9		69,1		67,4		69,8

Les catégories de travailleurs

Cette variable permet de classer les personnes qui ont déclaré un emploi selon qu'elles ont travaillé principalement pour un salaire, un traitement, à commission ou à pourboire (employés), ou qu'elles ont travaillé surtout à leur compte (travailleurs autonomes).

La très grande majorité (91,3 %) des travailleurs est composée d'employés. Le nombre d'employés a augmenté de 5,3 % depuis 2001.

Les travailleurs autonomes se divisent en deux groupes : avec personnel rémunéré ou sans personnel rémunéré. Le premier groupe, de moindre importance en nombre, compte pour 2,9 % de la force de travail. Toutefois, leur nombre s'est accru de 46,6 % depuis 2001. Les travailleurs sans personnel rémunéré comptent pour 5,6 % de l'ensemble de la population active âgée de 15 ans. Leur nombre a augmenté de 29,2 % depuis 2001 et de 54,4 % depuis 1996.

On observe peu de différences entre les territoires bien que les travailleurs autonomes soient plus présents dans Lachine-Ouest.

Tableau 36 : Population active âgée de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, 2006

Population active âgée de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, 2006					
	Employés		Travailleurs autonomes		
	Nb	%	Sans personnel rémunéré Nb	%	Avec personnel rémunéré Nb %
Lachine-Est	12 815	92,2	735	5,3	315 2,3
St-Pierre	2 245	90,0	165	6,6	80 3,2
Duff Court	925	93,9	45	4,6	20 2,0
Lachine-Ouest	6 575	89,6	460	6,3	295 4,0
Lachine	19 390	91,3	1 195	5,6	610 2,9
Variation 2001-2006	5,3		29,2		46,6
Variation 1996-2006	14,8		54,4		6,1
Montréal (Ville)		89,5		7,0	3,3
Montréal		88,7		7,2	3,8
Québec		88,8		6,8	4,1

Catégories professionnelles

Statistique Canada répertorie les professions des recensés en 520 groupes de base. Pour un territoire aussi petit que celui de Lachine, le nombre de personnes dans chacun de ces groupes n'a aucune importance. Nous avons donc regroupé la population étudiée en 10 grandes catégories professionnelles en distinguant les hommes des femmes.

Chez les hommes, la catégorie « Métiers, transport et machinerie » compte pour 25,9 % de la population active de 15 ans et plus. Dans cette catégorie, la sous-catégorie « Conducteurs de matériel de transport et personnel assimilé, sauf les manœuvres » est la plus importante.

Vient ensuite la catégorie « Ventes et services » (19,1 %). Dans cette catégorie, la sous-catégorie « Personnel de la vente en gros technique et non technique, de l'assurance et de l'immobilier, des achats en gros et au détail et des achats de grains » est la plus importante (à l'exception de la sous-catégorie « Autres »).

La répartition des catégories professionnelles chez les hommes dans le territoire de Lachine se distingue de celle à Montréal. Les emplois qui nécessitent davantage de diplômes d'études postsecondaires sont en moindre proportion qu'à Montréal.

Chez les femmes, la catégorie « Affaires, finance et administration » compte pour 31,1 % de la population active de 15 ans et plus. Dans cette catégorie, la sous-catégorie « Personnel de bureau » est la plus importante.

Vient ensuite la catégorie « Vente et services » (27,7 %). Dans cette catégorie, la sous-catégorie « Vendeurs et commis-vendeurs » est la plus importante (à l'exception de la sous-catégorie « Autres »).

Comme chez les hommes, mais dans une moindre mesure, la répartition des catégories professionnelles chez les femmes dans le territoire se distingue de celle à Montréal. Les emplois qui nécessitent davantage de diplômes d'études postsecondaires sont en moindre proportion qu'à Montréal.

Tableau 37 : Population active âgée de 15 ans et plus selon les catégories professionnelles, 2006

<i>Population active âgée de 15 ans et plus selon les catégories professionnelles, 2006</i>				
	Lachine		Montréal	Québec
	Nb	%	%	%
Hommes				
Métiers, transport et machinerie	2 860	25,9	17,5	22,7
Ventes et services	2 105	19,1	23,7	28,2
Affaires, finance et administration	1 725	15,6	13,7	12,8
Gestion	1 230	11,2	10,7	8,7
Sciences naturelles et appliquées et professions apparentées	1 205	10,9	11,9	8,2
Transformation, fabrication et services d'utilité publique	795	7,2	6,7	10,6
Sciences sociales, enseignement, administration publique et religion	395	3,6	6,9	3,0
Arts, culture, sports et loisirs	310	2,8	5,3	2,6
Secteur de la santé	240	2,2	2,8	1,7
Professions propres au secteur primaire	165	1,5	0,8	1,1
Femmes				
Affaires, finance et administration	3 175	31,1	27,1	27,3
Ventes et services	2 740	26,8	25,3	27,9
Sciences sociales, enseignement, administration publique et religion	1 270	12,4	14,4	13,5
Secteur de la santé	970	9,5	9,1	10,1
Gestion	665	6,5	7,1	6,7
Transformation, fabrication et services d'utilité publique	465	4,6	5,3	4,6
Arts, culture, sports et loisirs	355	3,5	6,1	3,7
Sciences naturelles et appliquées et professions apparentées	285	2,8	3,6	3,1
Métiers, transport et machinerie	235	2,3	1,8	2,2
Professions propres au secteur primaire	10	0,1	0,2	1,1

Le mode de transport pour se rendre au travail

L'essence coûte de plus en plus cher mais l'utilisation de l'automobile est encore prédominante. L'éloignement du centre-ville et la faiblesse d'une infrastructure du transport en commun l'explique.

Dans l'ensemble, il n'y a rien qui distingue les travailleurs de Lachine de ceux de l'ensemble de l'île de Montréal.

L'absence de station de métro explique sûrement la faible proportion de travailleurs qui utilisent le transport en commun à Lachine (21,4 %), comparativement à 34,7 % à Montréal.

À l'inverse, on compte plus d'automobilistes à Lachine (64,2 %) qu'à Montréal (48,9 %).

Finalement, les modes de transport actifs, soit la marche et la bicyclette, compte pour 8 % Lachine et pour 11 % à Montréal. Il est inévitable que le lieu de travail de ces travailleurs doit être près de leur lieu de résidence.

Les femmes se distinguent des hommes en matière de transport. Elles utilisent davantage le transport en commun (26,6 % vs 16,3 %). L'automobile est le seul mode de transport où la proportion d'hommes est plus importante.

On utilise davantage l'automobile à Lachine-Ouest qu'à Lachine Est et moins le transport actif tant chez les hommes que chez les femmes.

Tableau 38 : Population active occupée totale de 15 ans et plus selon certains modes de transport et le sexe, 2006

	<i>Population active occupée totale de 15 ans et plus selon certains modes de transport et le sexe, 2006</i>							
	Automobile				Transport en commun		À pied ou à bicyclette	
	conducteur		passager		H	F	H	F
	H	F	H	F	H	F	H	F
Lachine-Est	69,0	54,3	3,7	6,6	15,6	26,8	9,9	11,3
St-Pierre	67,4	43,2	4,2	6,4	16,1	40,9	12,7	8,6
Duff Court	61,5	47,3	0,0	9,5	23,1	28,4	12,5	10,8
Lachine-Ouest	74,4	62,0	2,4	5,3	17,9	26,4	4,6	5,9
Lachine	70,8	57,0	3,3	6,2	16,3	26,6	8,1	9,4
Montréal (Ville)	57,3	39,8	2,9	6,0	28,2	41,7	10,5	11,6
Montréal	59,5	42,7	3,0	6,3	26,5	39,2	9,9	10,9
Québec	77,4	67,4	4,1	7,2	10,0	15,9	7,4	8,7

Revenu



Faits saillants

- Le revenu total moyen des résidants du territoire de 15 ans et plus s'éleve à 31 433 \$ par année, par rapport à 30 117 \$ à Montréal (indicateur de défavorisation matérielle).
- L'inflation contrebalance l'augmentation du revenu des ménages et du revenu d'emploi.
- Après avoir payé les impôts, près d'un résidant sur cinq (18,3 %) vit sous le seuil de faible revenu.

Les indicateurs utilisés dans le recensement de 2006 diffèrent sensiblement de ceux des recensements précédents. Statistique Canada présente une foule de renseignements auxquels nous n'avons pas accès auparavant. Par ailleurs, certains indicateurs ne sont plus utilisés, ce qui nous empêche de faire une comparaison avec les années précédentes et de rendre compte de leur évolution.

Les sources de revenu

Les transferts gouvernementaux prennent une place importante

Sur le plan des sources de revenu, les recensements précédents nous informaient sur le revenu total des particuliers. Ce n'est plus le cas en 2006 : on ne traite maintenant que des familles économiques et des personnes vivant hors famille économique. Dans ce cas, nous avons estimé la valeur des sources de revenu à partir des deux variables utilisées dans le recensement.

Le revenu peut provenir de plusieurs sources : emploi, transferts gouvernementaux et autres sources. Les revenus d'emploi constituent la principale source de revenu pour la plupart des particuliers.

Les particuliers

Au Québec, les revenus d'emploi comptent pour 73,2 % de tous les revenus, à Montréal pour 71,9 %, et à Lachine pour 74,5 %. Les proportions sont de 73,9 % à Lachine-Est et de 75,2 % à Lachine-Ouest.

Quant aux transferts gouvernementaux, composés principalement de l'assistance-emploi, de l'assurance-emploi et de la pension de vieillesse, ils constituent 14,5 % de l'ensemble des revenus. Les transferts gouvernementaux comptent pour beaucoup dans le portefeuille des particuliers des quartiers plus défavorisés. En d'autres termes, pour chaque 100 \$ de revenu des particuliers de Lachine, 14,50 \$ proviennent des transferts gouvernementaux. Comme le montant de ces transferts n'est pas très important, on peut affirmer que les familles dont le revenu est composé principalement de transferts gouvernementaux éprouvent des difficultés financières.

Notons que près du quart (23,9 %) du revenu des résidents du territoire de Duff Court vient des transferts gouvernementaux.

Les autres revenus (revenus de placement, fonds de retraite, etc.) représentent 11 %.

Il est à noter que l'emploi est aujourd'hui une source de revenus moins importante, sa proportion ayant diminué de 0,9 % depuis 2000. Il s'agit d'une tendance québécoise. De plus, à l'instar de ce qui se passe à Montréal, la part des transferts gouvernementaux a diminué à Lachine. Enfin, les revenus de placement sont ceux dont la proportion a le plus augmenté (14,6 %) depuis 2000 chez les particuliers de 15 ans et plus.

Toutefois, ces changements varient d'un territoire à l'autre. Les transferts gouvernementaux ont diminué dans l'est et augmenté significativement dans l'ouest. À Duff Court, le départ temporaire de nombreux ménages du HLM a fait drastiquement baisser l'apport des transferts gouvernementaux et augmenter la place des revenus d'emploi.

Tableau 39 : Principales sources de revenu des particuliers, 2005

<i>Principales sources de revenu, 2005 et variation depuis 2000</i>						
Territoire	Emploi		Transferts gouvernementaux		Autres	
	2005 %	2000-2005 %	2005 %	2000-2005 %	2005 %	2000-2005 %
Lachine-Est	73,9	1,7	17,1	-11,8	9,0	13,5
St-Pierre	75,0	2,9	17,9	-8,4	7,1	-4,8
Duff Court	69,8	14,1	23,9	-26,4	6,3	-4,2
Lachine-Ouest	75,2	-3,9	11,1	11,2	13,6	16,2
Lachine	74,5	-0,9	14,5	-4,7	11,0	14,6
Montréal (Ville)	71,9	-1,6	14,8	-3,4	13,3	14,2
Montréal	71,9	-2,2	13,3	-4,0	14,7	15,5
Québec	73,2	-2,5	13,8	-0,5	12,9	16,9

Les familles économiques

Au Québec, les revenus d'emploi comptent pour 75,5 % de tous les revenus des familles économiques, à Montréal pour 73,7 %, et à Lachine pour 76,9 %.

Quant aux transferts gouvernementaux, composés principalement de l'assistance-emploi, de l'assurance-emploi et de la pension de vieillesse, ils constituent 13,1 % de l'ensemble des revenus, variant de 9,4 % dans Lachine-Ouest et 16,4 % dans Lachine-Est. Les transferts gouvernementaux comptent pour beaucoup dans le portefeuille des familles des quartiers plus défavorisés.

Les autres revenus (revenus de placement, fonds de retraite, etc.) représentent 9,9 %.

Tableau 40 : Principales sources de revenu de la famille économique, 2005

<i>Principales sources de revenu de la famille économique, 2005</i>			
Territoire	Emploi	Transferts gouvernementaux	Autres
	%	%	%
Lachine-Est	75,3	16,4	8,3
St-Pierre	73,8	18,3	7,9
Duff Court	68,1	26,4	5,5
Lachine-Ouest	78,7	9,4	11,8
Lachine	76,9	13,1	9,9
Montréal (Ville)	73,7	14	12,3
Montréal	74,2	12,2	13,5
Québec	75,5	12,5	11,9

Lorsqu'on compare les familles composées d'un couple et les familles monoparentales dont le parent est une femme, les sources de revenu diffèrent énormément. D'une part, le revenu d'emploi a davantage d'importance dans les familles composées d'un couple en raison de la possibilité de deux revenus d'emploi. Le revenu d'emploi constitue 78,6 % du revenu des familles composées d'un couple, comparativement à 65,2 % dans les familles monoparentales.

D'autre part, les transferts gouvernementaux occupent une part importante dans les familles monoparentales puisqu'ils comptent pour 25,1 % de tous leurs revenus, comparativement à 11,2 % dans les familles composées d'un couple.

Tableau 41 : Principales sources de revenus de la famille économique selon qu'elle est composée d'un couple ou d'une famille monoparentale dont le parent est de sexe féminin, 2005

<i>Principales sources de revenu de la famille économique selon qu'elle est composée d'un couple ou qu'elle est une famille monoparentale dont le parent est de sexe féminin, 2005</i>						
	Revenu d'emploi		Transferts gouvernementaux		Autres	
	Couple	Mono	Couple	Mono	Couple	Mono
Lachine-Est	77,4	62,0	13,8	31,3	8,9	6,7
St-Pierre	75,5	63,5	15,6	33,2	8,9	3,3
Duff Court	70,2	50,8	23,0	47,6	6,8	1,6
Lachine-Ouest	79,9	71,3	8,5	13,4	11,7	13,2
Lachine	78,6	65,2	11,2	25,1	10,2	8,9
Montréal (Ville)	75,0	65,2	12,2	26,5	12,8	8,3
Montréal	75,5	64,9	10,6	25,0	13,9	10,1
Québec	76,5	66,4	11,2	25,3	12,3	8,3

Les personnes hors famille économique

Les sources de revenus des personnes vivant en dehors d'une famille économique, principalement des personnes vivant seules, varient aussi selon le sexe.

Le revenu d'emploi constitue 75 % du revenu des hommes et 59,7 % de celui des femmes. Plus dépendantes de l'État, les femmes tirent 23,6 % de leur revenu des transferts gouvernementaux, comparativement à 13,3 % chez les hommes. Il s'agit de proportions plus importantes qu'à Montréal.

Il est intéressant de constater que les autres formes de revenus, principalement ceux de placement, comptent pour 16,6 % de tous les revenus des femmes vivant hors famille. Puisqu'un nombre important de ces femmes sont retraitées et vivent seules, les produits de retraite (FEER, FRV, etc.) constituent une partie importante de leur revenu.

Tableau 42 : Principales sources de revenu des personnes hors famille économique selon le sexe, 2005

<i>Principales sources de revenu des personnes hors famille économique selon le sexe, 2005</i>						
	Revenu d'emploi		Transferts gouvernementaux		Autre	
	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes
Lachine-Est	76,7	63,2	14,2	24,3	9,1	12,5
St-Pierre	84,6	71,3	13,9	19,8	1,5	8,9
Duff Court	81,6	52,9	11,9	36,3	6,5	10,8
Lachine-Ouest	71,6	54,5	11,3	22,6	17,0	22,6
Lachine	75,0	59,7	13,3	23,6	11,7	16,6
Montréal (Ville)	75,6	59,1	12,4	21,6	12,0	19,3
Montréal	74,5	56,2	12,0	21,2	13,5	22,6
Québec	72,7	53,3	14,0	25,6	13,2	21,1

Le revenu moyen des particuliers

En 2005, le revenu total moyen des résidents de 15 ans et plus de Lachine s'élève à 31 433 \$ par année, ce qui représente un revenu légèrement supérieur à celui des Montréalais (30 117 \$).

Le revenu moyen à Montréal est 4,4 % plus bas qu'à Lachine. Comme le revenu moyen est un indicateur de défavorisation matérielle, le territoire de Lachine est avantagé par rapport à Montréal. (Voir le concept de défavorisation à la page 3.)

Le revenu est en hausse de 18,2 % depuis 2000. Celui des femmes s'est accru plus rapidement (+23,2 %) que celui des hommes (14 %). On constate toutefois un écart considérable entre les hommes et les femmes. Le revenu des premiers se chiffre à 35 965 \$ et celui des secondes à 27 266 \$. Le revenu des hommes est donc 31,9 % plus élevé que celui des femmes.

Les écarts de revenu entre les femmes et les hommes tendent à s'estomper dans les secteurs plus défavorisés. Par exemple, ils sont de 28,6 % à Lachine-Est et de 37,5 % à Lachine-Ouest.

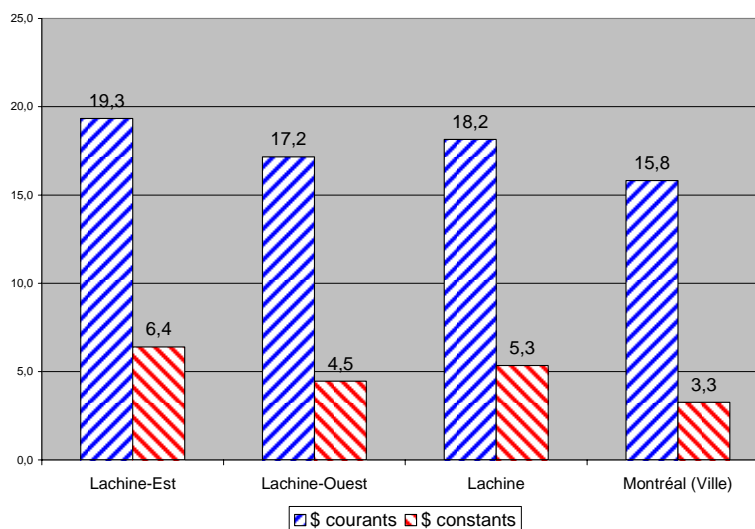
Tableau 43 : Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus, 2005

Territoire	Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus, 2005					
	Total	Hommes	Femmes	Évolution 2000-2005		
	\$	\$	\$	Total %	Hommes %	Femmes %
Lachine-Est	27 013	30 524	23 733	19,3	17,0	21,5
St-Pierre	25 091	28 284	22 060	16,1	13,9	17,9
Duff Court	22 260	27 958	17 510	31,5	42,5	17,7
Lachine-Ouest	39 809	46 513	33 822	17,2	11,7	25,4
Lachine	31 433	35 965	27 266	18,2	14,0	23,2
Montréal (Ville)	30 117	34 532	26 038	15,8	13,7	18,5
Montréal	32 946	38 987	27 387	16,6	14,9	18,8
Québec	32 074	38 509	25 870	18,2	16,3	21,5

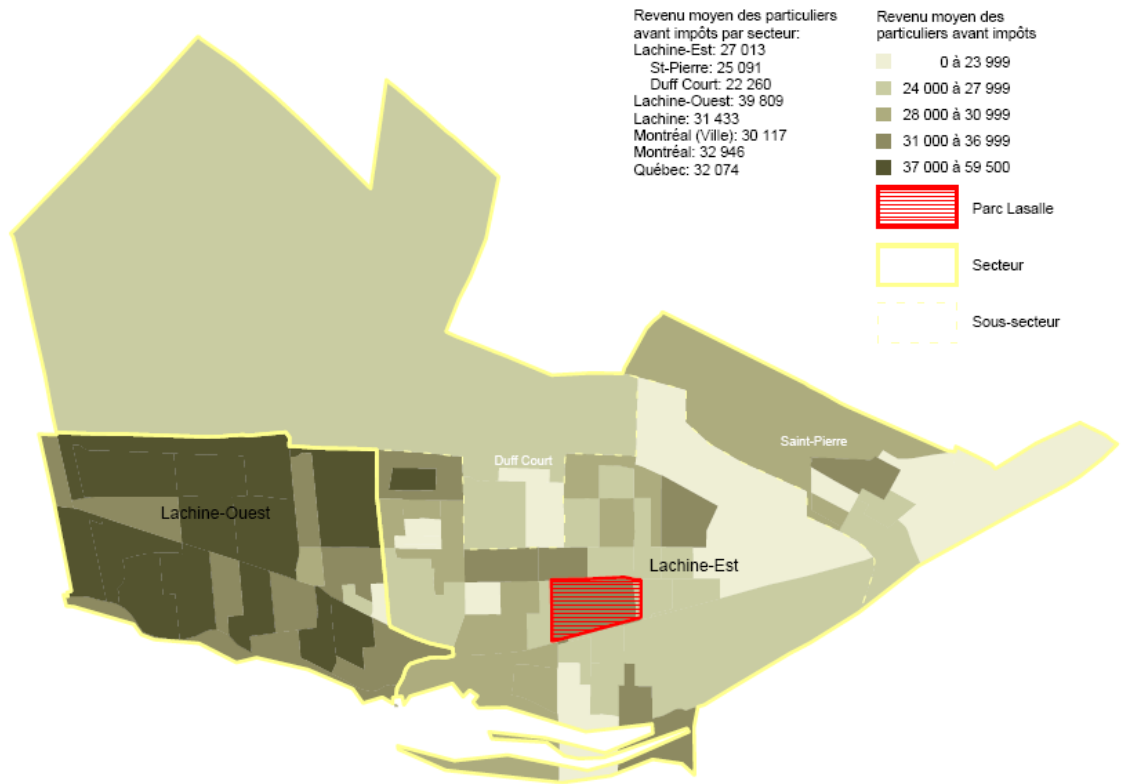
Il faut cependant savoir que le revenu total moyen des particuliers indiqué dans le tableau précédent est calculé en dollars courants, c'est-à-dire l'argent réellement à disposition au moment du recensement. Or, en raison de l'inflation, le pouvoir d'achat d'un dollar en 2005 n'est pas le même qu'en 2000. Il faut donc exprimer les dollars de 2000 en dollars constants de 2005 pour connaître la variation du pouvoir d'achat.

Si on tient compte de l'inflation, le revenu total moyen des particuliers a augmenté réellement de seulement 4,5 % en cinq ans. Cette variation est observée dans tous les territoires. Pour certains, la réalité est plus difficile. Par exemple, le revenu moyen réel a augmenté de 4,5 % à Lachine-Ouest et de 6,4 % à Lachine-Est. Il n'y a pas de secteurs où le revenu réel a diminué.

Graphique 26 : Variation du revenu total moyen des particuliers, 2000-2005



Carte 8 : Revenu moyen des particuliers après impôts, 2005



Les impôts

Il faut considérer les impôts en plus de l'inflation. Nous avons vu plus haut que le revenu total moyen est de 31 433 \$ pour l'ensemble des personnes âgées de 15 ans et plus de Lachine. En fait, il en reste 26 171 \$ une fois les impôts provincial et fédéral payés, ce qui correspond à 16,7 % du revenu total. Ce *taux d'imposition* est de 19,6 % chez les hommes et de 13,3 % chez les femmes. Le taux tend à s'accroître avec le revenu.

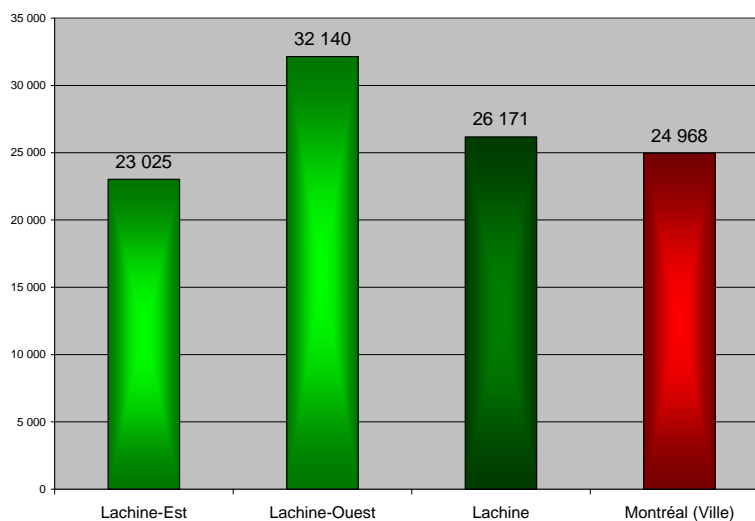
Les écarts de revenu entre les hommes et les femmes sont moins importants après impôts. L'écart diminue à 19,4 % à Lachine-Est et à 27,6 % à Lachine-Ouest.

Tableau 44 : Revenu total moyen après impôts des particuliers de 15 ans et plus, 2005

	Total		Hommes		Femmes	
	Nb	\$	Nb	\$	Nb	\$
Lachine-Est	21 015	23 025	10 140	25 137	10 865	21 057
St-Pierre	3 725	21 742	1 815	23 691	1 905	19 892
Duff Court	1 610	19 776	730	23 614	875	16 576
Lachine-Ouest	11 075	32 140	5 225	36 296	5 860	28 435
Lachine	32 090	26 171	15 365	28 932	16 725	23 642
Montréal (Ville)		24 968		27 567		22 568
Montréal		26 793		30 316		23 552
Québec		26 552		30 560		22 688

Commentaire :
corriger impôts
dans le tableau

Graphique 27 : Revenu moyen après impôts des particuliers, 2005



Les revenus des familles économiques

En 2005, les familles économiques du territoire ont un revenu moyen de 67 310 \$, comparativement à 66 373 \$ à Montréal, soit un écart de 1,4 %. Les familles composées d'un couple ont un revenu de 74 749 \$. Le revenu moyen des familles monoparentales dont le parent est une femme est de 41 098 \$ et de 53 844 \$ dans celles dont le parent est un homme.

Encore une fois, on constate d'importantes différences entre les revenus des familles de Lachine-Est (55 586 \$) et de Lachine-Ouest (89 158 \$), soit une différence de 60,4 % entre les deux secteurs.

Tableau 45 : Revenu moyen des familles économiques selon le type de famille, 2005

	Revenu moyen des familles économique selon le type de famille, 2005			
	Toutes	Couple	Monoparentale	
	\$	\$	Homme \$	Femme \$
Lachine-Est	55 586	61 724	49 541	35 656
St-Pierre	51 549	58 783	39 481	32 433
Duff Court	41 924	47 330	39 147	27 370
Lachine-Ouest	89 158	96 304	62 236	57 894
Lachine	67 310	74 749	53 844	41 098
Montréal (Ville)	66 373	73 566	54 848	40 336
Montréal	74 662	83 002	62 524	42 217
Québec	71 838	77 372	58 152	41 834

Commentaire [L3] : Mettre un S à économiques dans le tableau

Par *personnes vivant hors famille*, on entend les personnes qui vivent seules ou bien en ménage avec des personnes non apparentées. Le revenu de ces personnes est de 30 341 \$ en 2005, comparativement à 28 782 \$ à Montréal.

On observe ici la même répartition inégale des revenus entre les différents secteurs du territoire. Le revenu moyen passe de 27 731 \$ dans le secteur est à 36 164 \$ dans le secteur ouest. C'est aussi entre les hommes et les femmes que l'écart est le plus important : le revenu des hommes vivant hors famille est 13,6 % plus élevé que celui des femmes.

Tableau 46 : Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus vivant hors famille économique, 2005

	Revenu total moyen des particuliers de 15 ans et plus vivant hors famille économique, 2005					
	Total		Hommes		Femmes	
	Nb	\$	Nb	\$	Nb	\$
Lachine-Est	5 835	27 731	2 975	29 482	2 875	25 903
St-Pierre	890	25 795	480	26 412	410	25 073
Duff Court	480	24 867	295	28 100	185	19 665
Lachine-Ouest	2 615	36 164	1 065	40 377	1 545	33 252
Lachine	8 450	30 341	4 040	32 354	4 420	28 472
Montréal (Ville)		28 782		30 083		27 597
Montréal		30 051		31 375		28 879
Québec		29 364		32 221		26 830

Le revenu des ménages

Le revenu des ménages est aussi un indicateur économique intéressant puisqu'il touche l'ensemble de la population d'un territoire. Il permet en outre d'obtenir des informations pertinentes sur les personnes qui vivent seules.

En 2005, le revenu moyen des ménages du territoire est de 53 787 \$, soit 18,9 % de plus qu'en 2000. Il s'agit d'un revenu et d'une augmentation plus élevée qu'à Montréal (51 811 \$ et 16 % respectivement). Après impôts, le revenu moyen s'élève à 44 757\$.

La situation des personnes seules s'est améliorée depuis 2000, dans une plus large mesure qu'à Montréal. En 2000 leur revenu était inférieur à celui des Montréalais. Le revenu des ménages composés d'une seule personne est de 31 338 \$, alors qu'il est de 31 208 \$ à Montréal. Il s'agit d'une augmentation de 20,6 %, comparativement à 18 % à Montréal.

Tableau 47 : Revenu total moyen avant et après impôts des ménages selon la composition du ménage, 2005

<i>Revenu total moyen avant et après impôts des ménages selon la composition du ménage, 2005</i>						
	Tous			1 personne		
	Avant impôts \$	Après impôts \$	Impôts %	Avant impôts \$	Après impôts \$	Impôts %
Lachine-Est	45 674	38 906	14,8	28 794	24 155	16,1
St-Pierre	43 491	37 685	13,3	26 582	22 513	15,3
Duff Court	35 813	31 529	12,0	24 988	21 221	15,1
Lachine-Ouest	69 602	56 160	19,3	36 485	29 390	19,4
Lachine	53 787	44 757	16,8	31 338	25 884	17,4
Variation 2000-2005	18,9			25,2		
Variation 1995-2005	40,0			50,4		
Montréal (Ville)	51 811	42 933	17,1	31 208	25 375	18,7
Montréal	57 738	46 928	18,7	32 526	26 254	19,3
Québec	58 954	48 789	17,2	30 955	25 412	17,9

Si on tient compte de l'inflation, le revenu moyen des ménages a augmenté de 6 % dans l'ensemble de Lachine. Il s'est accru de 8,4 % à Lachine-Est et de 2,9 % à Lachine-Ouest. Il s'agit bien entendu de moyenne, certains ménages profitent plus que d'autres de l'augmentation du pouvoir d'achat.

Tableau 48 : Revenu total moyen en dollars courants des ménages et évolution de ce revenu en dollars constants, 2000-2005

<i>Revenu total moyen des ménages selon la composition du ménage et variation en \$ constants, 2000-2005</i>				
	Tous		1 personne	
	Revenu \$	2000-2005 %	Revenu \$	2000-2005 %
Lachine-Est	45 674	8,4	28 794	12,6
St-Pierre	43 491	7,4	26 582	15,8
Duff Court	35 813	21,5	24 988	21,7
Lachine-Ouest	69 602	2,9	36 485	8,0
Lachine	53 787	6,0	31 338	11,6
Montréal (Ville)	51 811	3,4	31 208	4,6
Montréal	57 738	4,1	32 526	5,2
Québec	58 954	5,1	30 955	5,8

Commentaire [:
mettre la même
appellation pour le
tableau

La disparité dans les revenus

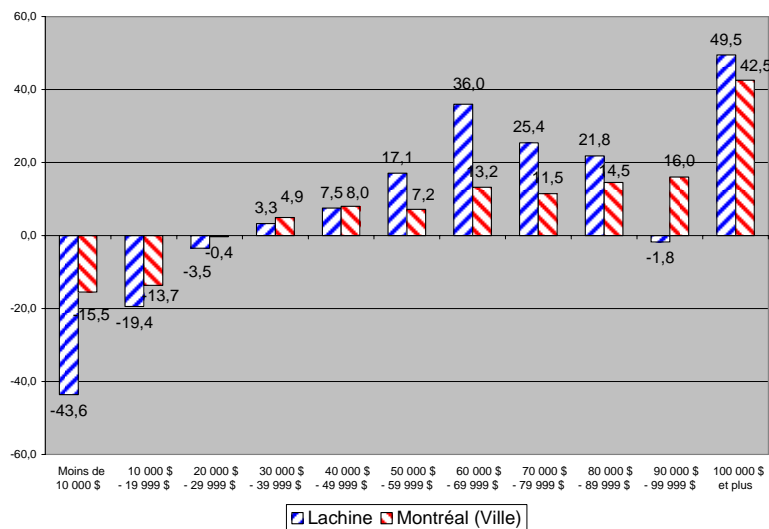
Près de deux ménages sur dix (18,7 %) ont eu un revenu égal ou supérieur à 80 000 \$ en 2005. Une proportion semblable (19,3 %) des ménages a gagné moins de 20 000 \$. Le nombre de ménages dans les tranches de revenu inférieures à 20 000 \$ a connu une baisse de 29,1 % depuis 2000.

Par ailleurs, le nombre de ménages situés dans les tranches de revenu supérieures à 80 000 \$ a davantage augmenté. Celui-ci s'est accru de 31,8 %. Par rapport à Montréal, on constate des diminutions plus importantes à Lachine du nombre de ménages avec les revenus les plus faibles (les moins de 30 000 \$) qu'à Montréal.

Tableau 49 : Disparités de revenu moyen des ménages, 2005

	Disparités de revenu moyennes ménages, 2005					
	Moins de 20 000 \$		80 000 \$ et +		Variation 2000-2005	
	Nbre	%	Nbre	%	< 20 000 \$	80 000 \$ et +
Lachine-Est	2 645	21,4	1 560	12,6	-32,8	54,5
St-Pierre	540	25,2	240	11,2	-22,3	77,8
Duff Court	270	29,0	45	4,8	-51,8	-25,0
Lachine-Ouest	965	15,2	1 925	30,4	-16,5	17,7
Lachine	3 610	19,3	3 485	18,7	-29,1	31,8
Montréal (Ville)		24,6		17,3	-14,4	30,6
Montréal		23,2		20,0	-13,8	26,2
Québec		18,1		22,8	-15,8	46,4

Graphique 28 : Variation du nombre de ménages par tranche de revenu, Lachine et Montréal, 2000-2005



Le revenu d'emploi

De faibles revenus d'emploi et un travail à temps plein préférable

Le revenu d'emploi moyen des résidents de Lachine est de 32 795 \$ en 2005, soit 3,8 % de plus que celui des Montréalais (31 596 \$). Ce revenu varie de 28 195 \$ à Lachine-Est à 41 239 \$ à Lachine-Ouest.

Il s'agit d'une augmentation de 8,3 % par rapport à 2000. Le revenu d'emploi a augmenté moins rapidement à Lachine qu'à Montréal (+9,8 %).

Lorsqu'on considère le travail à temps plein, le revenu est de 44 019 \$. En ce qui concerne le travail à temps partiel, le revenu moyen est de 21 030 \$.

Tableau 50 : Revenu d'emploi selon le temps de travail, 2005

<i>Revenu d'emploi selon le temps de travail, 2005</i>			
Territoire	à plein temps		
	Tous	à plein temps	une partie de l'année ou à temps partiel
	\$	\$	\$
Lachine-Est	28 195	36 960	18 957
St-Pierre	26 019	34 562	15 660
Duff Court	22 374	29 368	15 167
Lachine-Ouest	41 239	57 051	24 925
Lachine	32 795	44 019	21 030
Variation 2000-2005	8,3	13,7	11,9
Variation 1995-2005	29,7	33,0	28,6
Montréal (Ville)	31 596	44 501	21 344
Montréal	34 318	48 916	22 575
Québec	32 639	45 157	21 623

Un long chemin pour améliorer la situation des femmes

La situation est pire lorsqu'on compare le revenu d'emploi des femmes avec celui des hommes. Par exemple, en 2005, le revenu moyen d'emploi est de 28 620 \$ chez les femmes et de 36 751 \$ chez les hommes. L'augmentation par rapport à 2000 est de 11,5 % chez les femmes et de 6,4 % chez les hommes.

Il faudrait que les femmes voient leur revenu d'emploi augmenter de 22,1 % pour qu'il soit égal à celui des hommes.

Tableau 51 : Revenu d'emploi, selon le sexe et le travail, 2005

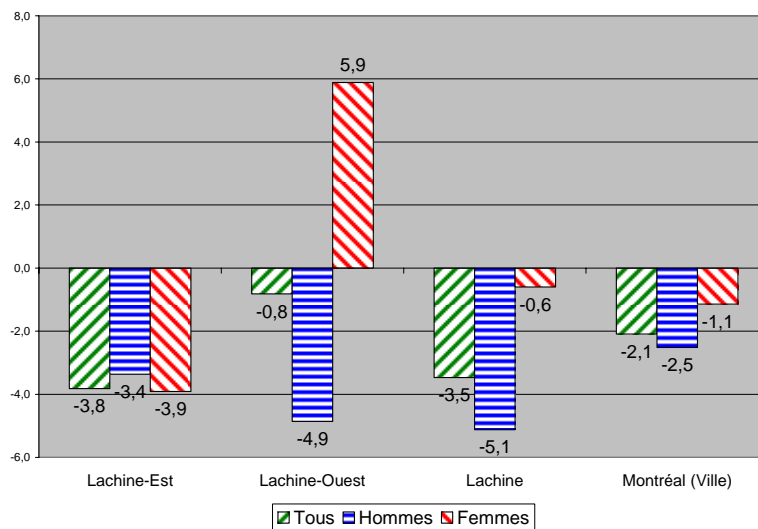
<i>Revenu d'emploi, selon le sexe et le travail, 2005</i>						
	Tout type de travail		Plein temps		Temps partiel	
	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes	Hommes	Femmes
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Lachine-Est	31 520	24 637	39 941	33 220	20 895	17 333
St-Pierre	29 800	22 167	37 850	30 410	17 379	14 455
Duff Court	27 118	16 600	32 610	23 898	18 695	11 663
Lachine-Ouest	46 561	35 784	61 028	51 964	27 988	22 675
Lachine	36 751	28 620	47 383	39 763	23 247	19 260
Variation 2000-2005	6,4	11,5	10,2	19,3	10,5	14,0
Variation 1995-2005	29,7	31,3	31,4	36,5	29,0	30,6
Montréal (Ville)	35 748	27 192	48 790	39 285	24 039	18 846
Montréal	40 133	28 161	55 402	40 888	25 892	19 559
Québec	38 359	26 297	50 937	37 602	25 716	17 877

Et l'inflation?

On constate que les augmentations du revenu d'emploi à Lachine sont effacées par l'inflation : en dollars courants, le revenu d'emploi a augmenté de 8,3 %; en dollars constants, il a baissé de 3,5 %.

Cette baisse de revenu est observée dans l'ensemble du territoire québécois et montréalais. Par contre, la baisse est plus importante chez les travailleurs de Lachine-Est que ceux de Lachine-Ouest. Seules les femmes de Lachine-Ouest ont vu leur revenu d'emploi moyen s'accroître de 5,9 %.

Graphique 29 : Variation du revenu d'emploi en dollars constants, 2000-2005



La fréquence des unités à faible revenu

La fréquence ou la proportion des unités à faible revenu est un indicateur économique souvent utilisé pour illustrer la défavorisation d'une population. Pour Statistique Canada, il ne s'agit pas d'un seuil de pauvreté, mais bien d'un indice qui nous informe sur les personnes qui ont plus de difficultés que la moyenne des Canadiens à répondre à leurs besoins. Cet indicateur est fondé sur une grille qui fait état du revenu, de la taille du ménage ainsi que de la taille du secteur de résidence. Les données que nous avons concernent trois groupes de personnes : les familles économiques, les personnes hors famille et l'ensemble des personnes vivant dans les ménages privés.

Les familles économiques

En 2005, dans le territoire de Lachine, 2 175 familles économiques en ménage privé avaient un faible revenu, soit 19,6 % des familles, comparativement à 24,4 % de ces familles de Montréal et à 12,3 % de ces familles du Québec.

Il s'agit d'une baisse de 4 % pour Lachine comparativement à une hausse de 0,5 % à Montréal.

En raison de la possibilité de deux revenus dans les familles composées d'un couple, 14,8 % d'entre elles sont à faible revenu, comparativement à 39,6 % des familles monoparentales dont le parent est une femme.

Les proportions varient de 11,2 % à Lachine-Ouest à 24,1 % à Lachine-Est. Dans le secteur Duff Court la proportion atteint 63,6 % pour les familles monoparentales dont le parent est une femme.

Tableau 52 : Proportion de familles économiques à faible revenu, 2005

Territoire	Fréquence des unités à faible revenu des familles économiques, 2005							
	Toutes		Couples		Monoparentales dont le parent			
	nb	%	nb	%	est de sexe masculin		est de sexe féminin	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	1 740	24,1	961	18,5	79	19,3	645	45,1
St-Pierre	394	28,9	212	23,0	19	21,1	140	45,2
Duff Court	205	40,2	100	29,0	25	55,6	75	68,2
Lachine-Ouest	435	11,2	274	8,7	44	22,5	105	22,6
Lachine	2 175	19,6	1 234	14,8	123	20,3	750	39,6
Variation 2000-2005	-4,0	-7,6						
Variation 1995-2005	-24,9	-26,4						
Montréal (Ville)		24,4		19,8		26,3		43,2
Montréal		22,6		18,2		25,1		41,6
Québec		12,3		9,2		14,9		31,5

Étant donné que le seuil de faible revenu est un indicateur de comparaison par rapport à la consommation moyenne des familles, les seuils de faible revenu changent en fonction du revenu après impôts, ce qui a un effet sur le nombre de familles à faible revenu. Ainsi, on constate que 13,8 % des familles économiques de Lachine vivent sous le seuil de faible revenu après impôts.

La proportion de familles monoparentales, dont le parent est une femme, qui vivent sous le seuil de faible revenu varie de 19,4 %, dans le secteur de Lachine-Ouest à 35 % dans le secteur est de Lachine.

Tableau 53 : Proportion de familles économiques à faible revenu après impôts, 2005

Territoire	Fréquence des unités à faible revenu après impôts des familles économiques, 2005							
	Toutes		Couples		Monoparentales dont le parent			
	nb	%	nb	%	est de sexe masculin		est de sexe féminin	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	1 234	17,1	610	11,7	70	17,1	500	35,0
St-Pierre	304	22,3	145	15,8	15	16,7	125	40,3
Duff Court	173	34,0	80	23,2	25	55,6	70	63,6
Lachine-Ouest	295	7,6	170	5,4	29	15,0	90	19,4
Lachine	1 529	13,8	780	9,3	99	16,4	591	31,2
Montréal (Ville)		17,9		14,0		19,9		33,5
Montréal		16,6		12,9		19,0		32,2
Québec		8,5		6,1		10,5		22,4

Les personnes vivant hors famille

En 2005, dans le territoire de Lachine, 3 488 personnes hors famille économique vivaient sous le seuil de faible revenu, soit 41,3 % de ces personnes, comparativement à 49,2 % à Montréal.

Il s'agit d'une augmentation de 11,4 % du nombre de personnes dans cette situation.

Les femmes de ce groupe (45 %) vivent plus souvent sous le seuil de faible revenu que les hommes (36,9 %).

Tableau 54 : Proportion de personnes 15 ans et plus hors famille économique à faible revenu, 2005

<i>Fréquence des unités à faible revenu des personnes vivant hors famille économique âgées de 15 ans et plus, 2005</i>						
Territoire	Tous		Hommes		Femmes	
	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	2 582	44,2	1 159	39,0	1 407	49,0
St-Pierre	415	46,6	225	46,9	190	46,3
Duff Court	245	51,0	125	42,4	118	63,9
Lachine-Ouest	906	34,7	330	31,0	579	37,5
Lachine	3 488	41,3	1 489	36,9	1 986	45,0
Variation 2000-2005	-11,4	-11,1				
Variation 1995-2005	-10,0	-22,3				
Montréal (Ville)		49,2		47,3		50,9
Montréal		48,2		46,5		49,7
Québec		41,5		37,0		45,4

Après impôts, on constate que 35 % des personnes vivant hors famille économique sont à faible revenu.

L'écart entre les hommes et les femmes tend à se réduire après impôts. Il passe de 8,1 % à 5 %.

Tableau 55 : Proportion de personnes âgées de 15 ans et plus hors famille économique à faible revenu après impôt, 2005

<i>Fréquence des unités à faible revenu après impôts des personnes vivant hors famille économique âgées de 15 ans et plus, 2005</i>						
Territoire	Tous		Hommes		Femmes	
	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	2 223	38,1	1 023	34,5	1 197	41,7
St-Pierre	365	41,0	195	40,6	170	41,5
Duff Court	225	46,9	120	40,7	105	56,8
Lachine-Ouest	736	28,2	285	26,8	454	29,4
Lachine	2 959	35,0	1 309	32,4	1 651	37,4
Montréal (Ville)		42,5		42,3		42,7
Montréal		41,5		41,5		41,4
Québec		32,7		31,4		33,8

Les personnes vivant en ménage privé

En 2005, dans le territoire de Lachine, 9 650 personnes en ménage privé vivaient sous le seuil de faible revenu, soit 24,1 % de ces personnes, comparativement à 31,2 % à Montréal.

Il s'agit d'une diminution de 8,3 %. Leur proportion a baissé de 11 % depuis 2000 et de 24,1 % depuis 1995.

Par ailleurs, le recensement de 2006 distingue la proportion de personnes à faible revenu dans deux groupes d'âge : les enfants âgés de moins de six ans et les personnes âgées de 65 ans et plus.

On constate que 30 % des enfants et que près du tiers (31,6 %) des personnes âgées vivent sous le seuil de faible revenu.

Tableau 56 : Proportion des personnes à faible revenu dans les ménages privés, 2005

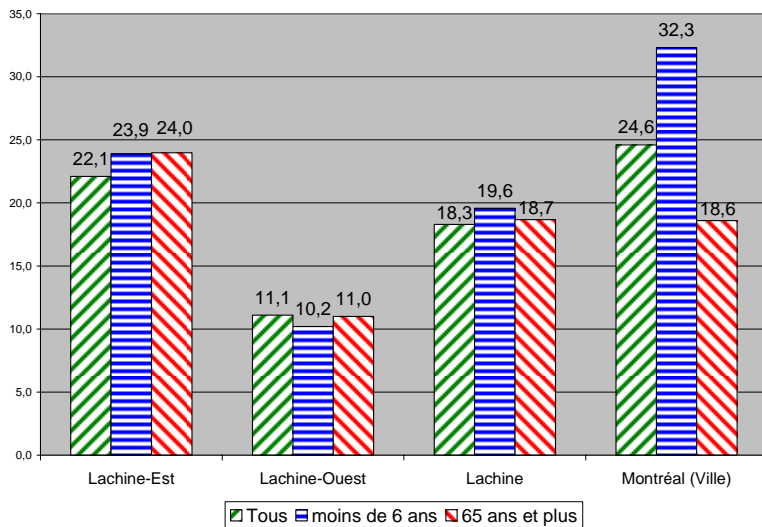
Territoire	<i>Fréquence des unités à faible revenu des personnes dans les ménages privés, 2005</i>					
	Tous		Personnes âgées de			
	nb	%	moins de 6 ans		65 ans et plus	
	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	7 554	28,8	617	36,5	1 236	39,1
St-Pierre	1 554	32,4	160	45,7	185	41,1
Duff Court	902	45,9	108	61,8	65	37,1
Lachine-Ouest	2 096	15,1	124	15,9	454	20,8
Lachine	9 650	24,1	741	30,0	1 691	31,6
Variation 2000-2005	-8,3	-11,0				
Variation 1995-2005	-21,3	-24,1				
Montréal (Ville)		31,2		40,5		30,5
Montréal		29,0		37,4		28,2
Québec		17,2		19,6		20,2

Après impôts, on constate que moins d'une personne sur cinq (18,3 %) est à faible revenu.

Tableau 57 : Proportion des personnes à faible revenu dans les ménages privés après impôts, 2005

Territoire	<i>Fréquence des unités à faible revenu après impôts des personnes dans les ménages privés, 2005</i>					
	Tous		Personnes âgées de			
	nb	%	moins de 6 ans		65 ans et plus	
	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	5 796	22,1	404	23,9	759	24,0
St-Pierre	1 247	26,0	110	31,4	95	21,1
Duff Court	798	40,6	90	51,4	60	34,3
Lachine-Ouest	1 541	11,1	80	10,2	240	11,0
Lachine	7 337	18,3	483	19,6	999	18,7
Montréal (Ville)		24,6		32,3		18,6
Montréal		22,8		29,7		17,0
Québec		12,5		14,3		9,9

Graphique 30 : Fréquence des unités à faible revenu après impôts des personnes dans les ménages privés, 2005



Portrait du logement



Les faits saillants

- On compte 18 685 logements privés occupés à Lachine.
- Les ménages locataires forment 59,4 % de tous les ménages.
- 11,1 % des logements requièrent des réparations majeures.
- Le nombre de logements qui nécessitent des réparations majeures s'est accru de 20,3 % depuis 2001.
- Le coût moyen du loyer est de 597 \$ par mois, en hausse de 18,6 % depuis 2001.
- Le « taux d'effort » des ménages locataires a diminué de 8,8 % depuis 2001.

Le mode d'occupation

De plus en plus de ménages propriétaires

Il y avait, en 2006, 18 685 logements privés occupés à Lachine. Il s'agit d'une augmentation de 390 unités depuis 2001.

Les ménages locataires forment la majorité (59,4 %) de tous les ménages. La proportion est inversée entre Lachine-Est (68,5 %) et Lachine-Ouest (41,7 %).

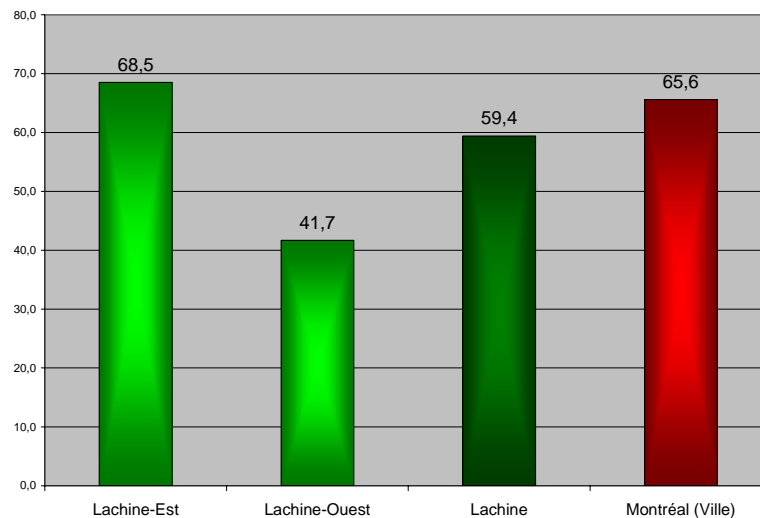
À Montréal, depuis 2001, l'accroissement des logements occupés est essentiellement causé par l'arrivée de propriétaires. Le nombre de locataires a même diminué depuis 2001. La situation n'est pas différente à Lachine, où le nombre de locataires a diminué de 1,9 % et le nombre de ménages propriétaires a augmenté de 8,7 %.

Pour avoir une parité entre le nombre de propriétaires et de locataires, il faudrait que Lachine connaisse une augmentation de 46,3 % du nombre de ménages propriétaires.

Tableau 58 : Logements privés selon le type d'occupation, 2006

Territoire	Logements privés selon le mode d'occupation, 2006						
	Propriétaire		Locataire		Variation 2001-2006		
	nb	%	nb	%	Propriétaire %	Locataire %	
Lachine-Est	3 890	31,5	8 460	68,5	11,5	-2,1	1,9
St-Pierre	535	24,9	1 610	75,1	-13,0	8,1	2,1
Duff Court	60	6,5	875	94,1	-47,8	-14,2	-17,7
Lachine-Ouest	3 695	58,3	2 640	41,7	6,0	-1,5	2,6
Lachine	7 585	40,6	11 100	59,4	8,7	-1,9	2,1
Montréal (Ville)		34,4		65,6	10,5	-0,2	3,2
Montréal		37,9		62,1	9,4	-0,3	3,2
Québec		60,1		39,8	11,2	1,5	7,1

Graphique 31 : Proportion de ménages locataires, 2006



L'état du logement

En bon état pour la plupart, malgré leur détérioration

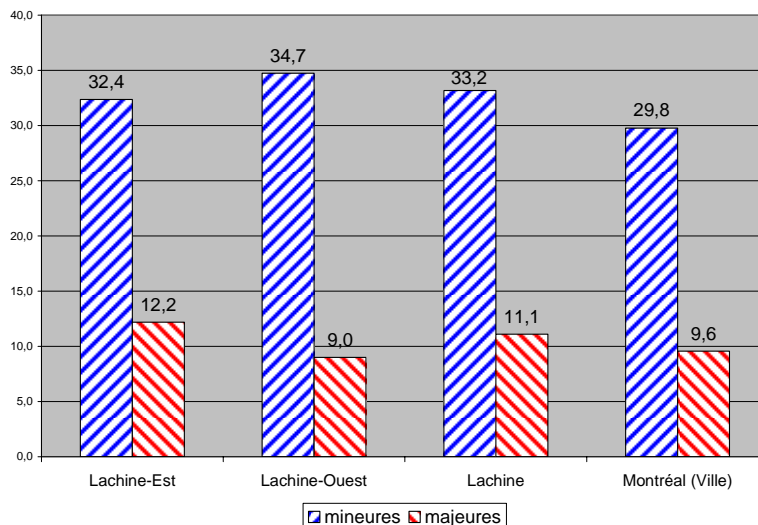
En matière de santé publique, le niveau d'entretien des logements est souvent considéré comme un indicateur de leur état de salubrité. En général, les logements dans le territoire semblent légèrement en moins bon état que ceux à Montréal. Un peu plus de la moitié (55,7 %) des logements nécessitent seulement un entretien régulier. Le tiers (33,2 %) des logements ont besoin de réparations mineures et enfin, 11,1 % des logements requièrent des réparations majeures.

À titre d'information, le questionnaire du recensement donnait comme exemple d'entretien régulier la peinture ou le nettoyage du système de chauffage. Les carreaux de plancher détachés, les briques descellées, les bardeaux arrachés, les marches, les rampes ou le revêtement extérieur défectueux indiquaient quant à eux des réparations légères, alors qu'une plomberie ou une installation électrique défectueuse, des réparations à la charpente des murs, des planchers ou des plafonds correspondaient à des réparations majeures.

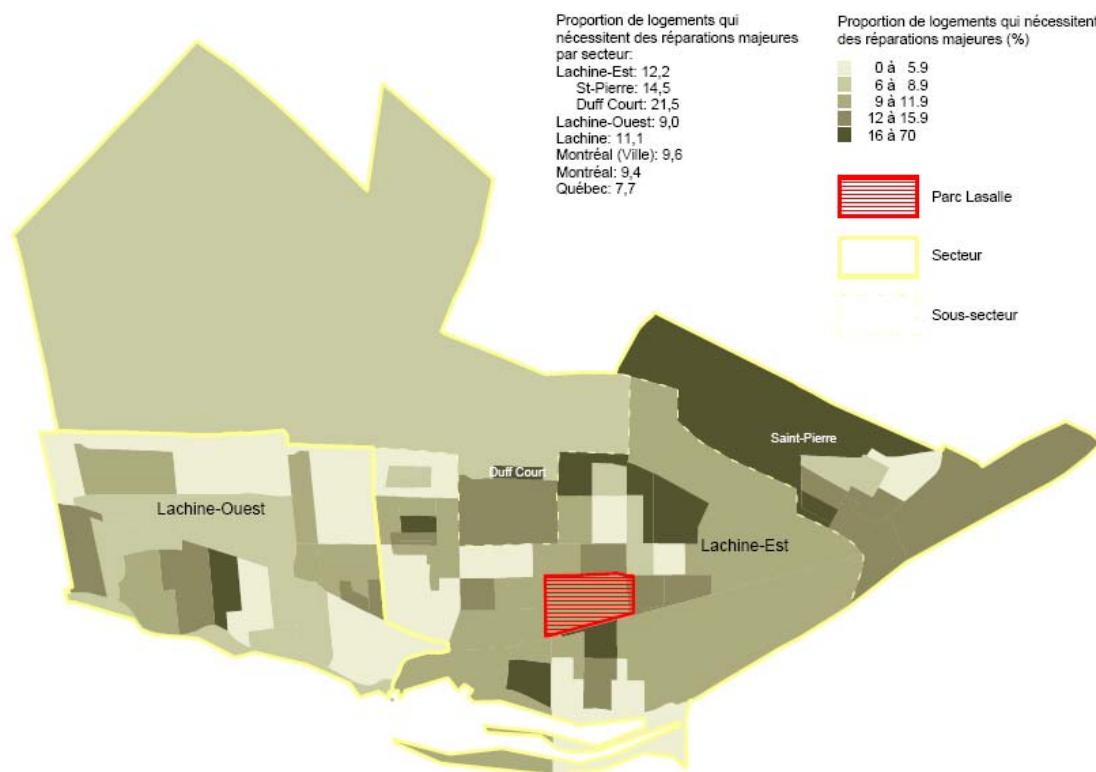
Tableau 59 : Logements privés selon l'entretien, 2006

Territoire	Logements privés selon l'entretien, 2006					
	Entretien		Réparations			
	nb	%	mineures nb	%	majeures nb	%
Lachine-Est	6 845	55,4	3 995	32,4	1 505	12,2
St-Pierre	1 090	50,8	750	35,0	310	14,5
Duff Court	505	54,3	225	24,2	200	21,5
Lachine-Ouest	3 565	56,3	2 200	34,7	570	9,0
Lachine	10 410	55,7	6 195	33,2	2 075	11,1
Variation 2001-2006	-7,8		17,4		20,3	
Variation 1996-2006	-5,1		27,1		42,1	
Montréal (Ville)		60,7		29,8		9,6
Montréal		60,7		30,0		9,4
Québec		64,6		27,7		7,7

Graphique 32 : Entretien du logement selon le type de réparations nécessaires, 2006



Carte 9 : Proportion de logements qui nécessitent des réparations majeures, 2006



La perception des résidents quant au niveau de détérioration des logements depuis quelques années a par contre beaucoup changé. Selon les répondants de Lachine au recensement de 2006, le nombre de logements qui nécessitent seulement un entretien régulier a diminué de 7,8 % depuis 2001, tandis que le nombre de logements qui requièrent des réparations majeures s'est accru de 20,3 % durant la même période. À Lachine-Est, l'augmentation enregistrée est de 27 %, comparativement à 20,3 % à Lachine-Ouest et à 14,8 % à Montréal.

Graphique 33 : Variation du nombre de logements selon le type d'entretien nécessaire, 2001-2006



Les périodes de construction

On construit encore, mais peu

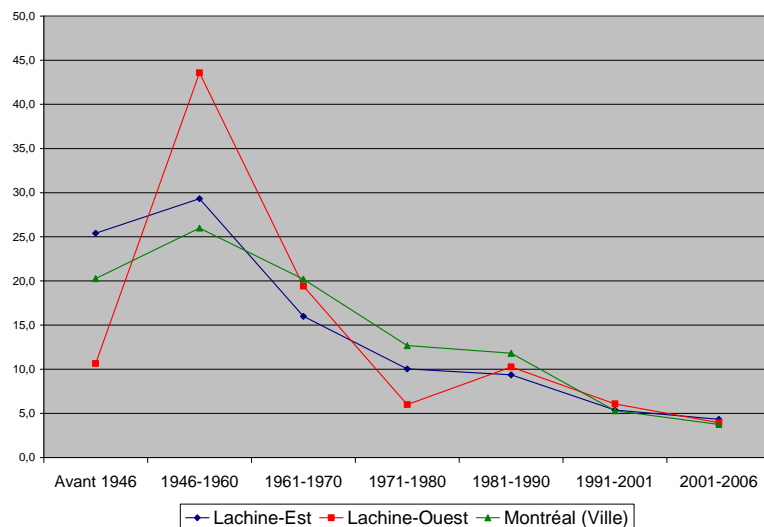
Le niveau d'entretien a souvent un rapport avec l'âge des logements. Il semble que ce soit aussi le cas pour les logements de Lachine.

Lachine s'est développée essentiellement avant 1971. Plus de sept logements sur 10 (71,7 %) ont été construits durant cette période. Même que plus de la moitié (54,6 %) des logements ont été construits avant 1961. La partie est de Lachine a connu son développement avant la partie ouest. Certaines parties du Vieux-Lachine ont plus de la moitié de leurs logements qui datent d'avant 1946, et même d'avant la deuxième guerre mondiale puisque peu de maison ont été construites durant cette période. Il n'est donc pas étonnant de constater que de nombreux logements nécessitent des réparations majeures.

Tableau 60 : Logements privés selon la période de construction, 2006

Territoire	Logements privés selon la période de construction, 2006						
	Avant 1946	1946-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2001	2001-2006
	%	%	%	%	%	%	%
Lachine-Est	25,4	29,3	16,0	10,0	9,4	5,4	4,3
St-Pierre	27,3	34,3	16,6	6,5	9,1	5,4	0,7
Duff Court	8,6	22,5	21,9	28,9	9,1	0,0	9,1
Lachine-Ouest	10,7	43,6	19,4	6,0	10,3	6,1	3,9
Lachine	20,4	34,2	17,2	8,7	9,7	5,6	4,2
Montréal (Ville)	20,3	26,0	20,2	12,7	11,8	5,3	3,7
Montréal	19,5	25,9	20,4	13,1	12,1	5,3	3,7
Québec	13,8	16,9	15,5	19,2	16,7	11,2	6,8

Graphique 34 : Période de construction des logements



Les types de construction

Bien que la moitié ou presque des logements au Québec soient des maisons individuelles, les immeubles à appartements de moins de cinq étages représentent 51,1 % des logements de Lachine. Cette proportion est plus élevée à Lachine-Est (55,3 %) qu'à Lachine-Ouest (43,1 %).

Les duplex comptent quant à eux pour 20,2 % des logements de Lachine. La proportion de ce type de construction est plus importante à Lachine-Est (24,4 %) qu'à Lachine-Ouest (12,2 %).

La maison individuelle non attenante domine le paysage de Lachine-Ouest avec 34,6 % de tous les logements. Moins nombreux que les logements de moins de cinq étages, ils nécessitent davantage d'espace.

Soulignons que Statistique Canada a modifié sa définition du duplex avec le recensement de 2006. De nombreux duplex répondaient auparavant à la définition d'immeuble de moins de cinq étages. Leur nombre a par conséquent augmenté artificiellement (+78,3% depuis 2001).

Tableau 61 : Logement selon le type de construction, 2006

	Maison individuelle non attenante		Maison en rangée		Appartement, duplex		Immeuble de moins de cinq étages		Autres	
	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%	nb	%
Lachine-Est	600	4,9	820	6,7	3 005	24,4	6 815	55,3	1 110	9,0
St-Pierre	125	5,8	115	5,3	465	21,6	1 385	64,4	65	3,0
Duff Court	25	2,7	0	0,0	55	6,0	835	90,8	5	0,5
Lachine-Ouest	2 195	34,6	225	3,5	775	12,2	2 735	43,1	430	6,8
Lachine	2 795	15,0	1 045	5,6	3 780	20,2	9 550	51,1	1 540	8,2
Variation 2001-2006	-2,3		17,4		78,3		-12,6		1,0	
Variation 1996-2006	1,1		4,0		152,0		-11,7		25,7	
Montréal (Ville)		7,5		2,9		14,7		58,7		16,2
Montréal		11,7		3,5		13,5		54,1		17,2
Québec		45,7		2,4		8,0		32,8		11,1

On trouve peu de différences entre les caractéristiques des logements de Lachine et ceux de l'ensemble de Montréal. En moyenne, les logements comptent 5 pièces, dont 2,2 chambres à coucher. Le nombre moyen de personnes par ménage est de 2,1.

Enfin, à Lachine-Est, il y a en moyenne moins de pièces et de chambres à coucher et moins de personnes par logement qu'à Lachine-Ouest.

Tableau 62 : Quelques caractéristiques du logement, 2006

<i>Quelques caractéristiques du logement, 2006</i>						
	Nombre moyen de pièces par logement		Nombre moyen de chambres à coucher par logement		Nombre moyen de personnes dans les ménages privés	
	nb		nb		nb	
Lachine-Est	4,7		2,1		2,1	
St-Pierre	4,8		2,2		2,2	
Duff Court	4,0		1,8		2,1	
Lachine-Ouest	5,6		2,3		2,2	
Lachine	5,0		2,2		2,1	
Montréal (Ville)	4,7		2,0		2,1	
Montréal	5,0		2,1		2,2	
Québec	5,8		2,5		2,3	

Le coût des logements

Pour les ménages locataires, il en coûte en moyenne moins pour se loger à Lachine (597 \$ par mois) qu'à Montréal (647 \$). Le coût moyen d'habitation – ou loyer brut – pour un ménage locataire varie de 587 \$, à Lachine-Est, à 627 \$ à Lachine-Ouest.

Le coût moyen évolue plus rapidement qu'à Montréal, car le loyer brut a augmenté de 18,6 % depuis 2001, comparativement à 16 % à Montréal. L'augmentation du coût de loyer varie de 18,4 % à Lachine-Est, à 19,3 % à Lachine-Ouest.

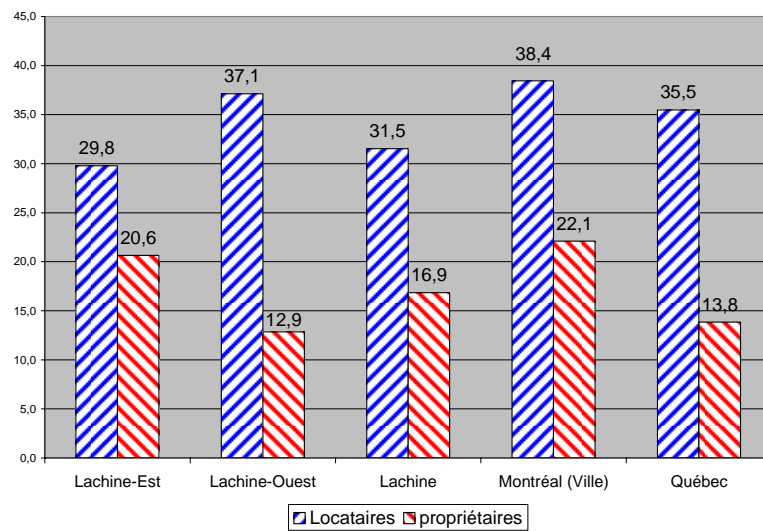
Le nombre de ménages locataires ayant consacré au moins 30 % de leur revenu pour se loger a diminué de 10,4 % depuis 2001. Par contre, la proportion de ces ménages est passée de 34,6 % en 2001 à 31,5 % en 2006, soit une diminution de 8,8 %. L'augmentation plus importante du revenu moyen des ménages locataires compense la croissance du coût d'habitation.

Ce « taux d'effort » a diminué de 13,4 % à Lachine-Est et a augmenté de 5,3 % à Lachine-Ouest.

Tableau 63 : Coût des logements privés pour les ménages locataires, 2006

<i>Coûts des logements privés pour les ménages locataires, 2006</i>				
	Loyer brut moyen		Coûts d'habitation dépassant 30 % du revenu du ménage	
	2006	2001-2006	2006	2001-2006
	\$	%	%	%
Lachine-Est	587	18,4	29,8	-13,4
St-Pierre	600	19,5	37,9	2,3
Duff Court	543	31,2	25,3	-39,3
Lachine-Ouest	627	19,3	37,1	5,3
Lachine	597	18,6	31,5	-8,8
Montréal (Ville)	647	16,0	38,4	2,8
Montréal	662	16,1	38,7	3,4
Québec	603	14,0	35,5	-1,0

Graphique 35 : Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu du ménage au coût d'habitation selon le mode d'occupation,



Chez les propriétaires occupants, les dépenses de propriété sont en moyenne de 952 \$ par mois, soit 21,4 % de plus qu'en 2001. Le coût varie de 943 \$ à Lachine-Est, à 962 \$ à Lachine-Ouest.

Les dépenses de propriété évoluent nettement plus vite qu'à Montréal, car elles ont augmenté de 21,4 % depuis 2001, comparativement à 15,2 % à Montréal. L'augmentation des dépenses de propriété varie de 15,5 % à Lachine-Est, à 28 % à Lachine-Ouest. L'arrivée de nouveaux propriétaires peut engendrer une hausse importante des dépenses de propriétés.

Le nombre de ménages propriétaires ayant consacré au moins 30 % de leur revenu pour se loger a augmenté de 4,1 % depuis 2001. Par contre, la proportion de ces ménages a diminué de 4,6 % durant la même période. La proportion de ces ménages est passée de 17,7 % en 2001 à 16,9 % en 2006.

Tableau 64 : Coût des logements privés pour les ménages propriétaires, 2006

	<i>Coûts des logements privés pour les ménages propriétaires, 2006</i>			
	Principales dépenses de propriété moyennes		Coûts d'habitation dépassant 30 % du revenu du ménage	
	2006 \$	2001-2006 %	2006 %	2001-2006 %
Lachine-Est	943	28,0	20,6	-6,2
St-Pierre	959	34,3	18,5	-25,3
Duff Court	1 153	77,1	30,8	253,8
Lachine-Ouest	962	15,5	12,9	-3,7
Lachine	952	21,4	16,9	-4,6
Montréal (Ville)	1 008	15,2	22,1	4,3
Montréal	1 043	15,1	21,1	6,8
Québec	817	15,7	13,8	-1,7

Commentaire [L5] : Enlever le \$ à moyenne (propriété moyenne)

Défavorisation

Pour terminer, nous reprenons les données concernant les six indicateurs de défavorisation sociale et matérielle en vue de comparer la situation de chacun des secteurs du territoire de Lachine à celle de Montréal. Nous n'utilisons pas la méthode complexe de Robert Pampalon, mais avons plutôt mis en relief les indicateurs qui montrent une défavorisation plus importante (les données en gras).

Comparativement à Montréal, la situation de défavorisation est semblable dans l'ensemble de Lachine. Le secteur est de Lachine est celui qui a le plus d'indicateurs (4) de défavorisation supérieurs à Montréal. À Lachine-Ouest, l'indicateur « personne séparée, divorcée ou veuve » est le seul où la proportion indique une défavorisation sociale plus importante qu'à Montréal.

Lachine est davantage défavorisé socialement que Montréal et principalement au niveau de sa proportion de personnes séparées, divorcées ou veuves ainsi que de la proportion de personnes vivant seules. Au niveau de la défavorisation matérielle le seul indicateur qui le défavorise davantage que Montréal est le niveau de scolarité.

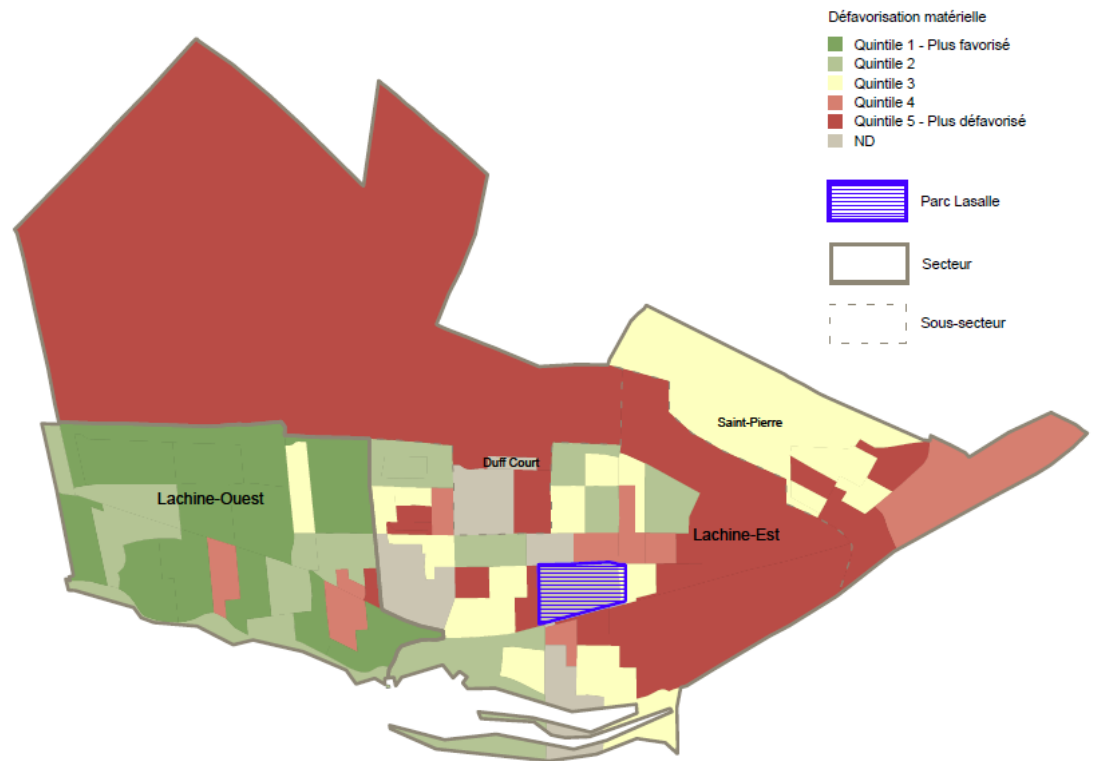
Il existe deux secteurs de recensement qui ont tous les indicateurs qui démontrent une défavorisation supérieure à Montréal, le secteur de Duff Court et celui situé au sud de la rue Victoria entre la 9^e et la 15^e avenues.

Notons que lorsqu'on compare Lachine à l'ensemble de l'île de Montréal et non pas à la ville de Montréal, Lachine est nettement plus défavorisé que l'île. En fait seulement le taux d'emploi lui est favorable.

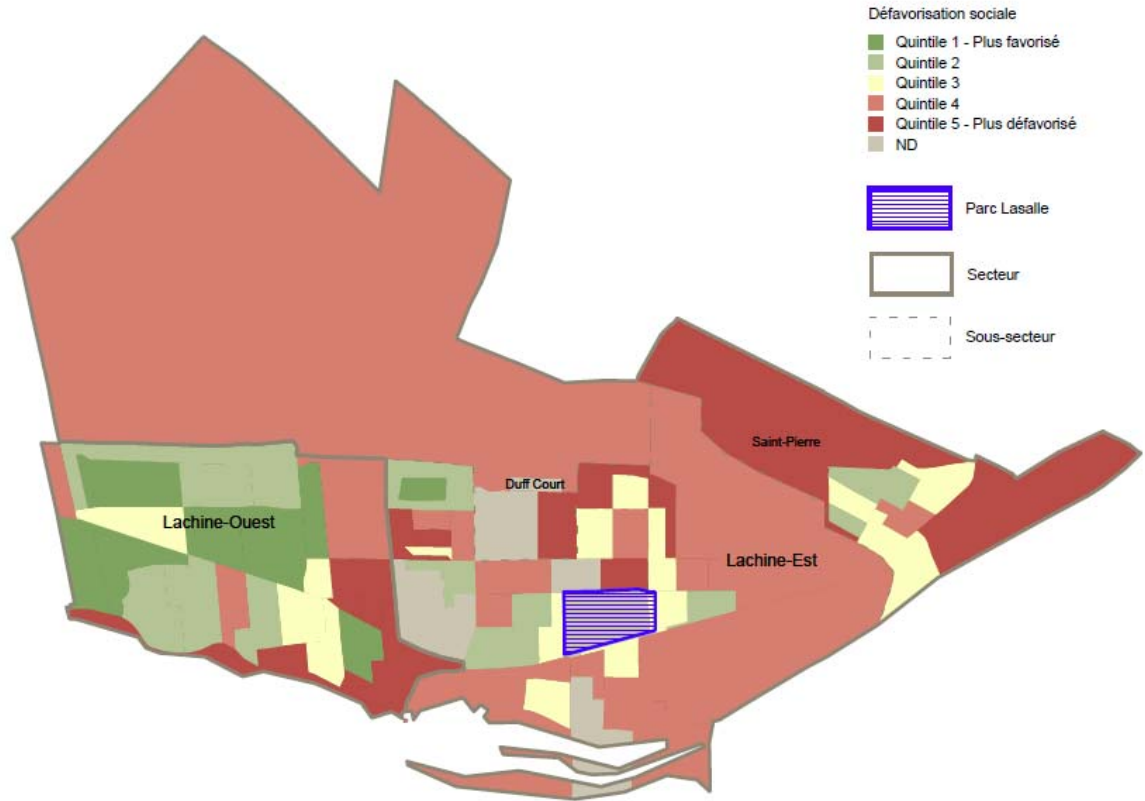
Tableau 65 : Indicateurs de défavorisation par rapport à Montréal, 2006

Territoire	<i>Indicateurs de défavorisation par rapport à l'ensemble de la ville de Montréal, 2006</i>						Nombre d'indicateurs		
	Séparée Divorcée Veuve	Familles mono- parentales	Personnes seules	Bas niveau de scolarité (< DES)	Taux d'emploi	Revenu moyen	Défavorisation		
	%	%	%	%	%	\$	sociale Nb	matérielle Nb	les 2 Nb
Lachine-Est	22,7	42,5	18,1	31,2	59,7	27 013	2	2	4
St-Pierre	20,5	45,9	15,0	33,2	60,2	25 091	2	2	4
Duff Court	20,2	46,3	19,4	37,1	54,3	22 260	3	3	6
Lachine-Ouest	20,3	29,2	16,8	16,0	61,2	39 809	1	0	1
Lachine	21,9	38,0	17,7	26,0	60,2	31 433	2	1	3
Montréal (Ville)	19,3	35,1	18,5	22,8	57,7	30 117	-	-	-
Montréal	18,9	33,0	17,5	21,5	58,0	32 946	0	0	0
Québec	19,2	27,8	13,3	25,0	60,4	32 074	3	1	4

Carte 10 : Défavorisation matérielle par rapport à Montréal comme zone de référence, 2006



Carte 10 : Défavorisation sociale par rapport à Montréal comme zone de référence, 2006



Dans une perspective plus locale, le gestionnaire ou l'intervenant peut être intéressé de faire une comparaison par rapport à son propre territoire d'intervention en faisant abstraction des autres territoires montréalais.

Lorsqu'on compare les indicateurs au sein même du territoire de Lachine, on constate une plus grande concentration de la défavorisation dans le territoire de Lachine-Est. Il s'agit d'un constat qu'on a pu faire dans l'ensemble du document.

En fait, tous les indicateurs soulignent une défavorisation importante du secteur est par rapport à l'ensemble de Lachine et par ailleurs, Lachine-Ouest ne présente aucun indicateur dont la proportion le défavorise par rapport à l'ensemble de Lachine.

Tableau 66 : Indicateurs de défavorisation par rapport à l'ensemble de Lachine, 2006

<i>Indicateurs de défavorisation par rapport à l'ensemble de Lachine, 2006</i>									
Territoire	Séparée	Familles	Personnes	Bas niveau	Taux	Revenu	Nombre d'indicateurs		
	Divorcée	mono-	seules	de scolarité	d'emploi	moyen	Défavorisation		
	Veuve	parentales		(< DES)			sociale	matérielle	les 2
	%	%	%	%	%	\$	Nb	Nb	Nb
Lachine-Est	22,7	42,5	18,1	31,2	59,7	27 013	3	3	6
St-Pierre	20,5	45,9	15,0	33,2	60,2	25 091	1	2	3
Duff Court	20,2	46,3	19,4	37,1	54,3	22 260	2	3	5
Lachine-Ouest	20,3	29,2	16,8	16,0	61,2	39 809	0	0	0
Lachine	21,9	38,0	17,7	26,0	60,2	31 433	-	-	-
Montréal (Ville)	19,3	35,1	18,5	22,8	57,7	30 117	1	2	3
Montréal	18,9	33,0	17,5	21,5	58,0	32 946	0	1	1
Québec	19,2	27,8	13,3	25,0	60,4	32 074	0	0	0

Conclusion

Les recensements nous permettent de connaître la situation au moment du recensement et de constater les changements survenus dans la population. Tout d'abord, nous découvrons plusieurs points en commun avec Montréal : les proportions de jeunes, de personnes âgées, de personnes vivant seules, le taux d'activité, un revenu légèrement plus élevé mais à peine. Ici s'arrête les similitudes.

Le portrait de l'arrondissement dans son ensemble se distingue en plusieurs points à celui de Montréal.

Une présence immigrante et allophone est comparativement très faible. Les familles monoparentales sont davantage présentes qu'à Montréal. Un niveau de scolarité qui demeure largement en-deçà de celui de Montréal. Toutefois, la participation au marché de l'emploi y est plus active. Le chômage y est plus faible et le taux d'emploi plus élevé qu'à Montréal. Ce phénomène est probablement causé par une faible présence de ménages étudiants à Lachine comparativement à Montréal. Les étudiants universitaires font monter le niveau de scolarité mais participent peu au marché du travail.

Bien que majoritaires, les ménages y sont moins souvent locataires et les coûts reliés à se loger sont sensiblement moins élevés qu'à Montréal avec un revenu moyen similaire. Et bien que ce revenu soit sensiblement le même qu'à Montréal, la proportion de personnes qui vivent sous le seuil de faible revenu y est nettement inférieure.

Par ailleurs, il est important de souligner les différences entre Lachine-Ouest et Lachine-Est. Le portrait ne nous présente pas un visage homogène de l'arrondissement. Les cartes nous ont bien illustré la répartition très inégale de certains indicateurs.

Lorsqu'on regarde les indicateurs de défavorisation, Lachine-Est apparaît plus défavorisée que sa contrepartie, Lachine-Ouest. En fait, que ce soit au niveau de la défavorisation matérielle ou sociale tous les indicateurs démontrent une défavorisation largement répandues dans Lachine-Est.

En plus des six indicateurs de défavorisation qui démarquent les deux quartiers, on constate que la langue anglaise est davantage présente à Lachine-Ouest. Le taux de chômage est plus élevé à l'est qu'à l'ouest de Montréal. La population de Lachine-Est dépend davantage des transferts gouvernementaux qu'à Lachine-Ouest. La proportion de personnes vivant à faible revenu est presque le double à Lachine-Est comparativement à Lachine-Ouest. Si les ménages locataires sont majoritaires à Lachine-Est, ce sont les propriétaires qui prédominent à Lachine-Ouest.

Toutefois, tout n'est pas aussi noir et blanc de part et d'autre de la 32^e Avenue. Nous constatons que certaines parties de Lachine-Ouest possèdent certaines caractéristiques de défavorisation. Et l'inverse est aussi vrai du côté de Lachine-Est. Cependant, il est indéniable que dans l'ensemble ce sont deux quartiers qui vivent des réalités très différentes.

Finalement c'est cette connaissance fine qui nous permettra de mieux harmoniser nos politiques et nos pratiques d'intervention. Nous osons espérer que ce portrait donne une image plus précise de la population du territoire de l'arrondissement de Lachine et qu'il aidera les décideurs et les intervenants à adapter leur travail et leurs interventions en fonction des réalités des résidents.

Lexique

Chômeurs : Personnes âgées de 15 ans et plus, à l'exclusion des pensionnaires d'un établissement institutionnel, qui, pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement, étaient sans emploi rémunéré et prêtes à travailler.

Conjoints et conjointes : Personnes de sexe opposé ou de même sexe légalement mariées ou vivant en union libre et qui habitent le même logement.

Note : Les conjoints de même sexe ont été inclus dans la définition pour la première fois lors du recensement de 2001.

Enfants (famille avec) : Fils et filles apparentés par le sang, par alliance ou par adoption, peu importe leur âge, et qui vivent dans le même logement que leur(s) parent(s).

Note : Les enfants qui ont déjà été mariés et qui retournent vivre chez leurs parents ont été ajoutés à la définition pour la première fois lors du recensement de 2001.

Famille économique : Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.

Famille de recensement : Couple actuellement marié (avec ou sans fils ou filles des deux conjoints ou de l'un d'eux), couple vivant en union libre (avec ou sans fils ou filles des deux partenaires ou de l'un d'eux) ou parent seul (peu importe son état matrimonial) demeurant avec au moins un fils ou une fille.

Immigrants : Personnes ayant le statut d'immigrant reçu au Canada, ou l'ayant déjà eu. Un immigrant reçu est une personne à qui les autorités de l'immigration ont accordé le droit de résider au Canada en permanence.

Langue maternelle : Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le recensé au moment du recensement.

Loyer brut : Le loyer brut comprend les paiements au titre de l'électricité, de l'huile, du gaz, du charbon et de tout autre combustible, les paiements au titre de l'eau et des autres services municipaux, ainsi que le loyer mensuel en argent.

Ménage collectif : Établissement commercial, institutionnel ou communautaire. Sont inclus dans cette catégorie les pensions et maisons de chambres, les hôtels, les centres d'accueil, les foyers collectifs, les hôpitaux, etc.

Ménage privé : Personne ou groupe de personnes occupant un logement privé et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.

Migrant infraprovincial : Personne qui résidait dans la même province, cinq ans auparavant, que celle où il habitait le 15 mai 2001.

Minorité visible : Groupe de minorités visibles auquel le recensé appartient. Selon la Loi sur l'équité en matière d'emploi, font partie des minorités visibles « les personnes, autres que les Autochtones, qui ne sont pas de race blanche ou qui n'ont pas la peau blanche ».

La population des minorités visibles comprend les groupes suivants : Chinois, Sud-Asiatique, Noir, Arabe/Asiatique occidental, Philippin, Asiatique du Sud-Est, Latino-Américain, Japonais, Coréen et personne originaire des îles du Pacifique.

Mobilité : La mobilité est déterminée d'après le lien entre le domicile d'une personne le jour du recensement et son domicile habituel un an ou cinq ans plus tôt.

Non-migrants : Personnes ayant déménagé qui, le jour du recensement, demeuraient à une autre adresse, mais dans la même municipalité que celle où elles résidaient cinq ans plus tôt.

Partenaires en union libre : Personnes qui ne sont pas légalement mariées, mais qui vivent comme conjoints dans le même logement.

Note : Les conjoints de même sexe ont été inclus dans la définition pour la première fois lors du recensement de 2001.

Personnes actives : Personnes de 15 ans et plus qui occupent un emploi ou qui sont au chômage et prêtes à travailler.

Personne hors famille de recensement : Personne qui ne fait pas partie d'une famille de recensement, même si elle vit en ménage avec une famille. Elle peut être apparentée aux membres du ménage (ex : frère divorcé, beau-frère, cousine ou grand-père), ou non apparentée (ex : chambreur, colocataire ou employé). Les personnes qui vivent seules sont toujours considérées comme des personnes hors famille de recensement.

Population active : Personnes de 15 ans et plus qui sont occupées sur le marché du travail et celles qui sont au chômage.

Revenu total : Revenu provenant du salaire et du traitement, de transferts gouvernementaux et de placements.

Taux d'activité : Pourcentage de la population active totale (travailleurs et chômeurs) pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement par rapport à la population âgée de 15 ans et plus, à l'exclusion des pensionnaires d'un établissement institutionnel.

Taux de chômage : Pourcentage de la population active en chômage par rapport à la population active totale pendant la semaine précédent le recensement. Les données portent sur les personnes âgées de 15 ans et plus, à l'exclusion des pensionnaires d'un établissement institutionnel.

Temps de travail : Un travail à l'année représente 49 semaines ou plus de travail, et un travail à temps plein constitue un travail occupant 30 heures ou plus par semaine.

Transferts gouvernementaux : Tous les transferts reçus des administrations fédérales, provinciales ou municipales.



Portrait sociodémographique de la population Territoire de l'arrondissement de Lachine

Par Christian Paquin

Remerciements :

Mise en page : Mélanie Lapointe

Source statistique : Statistique Canada